

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Glasstech OÜ

registrikood: 12469133

tänavatalu nimi, Savimäe tn 1
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 60534

telefon: +372 55540145

e-posti aadress: info@glasstech.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Intressikulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Glasstech põhitegevusalaks on klaasilahenduste tootmine köögistuudiatele, arhitektidele, eraisikutele.

2022.aastal tehti investeeringuid põhivarasse summas 91 833 tuhat eurot, sealhulgas uue freespingi soetas osaühing Maaelu Edendamise sihtasutuse abil .

2023.aastal esialgu suuremaid investeeringuid plaanitud ei ole.

Juhatuse hinnangul oli 2022.majandusaasta hea.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 379	3 978	
Nõuded ja ettemaksed	46 959	31 088	
Nõuded ostjate vastu	46 340	31 088	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	69	0	5
Muud nõuded	550	0	
Kokku varud	30 883	33 066	
Tooraine ja materjal	30 500	33 000	
Ettemaksed varude eest	383	66	
Kokku käibevarad	89 221	68 132	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	251 511	181 535	2
Immateriaalsed põhivarad	9 120	0	
Kokku põhivarad	260 631	181 535	
Kokku varad	349 852	249 667	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 001	32 725	3
Võlad ja ettemaksed	17 291	20 540	
Võlad tarnijatele	3 294	14 295	
Võlad töövõtjatele	2 600	1 060	
Maksuvõlad	5 940	3 283	5
Muud võlad	1 800	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 657	1 902	
Kokku lühiajalised kohustised	44 292	53 265	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	158 965	59 032	3
Kokku pikaajalised kohustised	158 965	59 032	
Kokku kohustised	203 257	112 297	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 870	118 246	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 225	16 624	
Kokku omakapital	146 595	137 370	
Kokku kohustised ja omakapital	349 852	249 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	267 770	267 123	
Muud äritulud	2 204	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 347	-121 623	
Mitmesugused tegevuskulud	-57 179	-54 451	
Tööjõukulud	-39 553	-43 449	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 651	-28 376	2
Muud ärikulud	-465	-135	
Ärikasum (kahjum)	13 779	19 089	
Intressikulud	-4 554	-2 465	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 225	16 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 225	16 624	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. .

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Varade soetamisel toetuse abil kasutatakse netomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud

vara soetusmaksumus on null). Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt

RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-20
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustised, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolteks on juhatuse liige ja ainus osanik ning ettevõtteid, millel sama juhatuse liige või osanik.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	29 742	2 750	187 505	219 997	10 224		230 221
Akumuleeritud kulum	-9 210	-2 108	-73 765	-85 083	-170		-85 253
Jääkmaksumus	20 532	642	113 740	134 914	10 054		144 968
Ostud ja parendused	29 167	0		29 167	18 176	17 600	64 943
Amortisatsioonikulu	-5 417	-550	-18 546	-24 513	-3 863		-28 376
31.12.2021							
Soetusmaksumus	58 909	2 750	187 505	249 164	28 400	17 600	295 164
Akumuleeritud kulum	-14 627	-2 658	-92 311	-109 596	-4 033		-113 629
Jääkmaksumus	44 282	92	95 194	139 568	24 367	17 600	181 535
Ostud ja parendused	25 833	0	56 880	82 713	0	53 351	136 064
Amortisatsioonikulu	-6 240	-92	-21 639	-27 971	-5 680		-33 651
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 778	0	0	-7 778	0		-7 778
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	-17 600	-17 600
Ümberliigitamised ettemaksetest						-17 600	-17 600
Muud muutused	-7 059	0	0	-7 059	0		-7 059
31.12.2022							
Soetusmaksumus	55 000	2 750	242 697	300 447	28 400	53 351	382 198
Akumuleeritud kulum	-5 962	-2 750	-112 262	-120 974	-9 713	0	-130 687
Jääkmaksumus	49 038	0	130 435	179 473	18 687	53 351	251 511

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	9 333	0
Transpordivahendid	9 333	0
Kokku	9 333	0

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	110 893	18 240	92 653		3 kuu Euribor + 3,5%	EUR	2027	
Laen	41 100	0	41 100		0%	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	151 993	18 240	133 753					
Kapitalirendikohustised kokku	33 973	8 761	25 212					4
Laenukohustised kokku	185 966	27 001	158 965					
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen	8 550	8 550			0%	EUR	31.12.2022	
Lühiajalised laenud kokku	8 550	8 550						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	42 808	16 140	26 668		3 kuu Euribor + 3,5%	EUR	2026	
Laen	15 000	0	15 000		0%	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	57 808	16 140	41 668					
Kapitalirendikohustised kokku	25 399	8 035	17 364					4
Laenukohustised kokku	91 757	32 725	59 032					

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping	7 709	3 464	4 245	3 kuu Euribor + 4,5%	EUR	2027
Leping	6 795	2 395	4 400	3 kuu Euribor + 3,5%	EUR	2025
Leping	19 469	2 902	16 567	6 kuu Euribor + 3,3%	EUR	2027
Kapitalirendikohustised kokku	33 973	8 761	25 212			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping	503	503	0	3 kuu Euribor + 4,5%	EUR	2022
Leping	4 771	1 911	2 860	3 kuu Euribor + 4,5%	EUR	2024
Leping	11 019	3 310	7 709	3 kuu Euribor + 4,5%	EUR	2025
Leping	9 106	2 311	6 795	3 kuu Euribor + 3,5%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	25 399	8 035	17 364			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	49 038	41 382
Kokku	49 038	41 382

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 245	0	2 096
Üksikisiku tulumaks	0	1 300	0	277
Sotsiaalmaks	0	2 194	0	813
Kohustuslik kogumispension	0	41	0	38
Töötuskindlustusmaksed	0	160	0	59
Ettemaksukonto jääk	69			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	69	5 940	0	3 283

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2500 eurot.		

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	29 561	32 419
Sotsiaalmaksud	9 992	11 030
Kokku tööjõukulud	39 553	43 449
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	3 287	1 425
Intressikulu kapitalirendilt	1 267	1 040
Kokku intressikulud	4 554	2 465

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	550	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	550	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 550
Kokku laenukohustised	0	8 550

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 100	15 000
Kokku laenukohustised	41 100	15 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 900	3 650	0	23 550	0
Kokku laenukohustised	19 900	3 650	0	23 550	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 550	33 100	15 550	41 100	0
Kokku laenukohustised	23 550	33 100	15 550	41 100	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	5 833
Kokku müüdnud	2 500	5 833

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 608	31 467
Kokku ostetud	14 608	31 467

SAADUD GARANTIID/TAGATISED

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	13 567	9 273

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2023

Glasstech OÜ (registrikood: 12469133) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK OLEV	Juhatuse liige	04.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 225
Kokku	144 095

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 225
Kokku	144 095

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbliosade tootmine	31092	267015	99.72%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Olev	38508092729	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55540145
E-posti aadress	olev.marek@gmail.com