

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Precision Agri

registrikood: 12461775

tänavanimi, maja ja korteri number: Kungla tn 30-1

linn: Valga linn

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68204

e-posti aadress: meit.jyrgens@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	11
Lisa 15 Tulumaks	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Precision Agri on asutatud 2013 aasta aprillis osakapitaliga 2 500 eurot.

Ettevõtte põhitegevusalaks on konsultatsiooniteenuste osutamine ning teraviljakasvatus.

2016 aastal müüdi teravilja summas 5 334 eurot ning osutati konsultatsiooniteenuseid Läti põllumajandusettevõttele summas 4 736 eurot.

Aruandeaastal teostati investeeringuid ehitisse. Ettevõtte planeerib ehitada valmis aidahoone tervailja ladustamiseks.

OÜ Precision Agri neljas tegevusaasta lõppes kahjumiga summas 4 638 eurot.

Järgneval majandusaastal planeeritakse jätkata põllumajandustegevuse ning konsultatsiooniteenuste osutamisega.

Meirt Jürgens

OÜ Precision Agri juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 159	56 129	2
Nõuded ja ettemaksed	380	4 110	3
Kokku käibevarad	9 539	60 239	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	48 030	2 851	5
Kokku põhivarad	48 030	2 851	
Kokku varad	57 569	63 090	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	250	133	6
Kokku lühiajalised kohustised	250	133	
Kokku kohustised	250	133	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 207	8 232	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 638	51 975	
Kokku omakapital	57 319	62 957	
Kokku kohustised ja omakapital	57 569	63 090	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	10 070	25 500	9
Muud äritulud	1 047	40 000	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 985	-5 239	11
Mitmesugused tegevuskulud	-4 515	-6 314	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-827	-710	5
Muud ärikulud	-178	-99	14
Ärikasum (kahjum)	-4 388	53 138	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 388	53 138	
Tulumaks	-250	-1 163	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 638	51 975	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Precision Agri (edaspidi: ettevõtte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Ehitised	25 aastat

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale moodustatakse peale majandusaruande kinnitamist kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse puhaskasumi eraldistest ning see moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisa „Tingimuslikud kohustused ja varad“.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Ettevõtte seotud osapoolteks on juhatuse liige ja osanik ühes isikus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	4 044	4 350
Arvelduskonto	5 115	51 779
Kokku raha	9 159	56 129

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	380	380	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	380	380	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 830	3 830	
Ostjatelt laekumata arved	3 830	3 830	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	280	280	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 110	4 110	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	250	0	0
Käibemaks	126	0	147	0
Ettemaksukonto jääk	254		133	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	380	250	280	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0	3 509	3 509
Akumuleeritud kulum	0	-440	-440
Jääkmaksumus	0	3 069	3 069
Ostud ja parendused	0	492	492
Amortisatsioonikulu	0	-710	-710
31.12.2015			
Soetusmaksumus	0	4 001	4 001
Akumuleeritud kulum	0	-1 150	-1 150
Jääkmaksumus	0	2 851	2 851
Ostud ja parendused	45 174	832	46 006
Amortisatsioonikulu	0	-827	-827
31.12.2016			
Soetusmaksumus	45 174	4 833	50 007
Akumuleeritud kulum	0	-1 977	-1 977
Jääkmaksumus	45 174	2 856	48 030

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	250	250	4
Kokku võlad ja ettemaksed	250	250	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	133	133	
Kokku võlad ja ettemaksed	133	133	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	43 655	48 166
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	10 914	12 041
Kokku tingimuslikud kohustised	54 569	60 207

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Läti	4 736	25 473	16
Eesti	5 334	27	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 070	25 500	
Kokku müügitulu	10 070	25 500	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	4 736	25 500	
01111 Teravilja kasvatus	5 334	0	
Kokku müügitulu	10 070	25 500	

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Alustava noore ettevõtja toetus PRIA-st	0	40 000
Rohestamise otsetoetus PRIA-st	327	0
Üldpindala toetus PRIA-st	720	0
Kokku muud äritulud	1 047	40 000

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-6 552	0
Lähetuskulud	-3 316	-4 186
Ostetud tööle-, transpordi- ja konsultatsiooniteenused	-82	-1 053
Tööriided ja tööriistad	-35	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 985	-5 239

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-763	-1 105	
Mitmesugused bürookulud	-659	-224	
Isikliku sõiduki kasutamise hüvitis	-2 633	-3 928	16
Sõidukikulud (kütus, remont, hooldus)	-22	0	
Takso	0	-245	
Raamatupidamisteenused	-266	-345	
Seadmete remont	-92	-294	
Reklaam	0	-140	
Muud	-80	-33	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 515	-6 314	

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

Lepingulised töötajad ettevõtte puuduvad.

Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-1
Vastuvõtukulud	-178	-98
Kokku muud ärikulud	-178	-99

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 000	250	4 650	1 163
Eesti	1 000	250	4 650	1 163
Kokku	1 000	250	4 650	1 163

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 736	25 473

Aruandeaastal on ettevõtte tasunud juhatuse liikmele isikliku sõiduki kasutamise hüvitist summas 2 633 (2015 aastal 3 928) eurot (vt. lisa 12).

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2017

OÜ Precision Agri (registrikood: 12461775) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEIT JÜRGENS	Juhatuse liige	23.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 638
Kokku	54 569

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	10070	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meit Jürgens	38805085718	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meit.jyrgens@gmail.com