

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Autohouse OÜ

**registrikood:** 12477687

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,  
Kadaka tee 7

**postisihthnumber:** 12915

**telefon:** +372 5652636

**e-posti aadress:** info@autohouse.ee

**veebilehe aadress:** www.autohouse.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 6  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 7  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                  | 7  |
| Lisa 6 Võlad töövõtjatele                   | 7  |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad    | 8  |
| Lisa 8 Osakapital                           | 8  |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 9  |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 10 |
| Aruande allkirjad                           | 11 |

## Tegevusaruanne

### Üldinfo

Autohouse OÜ loodi 23.05.2013 aastal ja on 100% kodumaisel kapitalil baseeruv ettevõtte. Autohouse OÜ põhitegevusalaks on autovaruosade jae- ja hulgimüük ning autoremondi teenuse osutamine.

Ajendatuna soovist olla pidevas arengus, oleme jõudsalt oma klientide hulka laiendanud ja otsinud juurde erinevaid koostööpartnereid. Eesmärk on pakkuda klientidele kvaliteetseid ja hinnalt vastuvõetavaid teenuseid. Ettevõtte klientideks on nii juriidilised kui ka eraisikud.

2024. aasta realiseerimise netokäive oli 547 979 eurot ja kasum 32 332 eurot. (2023. aastal netokäive 527 044 eurot ja kasum 16 821 eurot)

### Peamised finantsnäitajad

Estatatud finantsnäitajate leidmisel on kasutatud järgmiseid valemeid:

|                                                                                       | 2024   | 2023   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Käibe kasv = (müügitulu 2023 - müügitulu 2022) / müügitulu 2022 * 100                 | 3,97%  | 3,84%  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused | 2,00   | 2,04   |
| Võlakordaja = kohustused / varade maksumus                                            | 0,50   | 0,49   |
| Omakapitali osakaal = omakapital / varad kokku                                        | 0,50   | 0,51   |
| Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100                                        | 7,17%  | 5,00%  |
| Puhaskasumi määr müügitulust (%) = puhaskasum / müügitulu * 100                       | 5,90%  | 3,19%  |
| ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100                                              | 44,08% | 24,93% |

### Investeeringud

2024. aastal ettevõtte investeeringuid ei teinud.

### Personal

2024. aastal oli Autohouse OÜ töötajate keskmine arv 5 (2023. aastal 5) ning tööjõukulu koos reservide ja maksudega oli 111 840 eurot (2023. aastal 112 697 eurot), s.h. juhatause liikemele arvestatud brutotasud kokku 29 669 eurot (2023. aastal 29 669 eurot).

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aastal 2025 on Autohouse OÜ planeerinud jätkata tegevust samadel alustel.

Samuti püüab ettevõtte hoida eelmisel majandusaastal saavutatud käivet ja tõsta kasumit.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024    | 31.12.2023    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 60 636        | 55 602        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 675         | 6 916         | 3       |
| Varud                                        | 4 042         | 4 944         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>73 353</b> | <b>67 462</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>73 353</b> | <b>67 462</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 36 610        | 33 023        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>36 610</b> | <b>33 023</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>36 610</b> | <b>33 023</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 250           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 661         | 14 868        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 32 332        | 16 821        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>36 743</b> | <b>34 439</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>73 353</b> | <b>67 462</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 547 979       | 527 044       | 9       |
| Muud äritulud                               | 0             | 84            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -347 525      | -340 320      | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -49 088       | -47 678       | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -111 840      | -112 697      |         |
| Muud ärikulud                               | -215          | -71           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>39 311</b> | <b>26 362</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 5             | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>39 316</b> | <b>26 362</b> |         |
| Tulumaks                                    | -6 984        | -9 541        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>32 332</b> | <b>16 821</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 251           | 209           |
| Arvelduskontod    | 60 385        | 55 393        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>60 636</b> | <b>55 602</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2024   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 4 547        | 4 547          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 547        | 4 547          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 1 824        | 1 824          |
| Ettemaksed                        | 2 304        | 2 304          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>8 675</b> | <b>8 675</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 4 612        | 4 612          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 612        | 4 612          |
| Ettemaksed                        | 2 304        | 2 304          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>6 916</b> | <b>6 916</b>   |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2024 |              | 31.12.2023 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0          | 2 418        | 0          | 1 207        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 2 318        | 0          | 2 215        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 4 008        | 0          | 4 602        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 121          | 0          | 110          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 173          | 0          | 216          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>9 038</b> |            | <b>8 350</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2024    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 6 341         | 6 341          |
| Võlad töövõtjatele               | 21 057        | 21 057         |
| Võlad seotud osapooltele         | 160           | 160            |
| Maksuvõlad                       | 9 038         | 9 038          |
| Muud võlad                       | 14            | 14             |
| Muud viitvõlad                   | 14            | 14             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>36 610</b> | <b>36 610</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 655         | 3 655          |
| Võlad töövõtjatele               | 20 947        | 20 947         |
| Maksuvõlad                       | 8 350         | 8 350          |
| Muud võlad                       | 71            | 71             |
| Muud viitvõlad                   | 71            | 71             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>33 023</b> | <b>33 023</b>  |

