

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Rise Up OÜ

**registrikood:** 12468599

**tänava/talu nimi,** Arbu tn 1-56

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13617

**telefon:** +372 5128075

**e-posti address:** info@riseup.ee

**veebilehe address:** www.riseup.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

Ettevõtte juhatus on oma tegevuses lähtunud ettevõtte osanike poolt vastu võetud otsustega määratud tegevussuundadest ja -printsiipidest.

Aruandeperioodil Rise Up OÜ tegevusala oli turundusteenuste pakkumine, samuti ettevõtte alustas tegevust kinniasvara valdkonnas. .

Aruandeperioodil palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Arendus - ja uurimistegevuse väljaminekuid 2014 aastal ei olnud ning 2015 aastaks ei planeerita.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	900	9
Nõuded ja ettemaksud	0	2 455
<b>Kokku käibevara</b>	<b>900</b>	<b>2 464</b>
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	102 000	0
Materiaalne põhivara	2 053	0
<b>Kokku põhivara</b>	<b>104 053</b>	<b>0</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>104 953</b>	<b>2 464</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	101 405	0
Võlad ja ettemaksud	350	0
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>101 755</b>	<b>0</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>101 755</b>	<b>0</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-36	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	734	-36
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 198</b>	<b>2 464</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>104 953</b>	<b>2 464</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	06.05.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	1 483	200
Muud äritulud	3 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-825	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 211	-236
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-213	0
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>734</b>	<b>-36</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>734</b>	<b>-36</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>734</b>	<b>-36</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	06.05.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	734	-36
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	213	0
Muud korrigeerimised	-3 500	0
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-3 287</b>	<b>0</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 455	45
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	350	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>252</b>	<b>9</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 266	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-98 500	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-100 766</b>	<b>0</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	106 650	0
Saadud laenude tagasimaksud	-5 245	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>101 405</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>891</b>	<b>9</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9	0
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>891</b>	<b>9</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	900	9

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>06.05.2013</b>	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-36	-36
<b>31.12.2013</b>	2 500	-36	2 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)		734	734
<b>31.12.2014</b>	2 500	698	3 198

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Rise Up 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hearaamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Rise Up 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodudkasumiaruande skeemi nr. 1

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadepositide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood näidatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha ja lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusitasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

### Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead,



võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Ehitised ja rajatised: amortisatsiooninorm 4% aastas (kasulik eluiga 25 aastat)

Masinad ja seadmed: amortisatsiooninorm 20-40% aastas (kasulik eluiga 2,5 - 5 aastat)

Muu materiaalne põhivara: amortisatsiooninorm 20-40% aastas (kasulik eluiga 2,5 - 5 aastat)

## **Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**

### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaeettevõtet ja teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, juhatajat ja nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2015

**Rise Up OÜ (registrikood: 12468599) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI JUUL	Juhatuse liige	14.07.2015

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-36
Aruandeaasta kasum (kahjum)	734
<b>Kokku</b>	<b>698</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	683	46.06%	Jah
Reklaamiagentuurid	73111	800	53.94%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anneli Juul	47702130248	Eesti	2500 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5128075
E-posti aadress	info@riseup.ee
Veebilehe aadress	www.riseup.ee