

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ModernCapital OÜ

registrikood: 12468317

tänavatänu nimi, Tammiku tn 18b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10922

telefon: +372 55510407

e-posti aadress: birgit@modern.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

ModernCapital OÜ on ehitus- ja projekteerimisteenuseid pakkuv ettevõte. Meie meeskond on edukalt ehitanud tööstushooneid, eramuid, kortermaju jne.

2018. aasta muutsime oma strateegiat seoses ehitusega. Töötajad läksid tööle Norra ehitusettevõttesse ja ModernCapital OÜ vahendas elementmaju, aknaid ja kaasnevaid materjale Norra.

Ettevõtte jätkas kirjaliku tõlketeenuse pakkumisega.

2019. aastal jätkame materjalide vahendamisega Norra ja tõlketeenuse pakkumisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 111	9 267
Nõuded ja ettemaksed	34 473	32 560
Varud	4 365	12 456
Kokku käibevarad	44 949	54 283
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	4 000	6 519
Materiaalsed põhivarad	15 546	1 458
Immateriaalsed põhivarad	617	926
Kokku põhivarad	20 163	8 903
Kokku varad	65 112	63 186
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	5 000
Kokku pikaajalised kohustised	5 000	5 000
Kokku kohustised	5 000	5 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 678	94 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 926	-38 761
Kokku omakapital	60 112	58 186
Kokku kohustised ja omakapital	65 112	63 186

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	306 028	523 256
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-297 911	-499 976
Mitmesugused tegevuskulud	-243	0
Tööjõukulud	-1 575	-60 603
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-479	-1 438
Ärikasum (kahjum)	5 820	-38 761
Intressikulud	-3 894	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 926	-38 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 926	-38 761

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte ModernCapital 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimis-väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus algab 300 (kolmsada eurot) ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Autod ja muud transpordivahendid, kasulik eluiga 5.a.

Immateriaalne põhivara, kasulik eluiga 5.a

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod ja muud transpordivahendid	5 a.
Immateriaalne põhivara	5 a.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 167	44 095
Sotsiaalmaksud	385	15 550
Pensionikulu	23	958
Kokku tööjõukulud	1 575	60 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 575	6 032

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2021

ModernCapital OÜ (registrikood: 12468317) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BIRGIT LAIDVERE	Juhatuse liige	02.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 926
Kokku	57 604

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	303422	99.15%	Jah
Muu teenindus	96099	2606	0.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Birgit Laidvere	47512140309	Eesti	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55510407
E-posti aadress	birgit@modern.ee