## Lisa 6 Võlad töövõtjatele (eurodes)

|                                 | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis              | 4 740         | 5 738         |
| Puhkusetasude kohustis          | 16 317        | 15 209        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>21 057</b> | <b>20 947</b> |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 26 514        | 25 351        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 7 479         | 6 338         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>33 993</b> | <b>31 689</b> |

2024. aastal on omanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 30 000 eurot (2023: 40 000 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu 6 984 eurot (2023: 9 541 eurot).

Autohouse OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2024 moodustas 33 993 eurot (31. detsember 2023: 31 689 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 22/78 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 7 479 eurot (31. detsembril 2023: 6 338 eurot).

## Lisa 8 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

Osade nimiväärtus

Osade omanikud seisuga 31.12.2024.a.:

Ott Reinaas, osa suurus 50% kogusummas 1 250 eurot.

Peeter Kaera, osa suurus 50% kogusummas 1 250 eurot.

Osade omanikud seisuga 31.12.2023.a.:

Ott Reinaas, osa suurus 50% kogusummas 1 250 eurot.

Peeter Kaera, osa suurus 50% kogusummas 1 250 eurot.

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 545 219        | 524 602        |
| Soome                                       | 2 760          | 2 092          |
| Rootsi                                      | 0              | 350            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>547 979</b> | <b>527 044</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>547 979</b> | <b>527 044</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Autovaruosade jae- ja hulgimüük             | 366 990        | 362 027        |
| Remonditeenus                               | 180 989        | 165 017        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>547 979</b> | <b>527 044</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 329 655        | 326 876        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 8 890          | 8 152          |
| Transpordikulud                                  | 889            | 683            |
| Väheväärtuslik põhivara                          | 6 074          | 2 063          |
| Töökoja sisseseade ja korrashoid                 | 2 017          | 2 546          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>347 525</b> | <b>340 320</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2024          | 2023          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 19 395        | 18 830        |
| <b>Energia</b>                         | <b>10 254</b> | <b>11 928</b> |
| Mitmesugused bürookulud                | 179           | 217           |
| Litsentsid ja tarkvara kasutamise tasu | 276           | 276           |
| Autokompensatsioon                     | 8 040         | 8 040         |
| Sidekulud                              | 1 085         | 1 152         |
| Pangateenused                          | 190           | 238           |
| Vara rendikulud                        | 4 581         | 5 933         |
| Muud tegevuskulud                      | 5 088         | 1 064         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>49 088</b> | <b>47 678</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2024    | 2023    |
|------------------------------------------------|---------|---------|
| Kokku tööjõukulud                              | 111 840 | 112 697 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5       | 5       |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2024   | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 824        | 570        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>1 824</b> | <b>570</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 160          | 101        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>160</b>   | <b>101</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2024       | 2023          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad     | Kaubad        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 721        | 13 259        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>721</b> | <b>13 259</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2024         | 2023         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad       | Kaubad       |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 932        | 5 081        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>8 932</b> | <b>5 081</b> |

|                                                                               |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|                                                                               | 2024   | 2023   |
| Arvestatud tasu                                                               | 29 669 | 29 669 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2025

**Autohouse OÜ (registrikood: 12477687) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PEETER KAERA       | Juhatuse liige     | 11.03.2025           |
| Ott Reinaas        | Juhatuse liige     | 11.03.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 661         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 32 332        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>33 993</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük | 47821      | EMTAK 2025     | 366990          | 66.97%      | Jah            |
| Mootorsõidukite remont ja hooldus             | 95311      | EMTAK 2025     | 180989          | 33.03%      | Ei             |