

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: ProEstre OÜ

registrikood: 12477184

tänava/talu nimi, B. Agirre tn 4

maja ja korteri number:

linn: Mustvee linn

vald: Mustvee vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 49603

telefon: +372 56203204

e-posti aadress: proestre@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

ProEstro OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2023 aastal oli ProEstre OÜ müügitulu 421 564 eurot ning töid teostati Eestis ning Soomes.

ProEstre OÜ majandusaasta tulemiks oli kasum 5 817 eurot.

Põhitegevus toimub Soome Vabariigis, kus ettevõtte omab VAT numbrit.

Müügitulu, kulud ja töötasu maksud deklareeritakse Soome Vabariigis.

Töötajad on registreeritud Soome Vabariigis.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis-ja arendustegevusega seotud kulutusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 207	49 045	2
Nõuded ja ettemaksed	5 148	2 334	3
Varud	7 258	6 976	4
Kokku käibevarad	68 613	58 355	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	47 175	56 275	5
Kokku põhivarad	47 175	56 275	
Kokku varad	115 788	114 630	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 630	4 530	6
Võlad ja ettemaksed	5 442	5 571	7
Kokku lühiajalised kohustised	10 072	10 101	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 441	27 071	6
Kokku pikaajalised kohustised	22 441	27 071	
Kokku kohustised	32 513	37 172	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 958	75 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 817	-571	
Kokku omakapital	83 275	77 458	
Kokku kohustised ja omakapital	115 788	114 630	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	421 564	354 215	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-347 614	-293 403	10
Mitmesugused tegevuskulud	-48 153	-44 143	11
Tööjõukulud	0	-1 110	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 400	-15 447	5
Ärikasum (kahjum)	7 397	112	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-1 580	-684	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 817	-571	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 817	-571	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ProEstre OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja aruanne. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab vastutava ministri määrus.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nt nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad, võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega seotud hinnanguliste kulutuste nüüdiseväärtusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5-10 aastat

Tulud

Tulu on majandusliku kasu suurenemine aruandeperioodil vara lisandumise või suurenemisena või kohustiste vähenemisena, mille tulemusel omakapital suureneb, v.a omanike sissemaksed omakapitali. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Seotud osapooled

ProEstre OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	1 540	18 311
Arvelduskonto	54 667	30 734
Kokku raha	56 207	49 045

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 148	5 148
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 148	5 148
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 334	2 334
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 334	2 334

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	6 800	6 800
Ettemaksed varude eest	458	176
Kokku varud	7 258	6 976

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	45 148	45 148
Akumuleeritud kulum	-16 982	-16 982
Jääkmaksumus	28 166	28 166
Ostud ja parendused	43 556	43 556
Amortisatsioonikulu	-15 447	-15 447
31.12.2022		
Soetusmaksumus	88 704	88 704
Akumuleeritud kulum	-32 429	-32 429
Jääkmaksumus	56 275	56 275
Ostud ja parendused	9 300	9 300
Amortisatsioonikulu	-18 400	-18 400
31.12.2023		
Soetusmaksumus	98 004	98 004
Akumuleeritud kulum	-50 829	-50 829
Jääkmaksumus	47 175	47 175

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	27 071	4 630	22 441	3 kuu Euribor+2,19%	2027.a.
Kapitalirendikohustised kokku	27 071	4 630	22 441		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	31 601	4 530	27 071	3 kuu Euribor+2,19%	2027.a.
Kapitalirendikohustised kokku	31 601	4 530	27 071		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	25 229	32 993
Kokku	25 229	32 993

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 205	5 205
Maksuvõlad	237	237
Kokku võlad ja ettemaksed	5 442	5 442
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 289	5 289
Maksuvõlad	282	282
Kokku võlad ja ettemaksed	5 571	5 571

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 988	25 220
Soome	409 576	328 995
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	421 564	354 215
Kokku müügitulu	421 564	354 215
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	421 564	354 215

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-12 712	-5 164
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-5 138	-8 398
Transpordikulud	-450	-100
Euroopa Liidu (Soome) palgakulu	-196 945	-168 233
Euroopa Liidu (Soome) kulu	-123 075	-102 020
Tööriided ja kaitsevahendid	-3 108	-2 003
Töövahendid ja seadmed	-6 186	-7 485
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-347 614	-293 403

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	-11 013	-9 682
Kütus	-11 013	-9 682
Mitmesugused bürookulud	-114	-150
Lähetuskulud	0	-12 096
Koolituskulud	-100	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 294	-466
Auto hooldus ja remont	-6 896	-6 152
Erisoodustused	0	-2 658
Väheväärtuslik kontoriinventar	-510	-500
Sõidukulud	-13 983	0
Töövahendite hooldus ja remont	-1 921	0
Muud	-10 322	-12 439
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-48 153	-44 143

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	-1 060
Sotsiaalmaksud	0	-50
Kokku tööjõukulud	0	-1 110
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu kapitalirendilt	-1 580	-684
Kokku intressikulud	-1 580	-684

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2024

ProEstre OÜ (registrikood: 12477184) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK VALLIMÄE	Juhatuse liige	14.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 817
Kokku	80 775
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	80 775
Kokku	80 775

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 817
Kokku	80 775
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	80 775
Kokku	80 775

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	421564	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56203204
E-posti aadress	proestre@gmail.com