

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Pandivere Pansion OÜ

registrikood: 12467758

tänav/nimi, Mõisa

küla: Vao küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46230

telefon: +372 5200066

e-posti aadress: info@pandiverepansion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2013 aastal rakendati edukalt tööle Pandivere Pansioni üldhooldekodu Väike-Maarja vallas Vao külas. Kodulehe www.pandiverepansion.ee külastatavus on suurenenud igakuuliselt. Ettevõtte klientideks on omavalitsused, eraisikud ja ettevõtted. 2014 aastal võeti kasutusele kogu hoone. 2015 aastal uuendati saun ja pesemisruumid. 2016 aastal võeti kasutusele ka väike maja hoolealuste majutamiseks. Kasutusele võeti 10kW päikeseelektrijaam, mille info ja tootmisandmed reaalselt <http://pandiverepansion.ee/taastuenergia>. Pandivere Pansion pakub eakatele suunatud üldhooldusteenust kuutasuga alates 560 EUR.

Kõige värskemad uudised on leitavad Pandivere Pansioni Facebooki lehelt.

Pandivere Pansion OÜ juhatus

tel 5 200 066

info@pandiverepansion.ee

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 923	534	
Nõuded ja ettemaksed	1 825	114 107	
Kokku käibevarad	15 748	114 641	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 750	3 750	
Materiaalsed põhivarad	176 966	48 322	
Kokku põhivarad	180 716	52 072	
Kokku varad	196 464	166 713	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 235	11 541	
Võlad ja ettemaksed	26 688	5 170	
Kokku lühiajalised kohustised	43 923	16 711	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	39 505	56 741	
Võlad ja ettemaksed	0	7 857	
Kokku pikaajalised kohustised	39 505	64 598	
Kokku kohustised	83 428	81 309	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	2
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 404	71 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 632	10 486	
Kokku omakapital	113 036	85 404	
Kokku kohustised ja omakapital	196 464	166 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	527 623	534 325	3
Muud äritulud	7 982	18 219	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-181 580	-222 665	
Mitmesugused tegevuskulud	-139 578	-123 628	
Tööjõukulud	-174 194	-181 565	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 621	-14 200	
Ärikasum (kahjum)	27 632	10 486	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 632	10 486	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 632	10 486	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Intressitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes "finantstulud".

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varusid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Pandivere Pansion OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	527 623	534 325
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	527 623	534 325
Kokku müügitulu	527 623	534 325
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldusteenus	527 623	534 325
Kokku müügitulu	527 623	534 325

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	132 846	136 899
Sotsiaalmaksud	41 348	44 666
Kokku tööjõukulud	174 194	181 565
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	19

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 046	6 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Pandivere Pansion OÜ (registrikood: 12467758) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PELDES	Juhatuse liige	20.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 632
Kokku	110 036

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 632
Kokku	110 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata hoolekandetasutuste tegevus	87909	527623	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Peldes	37406264917	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5200066
E-posti aadress	info@pandiverepansion.ee