

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** BRACINO OÜ

**registrikood:** 12452492

**tänava/talu nimi,** Lai tn 8

**maja ja korteri number:**

**alev:** Kohila alev

**vald:** Kohila vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 79806

**e-posti aadress:** parasiil@gmail.com

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad             | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled                   | 11 |
| Aruande allkirjad                         | 12 |

## Tegevusaruanne

Bracino OÜ jätkas 2020. aastal investeringute haldust ja väikeses mahus viis läbi konsultatsiooniteenuseid. 2021. aastal jätkub sama tegevus ja otsitakse võimalusi teha uusi investeringuid.

2020.aastal alustas Bracino OÜ 2019. aastal soetud Ööd peegelmajas lühiajalist majutusteenuse pakkumist.

2020.aasta käive oli 11 724 eurot ja kahjum 34 193 eurot.

2020.aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmele tasu ei makstud.  
Osaühingu juhatus on üheliikmeline

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 659            | 26 842         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 26 537         | 108 592        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>27 196</b>  | <b>135 434</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 35 859         | 35 859         | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 0              | 70 601         |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 151 923        | 89 256         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>187 782</b> | <b>195 716</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>214 978</b> | <b>331 150</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 756            | 21 769         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>756</b>     | <b>21 769</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>756</b>     | <b>21 769</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | 0              | -2 500         |         |
| Ülekurss                                     | 50             | 0              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 245 865        | 314 011        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -34 193        | -4 630         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>214 222</b> | <b>309 381</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>214 978</b> | <b>331 150</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 724         | 12 517        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 260         | -1 484        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 512        | -14 526       |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -12 171        | -3 120        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -94            | -20           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-18 313</b> | <b>-6 633</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 0              | 1 993         |         |
| Intressitulud                               | -1             | 10            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-18 314</b> | <b>-4 630</b> |         |
| Tulumaks                                    | -15 879        | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-34 193</b> | <b>-4 630</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Bracino OÜ 2020. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsinvesteeringu eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsinvesteeringu soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantsinvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi         | Kasulik eluiga |
|-----------------------------|----------------|
| Transpordivahendid          | 10 aastat      |
| Muud masinad ja seadmed     | 5-10 aastat    |
| Muud materiaalsed põhivarad | 3-5 aastat     |
| Arvutid ja arvutisüsteemid  | 3 aastat       |
| Ehitised, rajatised         | 10 aastat      |
| Maa                         | piiramata      |

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele alates 2019. aastast 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14% soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav aasta.

Eraisikutele on maksumäär endiselt 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

### **Seotud osapooled**

Bracino OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- \* omanikku
- \* juhatuse liiget
- \* eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 818            | 818            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 818            | 818            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 173          | 3 173          |
| Muud nõuded                        | 22 191         | 22 191         |
| Viitlaekumised                     | 22 191         | 22 191         |
| Ettemaksed                         | 355            | 355            |
| Muud makstud ettemaksed            | 355            | 355            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>26 537</b>  | <b>26 537</b>  |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               |                | 0              |
| Ostjatelt laekumata arved          |                | 0              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 17 055         | 17 055         |
| Muud nõuded                        | 91 187         | 91 187         |
| Viitlaekumised                     | 91 187         | 91 187         |
| Ettemaksed                         | 350            | 350            |
| Muud makstud ettemaksed            | 350            | 350            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>108 592</b> | <b>108 592</b> |



### Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           | Kokku          |               |
|-------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                           | Aksiad ja osad |               |
| <b>31.12.2018</b>                         | 84 166         | 84 166        |
| Soetamine                                 | 200            | 200           |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -50 500        | -50 500       |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 1 992          | 1 992         |
| <b>31.12.2019</b>                         | <b>35 858</b>  | <b>35 858</b> |
| Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses | 35 858         | 35 858        |
|                                           |                |               |
|                                           | Kokku          |               |
|                                           | Aksiad ja osad |               |
| <b>31.12.2019</b>                         | 35 858         | 35 858        |
| Soetamine                                 | 0              | 0             |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | 0              | 0             |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 0              | 0             |
| <b>31.12.2020</b>                         | <b>35 858</b>  | <b>35 858</b> |
| Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses | 35 858         | 35 858        |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                               | Maa           | Ehitised      |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid | Kokku          |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|----------------|
|                                               |               |               | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |                      |                |
| <b>31.12.2019</b>                             |               |               |                    |                            |                         |                    |                             |                      |                |
| Soetusmaksumus                                | 0             | 0             | 15 000             | 0                          | 10 120                  | 25 120             | 11 027                      | 67 497               | 103 644        |
| Akumuleeritud kulum                           | 0             | 0             | -8 500             | 0                          | -4 615                  | -13 115            | -1 273                      | 0                    | -14 388        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>6 500</b>       | <b>0</b>                   | <b>5 505</b>            | <b>12 005</b>      | <b>9 754</b>                | <b>67 497</b>        | <b>89 256</b>  |
|                                               |               |               |                    |                            |                         |                    |                             |                      |                |
| Ostud ja parendused                           | 1 300         | 1 503         | 0                  | 841                        | 0                       | 841                | 593                         | 0                    | 4 237          |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost     | 1 300         | 0             |                    |                            |                         |                    |                             | 0                    | 1 300          |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused      |               | 1 503         |                    |                            |                         |                    |                             | 0                    | 1 503          |
| Muud ostud ja parendused                      |               |               | 0                  | 841                        | 0                       | 841                | 593                         | 0                    | 1 434          |
| Amortisatsioonikulu                           | 0             | -6 574        | -1 500             | -93                        | -1 922                  | -3 515             | -2 082                      | 0                    | -12 171        |
| Ümberliigitamised                             | 70 601        | 67 497        | 0                  | 0                          | 0                       | 0                  | 0                           | -67 497              | 70 601         |
| Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega | 70 601        | 67 497        | 0                  | 0                          | 0                       | 0                  | 0                           | -67 497              | 70 601         |
|                                               |               |               |                    |                            |                         |                    |                             |                      |                |
| <b>31.12.2020</b>                             |               |               |                    |                            |                         |                    |                             |                      |                |
| Soetusmaksumus                                | 71 901        | 69 000        | 15 000             | 841                        | 10 120                  | 25 961             | 11 620                      | 0                    | 178 482        |
| Akumuleeritud kulum                           | 0             | -6 574        | -10 000            | -93                        | -6 537                  | -16 630            | -3 355                      | 0                    | -26 559        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           | <b>71 901</b> | <b>62 426</b> | <b>5 000</b>       | <b>748</b>                 | <b>3 583</b>            | <b>9 331</b>       | <b>8 265</b>                | <b>0</b>             | <b>151 923</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 756           | 756            |
| Maksuvõlad                       |               | 0              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>756</b>    | <b>756</b>     |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 21 456        | 21 456         |
| Muud võlad                       | 313           | 313            |
| Muud viitvõlad                   | 313           | 313            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>21 769</b> | <b>21 769</b>  |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 391     | 0          | 80 387     | 0          |

### Laenud

| 2019                                                                                                                                                    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |              |                            |               |                             |
| Laen omanikult                                                                                                                                          | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |
| Laen                                                                                                                                                    | 0            | 0                          | 0             | 0                           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

**BRACINO OÜ (registrikood: 12452492) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TIIT PAANANEN      | Juhatuse liige     | 30.06.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 245 865        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -34 193        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>211 672</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -34 193        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-34 193</b> |

varasema kasumi arvelt

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused | 62091      | 8286            | 70.68%      | Jah            |
| Puhkemaja                                       | 55202      | 3438            | 29.32%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tiit Paananen  | 37405030325                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | parasiil@gmail.com |