

15. 11. 2004

15

Liane Adamson

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

OÜ Grenster

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

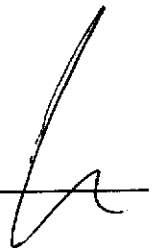
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood	10454759
Aadress:	Roosikrantsi 17-5, Tallinn 10119
Põhitegevusala:	Kaubandus- ja vahendustegevus, transporditeenused, tootlustamine, kinnisvaratehingud
Tegevjuht:	Jaan Manitski

15. 11. 2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud.....	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Võlakohustused	11
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	12
Lisa 7. Müügitulu	12
Majandusaasta kahjumikatmise ettepanek.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14

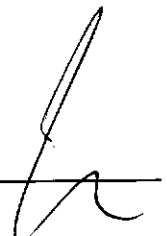


Tegevusaruanne

Grenster OÜ asutati 1998. Aastal. Kanne Äriregistris tehti 25. mail 1998.a. Osaühingu põhitegevusaladeks on kaubandus- ja vahendustegevus, transporditeenused, toitlustamine ja kinnisvara tehingud.

1999.a. osteti pankrotistunud AS Winistolt tervikvarana hooned ja rajatised maksumusega 1,7 milj. krooni ja inventari ja seadmeid 254 tuh.krooni väärtuses. Inventar ja seadmed osteti edasimüügi eesmärgil, millest osa müüdi juba 1999.a. Hoonetes teostati remonditöid. 2000-2002.a.renditi ruumid välja. 2003. aastal jätkatakse ruumide rentimist.

Grenster OÜ juhatus koosneb 1 liikmest, kellele tasusid 2003.a. maksti 25,9 tuh. krooni. Palgalisi töötajaid oli kolm, kellele maksti tasusid 141,2 tuh. krooni.



15. 11. 2004

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Grenster juhatus on ärieadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

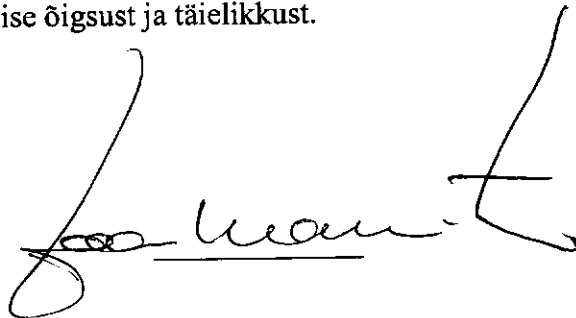
Juhatuse hinnangul on OÜ Grenster jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. juunil 2004.a

Jaan Manitski

juhatuse liige



15. 11. 2004

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA		31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	237 110	209
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	573 703	545 763
Ostjatelt laekumata arved		573 703	545 763
Mitmesugused nõuded		234 660	334 660
Muud lühiajalised nõuded		234 660	334 660
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		8 818 541	3 977 849
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 6	78 668	340 440
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		8 739 873	3 637 409
Varud	Lisa 3	779 769	504 951
Ostetud kaubad müügiks		722 527	504 740
Ettemaksed hankijatele		57 242	211
KÄIBEVARA KOKKU		10 643 783	5 363 432
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 4	1 839 085	1 965 595
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 746 610	1 746 610
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		396 458	396 458
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		76 256	76 256
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-380 239	-253 729
PÕHIVARA KOKKU		1 839 085	1 965 595
AKTIVA KOKKU		12 482 868	7 329 027

15. 11. 2006

kroonides

PASSIVA

31.12.2003 31.12.2002

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 5	10 783 159	4 342 894
Tagatiseta võlakohustused		10 783 159	4 342 894
Võlad hankijatele		970 007	892 065
Hankijatele tasumata arved		970 007	892 065
Maksuvõlad	Lisa 6	0	4 686
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		434 658	37 103
Võlad töövõtjatele		434 658	37 103
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		24 500	24 500

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	12 212 324	5 301 248
--------------------------------------	-------------------	------------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 5	215 000	1 987 265
Mittekonverteeritavad võlakohustused		0	1 938 265
Rendi ettemaks		215 000	49 000

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	215 000	1 987 265
--------------------------------------	----------------	------------------

KOHUSTUSED KOKKU	12 427 324	7 288 513
-------------------------	-------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Reservid	4 000	4 000
Kohustuslik reserv	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3 486	-3 954
Aruandeaasta kahjum	15 030	468

KOKKU OMAKAPITAL	55 544	40 514
-------------------------	---------------	---------------

PASSIVA KOKKU	12 482 868	7 329 027
----------------------	-------------------	------------------

15. 11. 2004

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2003	2002
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 7	305 750	1 264 913
Muud äritulud		2 200 000	1 143 001
ÄRITULUD KOKKU		2 505 750	2 407 914
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	177 352
Mitmesugused tegevuskulud		2 134 478	2 002 266
Tööjõukulud		223 151	115 574
palgakulu		167 148	86 651
sotsiaalmaksud		56 003	28 923
Kulum		126 510	105 740
põhivara kulum ja väärtuse langus		126 510	105 740
Muud ärikulud		6 637	6 874
ÄRIKULUD KOKKU		2 490 776	2 407 806
ÄRIKAHJUM		14 974	108
FINANTSTULUD JA -KULUD		56	360
muud intressi- ja finantstulud		56	360
KAHJUM MAJANDUSTEGEVUSEST		15 030	468
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM		15 030	468



Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02	40 000	4 000	194 548	-198 502	40 046
Eelmise perioodi kasum			-198 502	198 502	
2002.a. kasum				468	
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	-3 954	468	40 514
Seisuga 01.01.03	40 000	4 000	-3 954	468	40 514
Eelmise perioodi kasum			468	-468	
2003.a. kasum				15 030	
Seisuga 31.12.03	40 000	4 000	-3 486	15 030	55 544

Vastavalt OÜ Grenster põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.



