

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: TAUMAR PALKMAJAD OÜ

registrikood: 12471976

tänava/talu nimi, Kääpa
maja ja korteri number:

küla: Nautrasi küla

vald: Mustvee vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 49323

telefon: +372 53433637, +372 53451666

e-posti aadress: tauri.tamm07@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Taumar Palkmajad alustas tegevust 2013.aasta mais.

Põhitegevuseks 2022.a. majandusaastal oli palkmajade ehituse jaoks materjalide kogumine ja palkmajade ehitus.

2022.aastal soetati põhivara 21 215 euro väärtuses. Põhivara amortisatsiooni arvestati 34 459.- eurot.

Juhatuse tasusid ei makstud. Erisoodustusi ei tehtud.

Töötajaid aruandeperioodi lõpuks 3. 2022.a. töötajatele arvestatud töötasu 27 665.- eurot.

Mõningad finantsnäitajad:

1) Lühiajalise võla kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused = 124 209 / 62 594 = 1,98.

Näitab, mitu krooni on firmal vara 1 krooni lühiajaliste kohustuste tasumiseks.

Näitaja on rahuldav 1,2-1,6. 2021.a võrreldav näitaja 3,02.

Maksevalmiduskordaja = raha ja väärtpaberid / lühiajalised kohustused = 77 788 / 62 594 = 1,24.

Näitab firma võimet koheselt tasuda kohustusi.

2021.a. võrreldav näitaja 0,38.

Kohutuste ja omakapitali suhe = kohustused kokku / omakapital = 116 859 / 222 355 = 0,53 .

Näitaja kajastab laenuvahendite ja omakapitali arvelt finantseeritud varade suhet. Näitajat nimetatakse ka pikaajalise maksevõimelisuse näitajaks.

2021.a vastav näitaja 0,50.

Müügikäibe üldine rentaablus = kasum / müügitulu = 2 910 / 276 343 = 0,01.

Suhtarv näitab müügitulu iga euro tasuvust peale müüdud toodetele tehtud kulude mahaarvamist.

Eelmise perioodi võrreldav näitaja 0,26

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	77 787	12 549	
Nõuded ja ettemaksed	46 344	88 028	2
Varud	78	0	
Kokku käibevarad	124 209	100 577	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	14 938	0	
Materiaalsed põhivarad	200 067	228 249	
Kokku põhivarad	215 005	228 249	
Kokku varad	339 214	328 826	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	36 790	20 922	
Võlad ja ettemaksed	25 804	12 404	3
Kokku lühiajalised kohustised	62 594	33 326	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	54 265	76 054	
Kokku pikaajalised kohustised	54 265	76 054	
Kokku kohustised	116 859	109 380	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 445	183 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 910	35 917	
Kokku omakapital	222 355	219 446	
Kokku kohustised ja omakapital	339 214	328 826	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	276 343	140 304	
Muud äritulud	0	114 574	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-145 326	-115 663	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 363	-44 267	
Tööjõukulud	-37 016	-34 922	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 459	-23 519	
Muud ärikulud	-21	-32	
Ärikasum (kahjum)	5 158	36 475	
Intressikulud	-2 252	-564	
Muud finantstulud ja -kulud	4	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 910	35 917	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 910	35 917	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Taumar Palkmajad juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2022.a. raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

OÜ Taumar Palkmajad 2022. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti finantsaruandluse standardeid. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

OÜ Taumar Palkmajad kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Iga nõuet hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot tehingupartneri maksevõime kohta. Vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 1 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, ehitised	20
Transpordivahendid	10
Masinad ja seadmed	10
Muu põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ Taumar Palkmajad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2020.a. kevadel tekkinud eriolukord võib mõjutada ettevõtte järgnevate perioodide majandustegevust ja - tulemust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 125	7 125
Ostjatelt laekumata arved	7 125	7 125
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 000	14 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 998	11 998
Laenunõuded	12 400	12 400
Ettemaksed	821	821
Tulevaste perioodide kulud	821	821
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 344	46 344
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 989	22 989
Ostjatelt laekumata arved	22 989	22 989
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 000	14 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 639	38 639
Laenunõuded	12 400	12 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 028	88 028

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 009	3 009
Võlad töövõtjatele	2 061	2 061
Maksuvõlad	2 104	2 104
Muud võlad	18 630	18 630
Muud viitvõlad	18 630	18 630
Kokku võlad ja ettemaksed	25 804	25 804
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 936	3 936
Võlad töövõtjatele	1 950	1 950
Maksuvõlad	2 081	2 081
Muud võlad	4 437	4 437
Muud viitvõlad	4 437	4 437
Kokku võlad ja ettemaksed	12 404	12 404

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	27 665	26 100
Sotsiaalmaksud	9 351	8 822
Kokku tööjõukulud	37 016	34 922
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 000	14 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 400	12 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 400	26 400

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	0
Kokku laenukohustised	15 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	19 818	19 818

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

TAUMAR PALKMAJAD OÜ (registrikood: 12471976) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAURI TAMM	Juhatuse liige	23.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 910
Kokku	222 355
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	222 355
Kokku	222 355

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 910
Kokku	222 355
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	222 355
Kokku	222 355

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	166290	60.18%	Jah
Metsavarumine	0220	95176	34.44%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	8130	14876	5.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tauri Tamm	37503292791	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Margus Tamm	37503292780	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53433637
Mobiiltelefon	+372 53451666
E-posti aadress	tauri.tamm07@gmail.com