

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hempeco OÜ

registrikood: 12471532

tänav a nimi, Vasula tee 40

maja number:

alevik: Kõrveküla alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60512

e-posti aadress: mihkel@arens.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Hempeco asutati 10.05.2013.a. 2021. aastal vahetas ettevõtte omanikku ja põhitegevusalaks sai turismi ja sellega kaasnevad abistavad tegevused nagu majutus, rent. 2021. aastal alustati Piirisaarele uue puhkekompleksi rajamise detailplaneeringu koostamisega.

Ettevõtte 2023. aastal müügitulu oli 26 800 eurot.

2023. aastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Tegevjuhtkonnale 2023. aastal tasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

2024. aastal loodetakse tegevust jätkata ja suurendada müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 670	5 215	
Nõuded ja ettemaksed	5 320	7 260	2
Kokku käibevarad	6 990	12 475	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	215 812	223 451	4
Kokku põhivarad	215 812	223 451	
Kokku varad	222 802	235 926	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 449	22 539	5
Võlad ja ettemaksed	474	87	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 923	22 626	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	202 031	210 650	5
Kokku pikaajalised kohustised	202 031	210 650	
Kokku kohustised	217 954	233 276	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150	-2 801	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 198	2 951	
Kokku omakapital	4 848	2 650	
Kokku kohustised ja omakapital	222 802	235 926	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	26 800	7 175	7
Muud äritulud	0	16 382	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 827	-10 395	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 620	-7 273	4
Muud ärikulud	-49	-55	
Ärikasum (kahjum)	6 304	5 834	
Intressikulud	-4 106	-2 883	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 198	2 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 198	2 951	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hempeco raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega seotud hinnanguliste kulutuste nüüdisväärtusest. Kui materiaalsete põhivarade objekti valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse otseselt varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutused antud objekti soetusmaksumusesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul

alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaeetevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all;
- (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (5) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaeetevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;
- (6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 964	4 964	3
Ettemaksed	356	356	
Tulevaste perioodide kulud	356	356	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 320	5 320	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 241	6 241	3
Ettemaksed	1 019	1 019	
Tulevaste perioodide kulud	1 019	1 019	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 260	7 260	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	0	364	1 343
Ettemaksukonto jääk	4 964		4 898
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 964	364	6 241

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	177 704	0	177 704	0	177 704
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	177 704	0	177 704	0	177 704
Ostud ja parendused	0	34 686	34 686	18 335	53 021
Muud ostud ja parendused	0	34 686	34 686	18 335	53 021
Amortisatsioonikulu	-6 649	-625	-7 274	0	-7 274
31.12.2022					
Soetusmaksumus	177 704	34 686	212 390	18 335	230 725
Akumuleeritud kulum	-6 649	-625	-7 274	0	-7 274
Jääkmaksumus	171 055	34 061	205 116	18 335	223 451
Ostud ja parendused	0	0	0	2 980	2 980
Muud ostud ja parendused	0	0	0	2 980	2 980
Amortisatsioonikulu	-8 885	-1 734	-10 619	0	-10 619
31.12.2023					
Soetusmaksumus	177 704	34 686	212 390	21 315	233 705
Akumuleeritud kulum	-15 534	-2 359	-17 893	0	-17 893
Jääkmaksumus	162 170	32 327	194 497	21 315	215 812

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen omanikult	154 124	0	154 124		8
Pikaajalised laenud kokku	154 124	0	154 124		
Kapitalirendikohustised kokku	63 356	15 449	47 907		
Laenukohustised kokku	217 480	15 449	202 031		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen omanikult	148 838	0	148 838		8
Pikaajalised laenud kokku	148 838	0	148 838		
Kapitalirendikohustised kokku	84 351	22 539	61 812		
Laenukohustised kokku	233 189	22 539	210 650		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	110	110	
Maksuvõlad	364	364	3
Kokku võlad ja ettemaksed	474	474	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	87	87	
Kokku võlad ja ettemaksed	87	87	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 800	7 175
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 800	7 175
Kokku müügitulu	26 800	7 175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, piletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	26 800	7 175
Kokku müügitulu	26 800	7 175

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	154 124	148 838
Kokku laenukohustised	154 124	148 838

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	124 900	23 938	0	148 838
Kokku antud laenud	124 900	23 938	0	148 838

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	148 838	5 286	0	154 124
Kokku antud laenud	148 838	5 286	0	154 124

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2024

Hempeco OÜ (registrikood: 12471532) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL ARENS	Juhatuse liige	25.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 198
Kokku	2 348
Jaotamine	
Kokku	2 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, piletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	79901	26800	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mihkel@arens.ee