15. 11. 2004

Rahavoogude aruanne
 Kaudne meetod

	kroonides	
	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	15 030	468
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	126 510	105 740
Intressitulu	-56	-313
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	141 484	105 895
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-27 940	-203 420
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	100 000	-12 579
Varud (+/-)	-274 818	-249 658
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-5 102 464	-2 921 934
Maksude ettemaksed (+/-)	267 417	-254 291
Maksuvõlad (+/-)	-10 331	4 519
Võlgnevus hankijatele (+/-)	77 942	449 873
Viitvõlad (+/-)	397 555	-68 622
Põhitegevuse genereeritud raha	-4 431 155	-3 150 217
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-4 431 155	-3 150 217
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	0	-476 865
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	166 000	0
Intresside laekumised	56	313
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	166 056	-476 552
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	6 852 000	5 107 808
Laenude tagasimaksmine	-2 350 000	-1 531 914
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	4 502 000	3 575 894
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	236 901	-50 875
RAHA ALGJÄÄK	209	51 084
RAHA LÖPPJÄÄK	237 110	209



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--------------------------|------------|
| - tootmishooned | 4% aastas |
| - tööriistad ja inventar | 30% aastas |

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

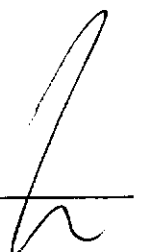
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5% eraldise kohustuslikku reservkapitali, kuni see moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.



Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Pangakontod EEK	237 110	209
Kokku	237 110	209

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 573 703 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Varud

Varudes kajastuvad ostetud inventar, seadmed ja kütus, mis on otsustatud edasi müüa.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 746 610	396 458	76 256	2 219 324
Soetamine	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 746 610	396 458	76 256	2 219 324
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	207 496	22 372	23 861	253 729
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	74 992	39 646	11 872	126 510
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	282 488	62 018	35 733	380 239
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 539 114	374 086	52 395	1 965 595
Jääkmaksumus 31.12.2003	1 464 122	334 440	40 523	1 839 085

Täielikult amortiseeritud põhivara OÜ Grensteri bilansis ei ole.

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo
Laen omanikult	10 783 159	0	10 783 159
Rendi ettemaks	0	215 000	215 000
Kokku	10 783 159	215 000	10 998 159



15. 11. 2004

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	69 879	0	338 100	0
Sotsiaalmaks	2 572	0	0	4 257
Isiku tulumaks	4 321	0	2 158	0
Käibemaksu intress	375	0	0	429
Töötuskindlustus	1 422	0	83	0
Töötuskindlustuse intress	99	0	99	0
Kokku	78 668	0	340 440	4 686

Lisa 7. Müügitulu

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2003		2002	
Renditulu	33 000	10,79%	238 271	18,84%
Kommunaalteenused	5 711	1,87%	818 127	64,68%
Transporditeenus	0	0%	5 458	0,43%
Osamaks	0	0%	25 000	1,97%
Eksport	0	0%	177 354	14,02%
Muu müük	267 038	87,34%	703	0,06%
Kokku	305 749	100%	1 264 913	100%

Realisatsioon riikide lõikes:	2003		2002	
Eesti	305 749	100%	1 087 559	85,98%
Rootsi	0	0%	121 321	9,59%
USA	0	0%	20 642	1,63%
Holland	0	0%	20 430	1,62%
Kanada	0	0%	14 961	1,18%
Kokku	305 749	100%	1 264 913	100%



15. 11. 2004

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Grenster osanik otsustas kanda 2003. aasta lõpuks kogunenud 15 030.-krooni suuruse kasumi eelmiste perioodide kahjumi katteks ja ülejääk jätta jaotamata kasumi arvele.



β_1 β_2 β_3 β_4 β_5 β_6 β_7 β_8 β_9 β_{10} β_{11} β_{12} β_{13} β_{14} β_{15} β_{16} β_{17} β_{18} β_{19} β_{20} β_{21} β_{22} β_{23} β_{24} β_{25} β_{26} β_{27} β_{28} β_{29} β_{30} β_{31} β_{32} β_{33} β_{34} β_{35} β_{36} β_{37} β_{38} β_{39} β_{40} β_{41} β_{42} β_{43} β_{44} β_{45} β_{46} β_{47} β_{48} β_{49} β_{50} β_{51} β_{52} β_{53} β_{54} β_{55} β_{56} β_{57} β_{58} β_{59} β_{60} β_{61} β_{62} β_{63} β_{64} β_{65} β_{66} β_{67} β_{68} β_{69} β_{70} β_{71} β_{72} β_{73} β_{74} β_{75} β_{76} β_{77} β_{78} β_{79} β_{80} β_{81} β_{82} β_{83} β_{84} β_{85} β_{86} β_{87} β_{88} β_{89} β_{90} β_{91} β_{92} β_{93} β_{94} β_{95} β_{96} β_{97} β_{98} β_{99} β_{100}

OÜ Grenster juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatudLiisi..... 2004 ainuosaniku poolt.

“30”

Allkiri

juhatuse liige

Allkiri

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

Nimiväärtus
40 000 EEK