

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.05.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Expat Relocation Estonia OÜ

registrikood: 12475270

tänava/talu nimi, Tornimäe tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10145

e-posti aadress: andrusumarik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Expat Relocation Estonia OÜ jaoks oli 2013. aasta esimeseks tegevusaastaks ja sisuline majandustegevus leidis aset vaid kuue kuu jooksul. Ettevõtte asutati 20.05.2013, esimesel kuud tegeleti teenuste väljatöötamisega, äriplaneerimine algas aasta viimases kvartalis. Tegutsedes suhteliselt uuel turul unikaalse teenuste profiiliga õnnestus ettevõttel oma äriplaani ja teenustele tõmmata rohkelt avalikkuse ja potentsiaalsete klientide tähelepanu. Selle tulemusena õnnestus alustada teenuste reaalse osutamisega ja luua esialgne kliendibaas Eestis tegutsevate organisatsioonide seas, mis annavad tööd välismaistele spetsialistidele. Ettevõtte esimese kuue tegutsemiskuu müügi käive oli 4746 € ja puhaskasum 1558 €. Lisaks otsesele müügitgevusele osales ettevõtte aktiivselt ka regulatiivkeskkonna kujundamises. Panustasime Siseministeeriumi poolt kokku kutsutud töögrupis Välismaalaste Seaduse muudatuste ja uussisserändajate kohanemiskoolitusega seonduva regulatsiooni väljatöötamisse.

Saadud kogemused ja klientide tagasiside annab Expat Relocation Estonia OÜ juhatusele kindluse, et ettevõtte tegutseb suure potentsiaaliga turul. Käibest ja müüginumbritest olulisemgi on esimeste tegutsemiskvartalitega omandatud hea maine ja käivitatud läbirääkimised uute klientidega. See omakorda loob aluse kasvule järgmisel, 2014. aastal. Ettevõttes töötas 1 töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	20.05.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	95	0
Nõuded ja ettemaksed	7 246	0
Kokku käibevara	7 341	0
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	2 500
Kokku põhivara	0	2 500
Kokku varad	7 341	2 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 283	0
Kokku lühiajalised kohustused	3 283	0
Kokku kohustused	3 283	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 558	0
Kokku omakapital	4 058	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	7 341	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.05.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	4 746
Muud äritulud	4 968
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 900
Mitmesugused tegevuskulud	-256
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 558
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 558

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	20.05.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	1 558
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 302
Kokku rahavood äritegevusest	-5 744
Rahavood investeerimistegevusest	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	2 556
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 556
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	3 283
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 283
Kokku rahavood	95
Raha ja raha ekvivalentide muutus	95
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	95

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.05.2013	2 500		2 500
20.05.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 558	1 558
31.12.2013	2 500	1 558	4 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Expat Relocation Estonia OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglasel väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 EUR. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 EUR, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised 50 aastat;

masinad ja seadmed 5-6 aastat;

muu inventar 2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel on kasutatud netomeetodit, mille puhul sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku tööea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud laekumised on kirjeldatud rahavoogude aruandes.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- sidusettevõtted
- olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	20.05.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	4 746
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 746
Kokku müügitulu	4 746
Müügitulu tegevusalade lõikes	
70211	4 746
Kokku müügitulu	4 746

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

20.05.2013 - 31.12.2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Expat Relocation Estonia OÜ (registrikood: 12475270) 20.05.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ÜMARIK	Juhatuse liige	18.10.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 558
Kokku	1 558
Jaotamine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	1 558
Kokku	1 558

Osanike otsusega ei jaotata ettevõtte 2013 aasta kasumit

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Suhtekorraldus ja teabevahetus	70211	4746	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Ümarik	37508046016	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrusumarik@gmail.com