

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Pandivere Pansion OÜ

registrikood: 12467758

tänava/talu nimi, Mõisa

maja ja korteri number:

küla: Vao küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46230

telefon: +372 5200066

e-posti aadress: info@pandiverepansion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2013 aastal rakendati edukalt tööle Pandivere Pansioni üldhooldekodu Väike-Maarja vallas Vao külas. Kodulehe www.pandiverepansion.ee külastatavus on suurenenud igakuuliselt. Ettevõtte klientideks on omavalitsused, eraisikud ja ettevõtted. 2014 aastal võeti kasutusele kogu hoone. 2015 aastal uuendati saun ja pesemisruumid. 2016 aastal võeti kasutusele ka väike maja hoolealuste majutamiseks. Kasutusele võeti 10kW päikeseelektrijaam, mille info ja tootmisandmed reaalselt <http://pandiverepansion.ee/taastuenergia>. Pandivere Pansion pakub eakatele suunatud üldhooldusteenust kuutasuga alates 530 EUR.

Kõige värskemad uudised on leitavad Pandivere Pansioni Facebooki lehelt.

Pandivere Pansion OÜ juhatus

tel 5 200 066

info@pandiverepansion.ee

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	534	8 228
Nõuded ja ettemaksed	114 107	90 091
Kokku käibevarad	114 641	98 319
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 750	3 750
Materiaalsed põhivarad	48 322	22 825
Kokku põhivarad	52 072	26 575
Kokku varad	166 713	124 894
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 541	0
Võlad ja ettemaksed	5 170	16 265
Kokku lühiajalised kohustised	16 711	16 265
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	56 741	33 711
Võlad ja ettemaksed	7 857	0
Kokku pikaajalised kohustised	64 598	33 711
Kokku kohustised	81 309	49 976
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 918	36 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 486	35 310
Kokku omakapital	85 404	74 918
Kokku kohustised ja omakapital	166 713	124 894

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	534 325	490 828
Muud äritulud	18 219	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-222 665	-148 355
Mitmesugused tegevuskulud	-123 628	-154 603
Tööjõukulud	-181 565	-152 560
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 200	0
Ärikasum (kahjum)	10 486	35 310
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 486	35 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 486	35 310

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Intressitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes "finantstulud"

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varusid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Pandivere Pansion OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	534 325	490 828
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	534 325	490 828
Kokku müügitulu	534 325	490 828
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldusteenus	534 325	490 828
Kokku müügitulu	534 325	490 828

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	136 899	115 540
Sotsiaalmaksud	44 666	37 020
Kokku tööjõukulud	181 565	152 560
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	19	17

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 600	700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Pandivere Pansion OÜ (registrikood: 12467758) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PELDES	Juhatuse liige	26.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 486
Kokku	82 404

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 486
Kokku	82 404

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	534325	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Peldes	37406264917	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5200066
E-posti aadress	info@pandiverepansion.ee