

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Perri Projekt OÜ

registrikood: 12450671

tänava/talu nimi, Salme tn 48

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50106

telefon: +372 5110017

e-posti aadress: emargus@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

PERRI PROJEKT OÜ tegutseb maist 2013.a. ja on kantud äriregistrisse nr 12450671

Aadress:

Tartu

Salme 48,

Tel: 5110017

Põhitegevuseks on kinnisvara rent ja haldus, raamatupidamine ja nõustamisteenus.

Investeeringuid põhivarasse 2020.a. tehti kinnisvarasse.

2021.a. on planeeritud:

1. Jätkata investeeringuid.
2. Kliendibaasi suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 630	1 175
Nõuded ja ettemaksed	1 876	702
Kokku käibevarad	3 506	1 877
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	61 226	60 467
Kokku põhivarad	61 226	60 467
Kokku varad	64 732	62 344
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 876	15 886
Võlad ja ettemaksed	565	458
Kokku lühiajalised kohustised	16 441	16 344
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 553	12 352
Kokku pikaajalised kohustised	8 553	12 352
Kokku kohustised	24 994	28 696
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 148	27 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 090	3 322
Kokku omakapital	39 738	33 648
Kokku kohustised ja omakapital	64 732	62 344

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	27 764	26 760
Muud äritulud	0	1 243
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 040	-7 142
Mitmesugused tegevuskulud	-6 621	-9 091
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 335	-5 091
Muud ärikulud	-1	-2 452
Ärikasum (kahjum)	6 767	4 227
Intressikulud	-677	-905
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 090	3 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 090	3 322

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslase OÜ PERRI PROJEKT aruandeperiood on 01.01.2020 - 31.12.2020.

OÜ PERRI PROJEKT 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ PERRI PROJEKT kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud

üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Ettemaksed teenuste eest kajastatakse raamatupidamises esmalt tulevaste perioodide kuludes ning kantakse kulusse perioodis, millal teenust kasutatakse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale on üldjuhul määratud kasulikuks elueaks 4 - 10 aastat.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle majandusaasta lõpus ning vajadusel korrigeeritakse amortisatsiooninorme. Hinnangute muutuste mõju kajastub järgneva perioodi aastaaruandes.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Lisa tööjõudu ei kasutatud

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooli ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2021

Perri Projekt OÜ (registrikood: 12450671) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS EVERT	Juhatuse liige	04.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 090
Kokku	37 238
Jaotamine	
Kokku	37 238

Perioodi kasum jäetakse tulevaste perioodide investeringuteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13555	48.82%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10268	36.98%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	3217	11.59%	Ei
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	723	2.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Evert	37304082738	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Annika Päri	48404172743	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5110017
E-posti aadress	emargus@hotmail.ee