

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Pargi Talu

registrikood: 12479048

tänava/talu nimi, Varstu postkontor
maja ja korteri number:

küla: Vana-Roosa küla

vald: Varstu vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66109

telefon: +372 56498382

e-posti aadress: mikk.niilus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Põhitegevus 2016.aastal oli teraviljakasvatus. 2016.a.majandusaasta müügitulu oli 59 215 eurot. Müügitulust moodustas teravilja müük 70 % ja teenuse müük 30 %. 2016.a. majandusaasta tulemuseks kujunes kahjum - 3 892 eurot.

2015.a. majandusaasta müügitulu oli 51 541 eurot. Müügitulust moodustas teravilja müük 93 % ja teenuse müük 7 %. 2015.a. majandusaasta tulemuseks kujunes kasum 2 918 eurot.

PRIA-st (Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet) laekus 2016.aastal 21 377 eurot põllumajandustoetusi.

2016.aastal investeeriti põhivarasse 171 000 eurot.

2017. aastal jätkab osaühing teraviljakasvatusega.

Eesmärk on aasta lõpetada kasumiga.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 341	9 079	
Nõuded ja ettemaksed	692	1 394	
Varud	3 450	20 430	2
Kokku käibevarad	26 483	30 903	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	189 090	67 900	4
Kokku põhivarad	189 090	67 900	
Kokku varad	215 573	98 803	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 334	9 725	
Võlad ja ettemaksed	1 862	1 065	
Kokku lühiajalised kohustised	21 196	10 790	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	133 363	23 107	
Kokku pikaajalised kohustised	133 363	23 107	
Kokku kohustised	154 559	33 897	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	15 954	15 954	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 452	43 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 892	2 918	
Kokku omakapital	61 014	64 906	
Kokku kohustised ja omakapital	215 573	98 803	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	59 215	51 541	6
Muud äritulud	45 081	23 808	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-8 430	2 226	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-8 550	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 929	-46 072	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 889	-8 485	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 075	-18 511	
Muud ärikulud	-408	-183	
Ärikasum (kahjum)	-985	4 324	
Intressikulud	-2 907	-1 406	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 892	2 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 892	2 918	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pargi Talu 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskonto jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud hinnatakse bilansis neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2016.aastal ei ole tehtud. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100 %-liselt kulusse.

Materiaalse põhivara võetakse soetamisel arvele soetamismaksumuses, millest on maha arvatud laekunud põllumajandusliku tegevusega alustava noore toetus.S.t. osaühing Pargi Talu rakendab varade sihtfinantseerimise netomeetodit. Bilansis on põhivara kajastatud jääkmaksumuses (soetusmaksumus - kulum).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	3 - 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud jne) on arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Osaühing Pargi Talu ei arvesta reservkapitali.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Kasutatakse kasumiaruande I skeemi. Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Lõpetamata toodang	3 450	12 000
Talivilja külv	3 450	12 000
Valmistoodang	0	8 430
Seemnevili	0	8 430
Kokku varud	3 450	20 430

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	105	1 129
Ettemaksukonto jääk	479	265
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	584	1 394

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus		65 826	65 826
Akumuleeritud kulum		-17 804	-17 804
Jääkmaksumus		48 022	48 022
Ostud ja parendused		43 500	43 500
Muud ostud ja parendused		43 500	43 500
Amortisatsioonikulu		-12 622	-12 622
Müügid		-11 000	-11 000
31.12.2015			
Soetusmaksumus		98 326	98 326
Akumuleeritud kulum		-30 426	-30 426
Jääkmaksumus		67 900	67 900
Ostud ja parendused	6 079	171 000	177 079
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 079		6 079
Muud ostud ja parendused		171 000	171 000
Amortisatsioonikulu		-27 075	-27 075
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-214	-214
Müügid		-28 600	-28 600
31.12.2016			
Soetusmaksumus	6 079	218 026	224 105
Akumuleeritud kulum		-35 015	-35 015
Jääkmaksumus	6 079	183 011	189 090

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	52 100	12 500
Muud masinad ja seadmed	52 100	12 500
Kokku	52 100	12 500

Osaühing Pargi Talu kasutab varade sihtfinantseerimise netomeetodit. Ostetud põhivara soetusmaksumusest on maha arvatud PRIA-st laekunud põllumajandusliku tegevusega alustava noore ettevõtja toetus.

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L14108072	6 617	1 603	5 014		
201610929	64 825	8 374	56 451		
201615279	77 055	8 503	68 552		
Kapitalirendikohustised kokku	148 497	18 480	130 017		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L13106460	499	499		3,9%	15.11.2016
L14108072	8 169	1 552	6 617	3,0%	15.10.2019
201504899	22 747	6 757	15 990	2,2%	01.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	31 415	8 808	22 607		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	167 500	40 345
Kokku	167 500	40 345

Liisingleping 201504899 lõppes 22.08.2016 seoses lepingusumma täieliku tasumisega.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59 215	51 541
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	59 215	51 541
Kokku müügitulu	59 215	51 541
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	41 543	48 031
Teenus	17 672	3 510
Kokku müügitulu	59 215	51 541

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2016.aastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2017

OÜ Pargi Talu (registrikood: 12479048) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK NIILUS	Juhatuse liige	31.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 892
Kokku	42 560

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 892
Kokku	42 560

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	41543	70.16%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	11480	19.39%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	6192	10.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Niilus	39205096521	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56498382
E-posti aadress	mikk.niilus@gmail.com