

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Pandivere Pansion OÜ

registrikood: 12467758

tänavatalu nimi, Mõisa

maja ja korteri number:

küla: Vao küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46230

telefon: +372 5200066

e-posti aadress: info@pandiverepansion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2013 aastal rakendati edukalt tööle Pandivere Pansioni üldhooldekodu Väike-Maarja vallas Vao külas. Kodulehe www.pandiverepansion.ee külastatavus on suurenenud igakuuliselt. Ettevõtte klientideks on omavalitsused, eraisikud ja ettevõtted. 2014 aastal võeti kasutusele kogu hoone. 2015 aastal uuendati saun ja pesemisruumid. 2016 aastal võeti kasutusele ka väike maja hoolealuste majutamiseks. Kasutusele võeti 10kW päikeseelektrijaam, mille info ja tootmisandmed reaalselt <http://pandiverepansion.ee/taastuenergia>. Pandivere Pansion pakub eakatele suunatud üldhooldusteenust kuutasuga alates 730 EUR.

Kõige värskemad uudised on leitavad Pandivere Pansioni Facebooki lehelt.

Pandivere Pansion OÜ juhatus

tel 5 200 066

info@pandiverepansion.ee

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 174	105 387
Nõuded ja ettemaksed	112 879	65 209
Kokku käibevarad	118 053	170 596
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 750	3 750
Materiaalsed põhivarad	345 215	350 378
Kokku põhivarad	348 965	354 128
Kokku varad	467 018	524 724
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	67 251	46 193
Võlad ja ettemaksed	34 750	51 912
Kokku lühiajalised kohustised	102 001	98 105
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	210 421	280 450
Kokku pikaajalised kohustised	210 421	280 450
Kokku kohustised	312 422	378 555
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 997	125 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 599	17 248
Kokku omakapital	154 596	146 169
Kokku kohustised ja omakapital	467 018	524 724

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	589 354	556 019
Muud äritulud	9 667	16 677
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 960	-182 342
Mitmesugused tegevuskulud	-21 427	-49 136
Tööjõukulud	-259 656	-264 814
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 061	-23 890
Muud ärikulud	-8 509	-20 000
Ärikasum (kahjum)	26 408	32 514
Intressitulud	2	0
Intressikulud	-15 811	-15 266
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 599	17 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 599	17 248

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Intressitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes "finantstulud"

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varusid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Pandivere Pansion OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	589 354	556 019
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	589 354	556 019
Kokku müügitulu	589 354	556 019
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldusteenus	589 354	556 019
Kokku müügitulu	589 354	556 019

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	206 687	205 242
Sotsiaalmaksud	52 969	59 572
Kokku tööjõukulud	259 656	264 814
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	21

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikus. Bilansipäeva järgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemusi puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

Pandivere Pansion OÜ (registrikood: 12467758) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PELDES	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 599
Kokku	151 596

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 599
Kokku	151 596

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	589354	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Peldes	37406264917	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5200066
E-posti aadress	info@pandiverepansion.ee