

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Peetri Põllud OÜ

**registrikood:** 12475872

**postiaadress:** Harju maakond, Kuusalu vald, Kiiu alevik, Peetri

**postisihthnumber:** 74604

**telefon:** +372 56560111

**e-posti aadress:** nataljaraudsepp@hotmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Bioloogilised varad              | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Peetri Põllud OÜ alustas tegevust 20.05.2013. Ettevõtte põhitegevusalaks on muu veislaste ja pühvlikasvatus ning segapõllumajandus. Sama tegevusega planeeritakse jätkata ka järgneval majandusaastal.

Peetri Põllud OÜ-l on üks juhatuse liige, kellele 2023.aastal ei makstud juhatuse liikme tasu. Juhatuse liikme ennetähtaegsel vabanemisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud. Osaühingus on 1 töötaja .

Väljaminekuid uurimis-ja arendustegevuseks 2023.aastal ei tehtud.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2023     | 2022     |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Müügitulu (€)                        | 64 722   | 59 449   |
| Müügitulu kasv (%)                   | 8,87 %   | 26,87%   |
| Puhaskasum (€)                       | 46 966   | 114 184  |
| Kasumi kasv (%)                      | -58,87 % | 169,70 % |
| Puhasrentaablus (%)                  | 72,57 %  | 192,07 % |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,89     | 1,50     |
| ROA (%)                              | 5,24 %   | 14,87 %  |
| ROE (%)                              | 15,95 %  | 45,06 %  |

Müügitulu kasv= (müügitulu 2023-müügitulu 2022)/ müügitulu 2022 x 100%

Kasumi kasv= (puhaskasum 2023-puhaskasum 2022)/ puhaskasum 2022 x 100%

Puhasrentaablus= puhaskasum/müügitulu x 100%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA= puhaskasum/ varad x 100%

ROE= puhaskasum/ omakapital x 100%

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 15 030         | 20 113         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 57 769         | 58 010         | 2       |
| Varud                                        | 198 175        | 48 195         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>270 974</b> | <b>126 318</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 369 793        | 380 125        | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 255 315        | 261 264        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>625 108</b> | <b>641 389</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>896 082</b> | <b>767 707</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 65 725         | 58 442         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 27 922         | 25 575         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>93 647</b>  | <b>84 017</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 507 952        | 430 293        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>507 952</b> | <b>430 293</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>601 599</b> | <b>514 310</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 245 017        | 136 713        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 46 966         | 114 184        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>294 483</b> | <b>253 397</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>896 082</b> | <b>767 707</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 64 722        | 59 449         | 7       |
| Muud äritulud                               | 51 234        | 43 107         |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | -7 949        | 75 256         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -454          | -1 155         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -18 968       | -6 821         |         |
| Tööjõukulud                                 | -2 017        | 0              | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -14 906       | -51 385        |         |
| Muud ärikulud                               | -2 601        | -131           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>69 061</b> | <b>118 320</b> |         |
| Intressikulud                               | -22 095       | -11 134        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 6 998          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>46 966</b> | <b>114 184</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>46 966</b> | <b>114 184</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Peetri Põllud OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruande koostamisel kasutatakse väikeettevõtja aruandevormi ning kasumiaruandena skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Ehitiste amortisatsiooninorm on 8%, muul põhivaral 15-30%. Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5              |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis ,kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

