

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2015

aruandeaasta lõpp: 31.05.2016

ärinimi: Ropka Kinnisvara OÜ

registrikood: 12481660

tänavanimi: Vabriku tn 10

alevik: Vahi alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 60534

telefon: +372 5146258

e-posti aadress: lesaar@live.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Ropka Kinnisvara on asutatud 29.05.2013 .a. eesmärgiga investeerida ja arendada kinnisvara Eesti Vabariigi piires.

Ettevõtte peamiseks tegevuseks aruande perioodil on olnud Tartus Tehnika tänav 8 kinnistule planeeritava hoone projekteerimine ja väljaehitamine eesmärgiga rajada sinna veokitele mõeldud varuosade- ja hoolduskeskus.

2014. aasta märtsis algasid ehitustööd eelmainitud kinnistul. Keskuse hoone ehitus lõppes 2015.a. kevadel. Hoone kasutusluba väljastati 16.12.2015.aastal.

Hoone on kaetud rendilepingutega.

Aruandeperioodil pole juhatuse liikmetele tasu makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2016	31.05.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 350	1 057	2
Nõuded ja ettemaksed	13 442	30 255	3
Kokku käibevara	19 792	31 312	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 773 489	1 741 272	5
Kokku põhivara	1 773 489	1 741 272	
Kokku varad	1 793 281	1 772 584	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	50 974	63 230	6
Võlad ja ettemaksed	4 436	174 215	7
Kokku lühiajalised kohustused	55 410	237 445	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 630 480	1 440 002	6
Võlad ja ettemaksed	11 307	10 343	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 641 787	1 450 345	
Kokku kohustused	1 697 197	1 687 790	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 044	74 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 290	7 692	
Kokku omakapital	96 084	84 794	
Kokku kohustused ja omakapital	1 793 281	1 772 584	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2015 - 31.05.2016	01.06.2014 - 31.05.2015	Lisa nr
Müügitulu	172 738	66 332	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 636	-15 243	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 195	-6 889	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 981	0	5
Muud ärikulud	-16	-429	
Kokku ärikasum (-kahjum)	117 910	43 771	
Intressikulud	-106 621	-32 135	
Muud finantstulud ja -kulud	1	-3 944	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 290	7 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 290	7 692	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.06.2015 - 31.05.2016	01.06.2014 - 31.05.2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	117 910	43 771	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 981	0	
Kokku korrigeerimised	15 981	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 813	24 025	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-169 779	-171 842	
Makstud intressid	-52 183	-32 135	
Muud rahavood äritegevusest	964	10 343	
Kokku rahavood äritegevusest	-70 294	-125 838	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-48 198	-1 071 542	
Laekunud intressid	0	14	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-48 198	-1 071 528	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	189 653	1 180 876	
Saadud laenude tagasimaksed	-65 868	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	123 785	1 180 876	
Kokku rahavood	5 293	-16 490	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 057	17 547	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 293	-16 490	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 350	1 057	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.05.2014	2 500		74 602	77 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 692	7 692
31.05.2015	2 500		82 294	84 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 290	11 290
Muutused reservides		250	-250	0
31.05.2016	2 500	250	93 334	96 084

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ropka Kinnisvara 2015/2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Ropka Kinnisvaraa kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud etusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Pikaajalised finantskohustused (pikaajaline laen), mis on antud omanike poolt tähtajaga 5 aastat kajastatakse nüüdsväärtuses ja diskonteeritakse iga-aastaselt intressimääraga 4,3%.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali suurus on 10% osakapitalist. Eraldised reservkapitali tehakse puhaskasumist.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu, dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Maksudkohustusena käsitletakse kohustusi, mille tähtaeg on saabunud või saabub bilansipäevale järgneval kalendrikuul.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. OÜ Ropka Kinnisvara käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda, osanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.05.2016	31.05.2015
SEB Pank	6 114	999
LHV Pank	236	58
Kokku raha	6 350	1 057

