

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Pargi Talu

registrikood: 12479048

tänava/talu nimi, Varstu postkontor
maja ja korteri number:

küla: Vana-Roosa küla

vald: Varstu vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66109

telefon: +372 56498382

e-posti aadress: mikk.niilus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Pargi Talu alustas tegevust 24.05.2013.a. Osaühing asutati seoses põlvkondade vahetuse ja põllumajandusliku tegevuse üleandmisega talupidamises.

Põhitegevus 2014.aastal oli teraviljakasvatus. 2014.a. majandusaasta müügitulu oli 28 025 eurot, millest 96 % moodustas tulu teravilja müügist ja 4 % tulu teenuste osutamisest.

2014.a. majandusaasta tulemuseks kujunes kasum 21 471 eurot.

2013.a. aruandeaasta müügitulu oli 17 160 eurot, millest 94 % moodustas tulu teravilja müügist ja 6 % teenuse osutamisest. 2013.a. majandusaasta tulemuseks kujunes kasum 22 063 eurot.

PRIA-st (Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet) laekus 2014.aastal 48 746 eurot põllumajandustoetusi.

Põllumajandusega alustava noore ettevõtja toetusega on ostetud randaal ja traktorihaagis.

2014.aastal soetati kapitalirendiga 12 977 euro väärtuses töömasinaid.

2015.aastal jätkab osaühing teraviljakasvatusega.

Plaanis on vastavalt võimalustele muretseda juurde põllumajandusmasinaid.

Eesmärk on aasta lõpetada kasumiga.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 203	7 235	
Nõuded ja ettemaksed	1 671	10 097	3
Varud	18 204	12 338	2
Kokku käibevara	27 078	29 670	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	48 022	28 296	4
Kokku põhivara	48 022	28 296	
Kokku varad	75 100	57 966	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 466	5 938	5
Võlad ja ettemaksed	561	1 753	
Kokku lühiajalised kohustused	7 027	7 691	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 085	2 462	5
Võlad ja ettemaksed	0	7 296	
Kokku pikaajalised kohustused	6 085	9 758	
Kokku kohustused	13 112	17 449	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	15 954	15 954	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 063	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 471	22 063	
Kokku omakapital	61 988	40 517	
Kokku kohustused ja omakapital	75 100	57 966	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	24.05.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	28 025	17 160	6
Muud äritulud	48 746	14 115	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5 866	12 338	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 810	-9 884	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 755	-6 590	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 921	-4 883	4
Muud ärikulud	0	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 151	22 253	
Intressikulud	-680	-190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 471	22 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 471	22 063	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	24.05.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 151	22 253	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 921	4 883	4
Kokku korrigeerimised	12 921	4 883	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 426	-10 097	
Varude muutus	-5 866	-12 338	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 486	1 753	
Kokku rahavood äritegevusest	29 146	6 454	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 730	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 730	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	650	616	
Saadud laenude tagasimaksed	-850	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 567	-2 145	5
Makstud intressid	-681	-190	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 448	781	
Kokku rahavood	-32	7 235	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 235	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32	7 235	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 203	7 235	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
24.05.2013	2 500		-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)				22 063	22 063
Emiteeritud osakapital			2 500		2 500
Muutused reservides		15 954			15 954
31.12.2013	2 500	15 954		22 063	40 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)				21 471	21 471
31.12.2014	2 500	15 954		43 534	61 988

Muud reservid parandatud seoses 2013.aastal toimunud ettevõtluse üleandmisega. Üle tuli osaühingule võlg Baltic Agro AS-le summas 7295,44 €, mis oli üleandmisaktis kajastamata jäänud.

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 oli 43 534 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 11 384 eurot. Seega dividendidena oleks võimalik välja maksta 32 150 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pargi Talu 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskonto jääk.

Rahakäibe aruande äritegevuse osa on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavood investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest on koostatud otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud hinnatakse bilansis neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2014.aastal ei ole tehtud. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100 %-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Uued masinad ja seadmed	10 aastat
Kasutatud masinad ja seadmed	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jne) on arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Osaühing Pargi Talu ei arvesta reservkapitali.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Kasutatakse kasumiaruande I skeemi. Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	12 000	8 240
Talivilja külv	12 000	7 050
Sügisküünd	0	1 190
Valmistoodang	6 204	4 098
Seemnevili	6 204	4 098
Kokku varud	18 204	12 338

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 340	236
Ettemaksukonto jääk	331	1 153
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 671	1 389

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	9 929	9 929
Muud ostud ja parendused	9 929	9 929
Lisandumised äriühenduste kaudu	23 250	23 250
Amortisatsioonikulu	-4 883	-4 883
31.12.2013		
Soetusmaksumus	33 179	33 179
Akumuleeritud kulum	-4 883	-4 883
Jääkmaksumus	28 296	28 296
Ostud ja parendused	32 647	32 647
Muud ostud ja parendused	32 647	32 647
Amortisatsioonikulu	-12 921	-12 921
31.12.2014		
Soetusmaksumus	65 826	65 826
Akumuleeritud kulum	-17 804	-17 804
Jääkmaksumus	48 022	48 022

Kapitalirendiga soetati 2014.aastal kasutatud sõiduauto Mitsubishi Pajero soetusmaksumuses 12 917 eurot. Sissemaksena tasuti 3 000 eurot, ülejäänud osamaksed tasutakse vastavalt liisingulepingu alusel esitatud arvetele.

Põllumajandusmasinad soetusmaksumuses 19 730 eurot on 2014.aastal tarnijatelt välja- ostetud.

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L13106465	1 038	1 038			
L13106461	402	402			
L13106460	1 022	523	499		
L14108072	12 255	8 169	4 086		
Kapitalirendikohustused kokku	14 717	10 132	4 585		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L13106465	5 081	4 043	1 038	3,9 %	15.03.2015
L13106461	1 180	778	402	3,9%	15.06.2015
L13106460	1 523	501	1 022	3,9%	15.11.2016
Kapitalirendikohustused kokku	7 784	5 322	2 462		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	19 164	8 937
Kokku	19 164	8 937

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	24.05.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 025	17 160
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 025	17 160
Kokku müügitulu	28 025	17 160
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	27 017	16 116
Teenus	1 008	1 044
Kokku müügitulu	28 025	17 160

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2014.aastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2015

OÜ Pargi Talu (registrikood: 12479048) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK NIILUS	Juhatuse liige	12.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 471
Kokku	43 534

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 471
Kokku	43 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	27017	96.40%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1008	3.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Niilus	39205096521	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56498382
E-posti aadress	mikk.niilus@gmail.com