**Seotud osapooled**

Seotud osapooltena käsitleb ettevõtte järgmisi isikute grappe

1. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.
2. Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.
3. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 46 741        | 46 741         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 46 741        | 46 741         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 644           | 644            | 3       |
| Laenunõuded                        | 6 450         | 6 450          |         |
| Ettemaksed                         | 3 934         | 3 934          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 934         | 3 934          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>57 769</b> | <b>57 769</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 54 552        | 54 552         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 54 552        | 54 552         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 24            | 24             | 3       |
| Ettemaksed                         | 3 434         | 3 434          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 434         | 3 434          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>58 010</b> | <b>58 010</b>  |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023 |              | 31.12.2022 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 926          |            | 5 573        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 205          |            |              |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 497          |            |              |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 30           |            |              |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 36           |            |              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 644        |              | 24         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>644</b> | <b>1 694</b> | <b>24</b>  | <b>5 573</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                                      |               |                    |                             | Kokku          |
|--------------------------------------|---------------|--------------------|-----------------------------|----------------|
|                                      | Maa           | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |                |
| <b>31.12.2021</b>                    |               |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus                       | 7 050         | 31 880             |                             | 38 930         |
| Akumuleeritud kulum                  |               | -18 961            |                             | -18 961        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>7 050</b>  | <b>12 919</b>      |                             | <b>19 969</b>  |
|                                      |               |                    |                             |                |
| Ostud ja parendused                  |               | 382 978            | 28 563                      | 411 541        |
| Amortisatsioonikulu                  |               | -50 938            | -447                        | -51 385        |
|                                      |               |                    |                             |                |
| <b>31.12.2022</b>                    |               |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus                       | 7 050         | 414 858            | 28 563                      | 450 471        |
| Akumuleeritud kulum                  |               | -69 899            | -447                        | -70 346        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>7 050</b>  | <b>344 959</b>     | <b>28 116</b>               | <b>380 125</b> |
|                                      |               |                    |                             |                |
| Ostud ja parendused                  | 75 400        |                    |                             | 75 400         |
| Amortisatsioonikulu                  |               | -79 731            | -3 908                      | -83 639        |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu |               | -2 093             |                             | -2 093         |
|                                      |               |                    |                             |                |
| <b>31.12.2023</b>                    |               |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus                       | 82 450        | 393 238            | 28 563                      | 504 251        |
| Akumuleeritud kulum                  |               | -130 103           | -4 355                      | -134 458       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>82 450</b> | <b>263 135</b>     | <b>24 208</b>               | <b>369 793</b> |



## Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Põhivarad                                 |               | Kokku   |
|-------------------------------------------|---------------|---------|
|                                           | Loomsed varad |         |
| <b>31.12.2021</b>                         | 32 391        | 32 391  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 104 073       | 104 073 |
| Soetused                                  | 124 800       | 124 800 |
| <b>31.12.2022</b>                         | 261 264       | 261 264 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | -7 949        | -7 949  |
| Soetused                                  | 2 000         | 2 000   |
| <b>31.12.2023</b>                         | 255 315       | 255 315 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 24 979        | 24 979         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 249         | 1 249          |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 0             | 0              | 9       |
| Maksuvõlad                       | 1 694         | 1 694          | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>27 922</b> | <b>27 922</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 19 126        | 19 126         |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 876           | 876            | 9       |
| Maksuvõlad                       | 5 573         | 5 573          | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>25 575</b> | <b>25 575</b>  |         |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 64 722        | 59 449        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>64 722</b> | <b>59 449</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>64 722</b> | <b>59 449</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Loomade kasvatus                            | 22 318        | 35 381        |
| Segapõllumajandus                           | 12 901        | 23 840        |
| Teenustööd                                  | 29 503        | 228           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>64 722</b> | <b>59 449</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023         | 2022     |
|-------------------------------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                       | 1 508        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 498          | 0        |
| Töötuskindlustus                                | 12           | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>2 018</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 0        |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |          |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 0        |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2023 | 31.12.2022 | Lisa nr |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                              |            |            |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 752        | 6       |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 124        | 6       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                        | <b>0</b>   | <b>876</b> |         |

| PIKAAJALISED    | 31.12.2023 | 31.12.2022 | Lisa nr |
|-----------------|------------|------------|---------|
| Laenukohustised |            |            |         |

|                                                                                                                                                          |                |               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|--|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 32 160         | 32 160        |  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 88 405         | 36 215        |  |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                             | <b>120 565</b> | <b>68 375</b> |  |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                          | 31.12.2021    | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022     | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 18 760        | 13 400         | 0                           | 32 160         | 0                           |         |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 11 600        | 219 325        | 194 710                     | 36 215         | 0                           |         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                             | <b>30 360</b> | <b>232 725</b> | <b>194 710</b>              | <b>68 375</b>  | <b>0</b>                    |         |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                          | 31.12.2022    | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023     | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 32 160        | 0              | 0                           | 32 160         | 0                           |         |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 36 215        | 113 030        | 60 840                      | 88 405         | 0                           |         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                             | <b>68 375</b> | <b>113 030</b> | <b>60 840</b>               | <b>120 565</b> | <b>0</b>                    |         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2024

Peetri Põllud OÜ (registrikood: 12475872) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MARGUS RAUDSEPP    | Juhatuse liige     | 04.07.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 245 017        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 46 966         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>291 983</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 291 983        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>291 983</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 245 017        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 46 966         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>291 983</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 291 983        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>291 983</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused | 52299      | 29503           | 45.58%      | Jah            |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                | 01421      | 22318           | 34.48%      | Ei             |
| Segapõllumajandus                              | 01501      | 12901           | 19.93%      | Ei             |