

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** OÜ Aleksandri Valdused

**registrikood:** 12469156

**tänava/talu nimi,** Aleksandri tn 46

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 51004

**e-posti aadress:** kurekati@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 4 Tööjõukulud</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 5 Seotud osapooled</b>	<b>7</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>8</b>

## Tegevusaruanne

Äriühing alustas oma tegevust 2013.a. mai kuus.

Äriühingu tegevusalaks aastal 2015 oli järgmine:

1. Kinnisvara haldus.

2015. aastal majandustegevust ei toimunud

2015.aastal ei olnud ettevõttes ühtegi töötajat.

Juhatusel väljamakseid pole tehtud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	2 180	2 180	2
<b>Kokku käibevara</b>	<b>2 180</b>	<b>2 180</b>	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	320	320	3
<b>Kokku põhivara</b>	<b>320</b>	<b>320</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>	

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Sissemaksmata osakapital	
<b>31.12.2013</b>	2 500	2 500	-2 500	2 500
<b>31.12.2014</b>	2 500	2 500	-2 500	2 500
<b>31.12.2015</b>	2 500	2 500	-2 500	2 500

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Aleksandri Valdused 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Aleksandri Valdused kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha arveldusarvetel.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh.laenu nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nõuete väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse nõuded alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

### Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

### Seotud osapooled

Äriühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on osaühingu juhatus, osanikud ja nende perekonnaliikmed.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 180	2 180	0	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 180</b>	<b>2 180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 180	2 180	0	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 180</b>	<b>2 180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11233761	Aurorette OÜ	Eesti	6820	100	100

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei olnud ühtegi töötajat.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2016

**OÜ Aleksandri Valdused (registrikood: 12469156) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK KURG	Juhatuse liige	18.04.2016



## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Kurg	36004152745	Eesti	2500 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kurekati@gmail.com