

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Kõrgepalu Mõis OÜ

registrikood: 12479628

tänava/talu nimi, Koolimaa

maja ja korteri number:

küla: Kõrgepalu küla

vald: Varstu vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66104

telefon: +372 58104600, +372 5058687

e-posti aadress: irene.kaljuste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kõrgepalu Mõis OÜ renoveerib Võrumaal Varstu vallas aastaid elaniketa seisnud Kõrgepalu mõisa eesmärgiga hakata tulu teenima ruumide rentimisest ja ürituste korraldamisest. Aastal 2016 jätkusid renoveerimistööd, müügitulu oli 8 190 eurot. Töötajaid ettevõttel pole. Juhatusel töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 215	5 286	
Nõuded ja ettemaksed	2 500	0	
Kokku käibevarad	5 715	5 286	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 213	6 070	2
Kokku põhivarad	5 213	6 070	
Kokku varad	10 928	11 356	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 350	7 400	
Kokku lühiajalised kohustised	1 350	7 400	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	35 630	35 630	
Kokku pikaajalised kohustised	35 630	35 630	
Kokku kohustised	36 980	43 030	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-34 174	-42 343	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 622	8 169	
Kokku omakapital	-26 052	-31 674	
Kokku kohustised ja omakapital	10 928	11 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	8 190	15 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-192	-3 257	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 519	-2 324	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-857	-1 250	
Ärikasum (kahjum)	5 622	8 169	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 622	8 169	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 622	8 169	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kõrgepalu Mõis OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatu-pidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vastavalt Kõrgepalu Mõis OÜ põhikirjale kestab ettevõtte majandusaasta 01.jaanuarist 31.detsembrini. Kõrgepalu Mõis OÜ kasutab Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Kõik käesolevas raamatupidamise aastaaruandes toodud finantsnäitajad on esitatud Eurodes.

Raha

Rahana arvestatakse kassas ja pangakontodel olevat raha ning lühiajalisi deposiite.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum	-1 250	-1 250	-1 250
Jääkmaksumus	7 320	7 320	7 320
Amortisatsioonikulu	-1 250	-1 250	-1 250
31.12.2015			
Soetusmaksumus	8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum	-2 500	-2 500	-2 500
Jääkmaksumus	6 070	6 070	6 070
Amortisatsioonikulu	-857	-857	-857
31.12.2016			
Soetusmaksumus	8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum	-3 357	-3 357	-3 357
Jääkmaksumus	5 213	5 213	5 213

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Kõrgepalu Mõis OÜ (registrikood: 12479628) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRENE KALJUSTE	Juhatuse liige	04.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-34 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 622
Kokku	-28 552
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-28 552
Kokku	-28 552

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	8190	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irene Kaljuste	48209050029	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Joonas Saks	38211140253	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058687
Mobiiltelefon	+372 58104600
E-posti aadress	irene.kaljuste@gmail.com