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.05.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 178	13 178	
Ostjatelt laekumata arved	13 178	13 178	
Ettemaksed	264	264	
Tulevaste perioodide kulud	264	264	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 442	13 442	
	31.05.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 967	4 967	
Ostjatelt laekumata arved	4 967	4 967	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 024	25 024	
Ettemaksed	264	264	
Tulevaste perioodide kulud	264	264	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 255	30 255	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.05.2016		31.05.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 354	25 024	0
Maamaks	0	35	0	35
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 389	25 024	35

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.05.2014			
Soetusmaksumus	191 368	478 362	669 730
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	191 368	478 362	669 730
Ostud ja parendused	0	1 071 542	1 071 542
31.05.2015			
Soetusmaksumus	191 368	1 549 904	1 741 272
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	191 368	1 549 904	1 741 272
Ostud ja parendused	0	48 198	48 198
Amortisatsioonikulu	0	-15 981	-15 981
31.05.2016			
Soetusmaksumus	191 368	1 598 102	1 789 470
Akumuleeritud kulum	0	-15 981	-15 981
Jääkmaksumus	191 368	1 582 121	1 773 489

	01.06.2015 - 31.05.2016	01.06.2014 - 31.05.2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	135 874	40 644
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 195	6 889

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.05.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	1 238 860	50 974	1 187 886	0	4,3%	EUR	22.05.2019
Omanike antud laenud	442 594	0	442 594	0	0	EUR	31.05.2019
Pikaajalised laenud kokku	1 681 454	50 974	1 630 480	0			
Laenukohustused kokku	1 681 454	50 974	1 630 480	0			

	31.05.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV pank	1 118 076	63 230	1 054 846	0	4,3%	EUR	22.05.2019
Omanike antud laenud	385 156		385 156	0	0	EUR	31.05.2019
Pikaajalised laenud kokku	1 503 232	63 230	1 440 002	0			
Laenukohustused kokku	1 503 232	63 230	1 440 002	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.05.2016	31.05.2015
Maa	191 368	191 368
Ehitised	1 582 121	1 598 102
Kokku	1 773 489	1 789 470

Tagatisvara: Panga kasuks seatud hüpoteek summas 1690000 eurot kinnistule asukohaga Tartu maakond, Tartu linn, Tehnika tn.8 (registriosa nr.5408903)

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.05.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 047	2 047	0	0	
Maksuvõlad	2 389	2 389	0	0	4
Saadud ettemaksed	11 307	0	0	11 307	
Muud saadud ettemaksed	11 307	0	0	11 307	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 743	4 436	0	11 307	

	31.05.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	174 180	174 180	0	0	
Maksuvõlad	35	35	0	0	4
Saadud ettemaksed	10 343	0	0	10 343	
Muud saadud ettemaksed	10 343	0	0	10 343	
Kokku võlad ja ettemaksed	184 558	174 215	0	10 343	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.05.2016	31.05.2015
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	118 218	65 835
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	29 554	16 459
Kokku tingimuslikud kohustused	147 772	82 294

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.05.2016	31.05.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	01.06.2015 - 31.05.2016	01.06.2014 - 31.05.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	172 738	66 332
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	172 738	66 332
Kokku müügitulu	172 738	66 332
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äripindade rent	135 874	40 644
Kommunaalteenuste müük	36 864	25 688
Kokku müügitulu	172 738	66 332

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.05.2016		31.05.2015	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 048	442 594	0	385 156

01.06.2015 - 31.05.2016	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	130	3 470	0	0	3 000
01.06.2014 - 31.05.2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	62 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.11.2016

Ropka Kinnisvara OÜ (registrikood: 12481660) 01.06.2015 - 31.05.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD TANI	Juhatuse liige	24.11.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ropka Kinnisvara OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Ropka Kinnisvara OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.05.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Ropka Kinnisvara OÜ finantsseisundit seisuga 31.05.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21A, Tartu

25.11.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Ropka Kinnisvara OÜ (registrikood: 12481660) 01.06.2015 - 31.05.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	25.11.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 290
Kokku	93 334
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 334
Kokku	93 334

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	172738	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lesaar OÜ	12101462	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	1250 EUR
Väike Teemant OÜ	11289854	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5146258
E-posti aadress	lesaar@live.com