MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023
aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: T&O; EHITUS OÜ

registrikood: 12450441

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Kopli küla, Ilumetsa ling 12
postisihtnumber: 75321

telefon: +372 55581918, +372 56691160

e-posti aadress: toehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne **3**

Raamatupidamise aastaaruanne **4**

Bilanss **4**

Kasumiaruanne **5**

Raamatupidamise aastaaruande lisad **6**

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted **6**

Lisa 2 Varud **7**

Lisa 3 Tööjõukulud **7**

Lisa 4 Tulumaks **7**

Lisa 5 Seotud osapooled **8**

Aruande allkirjad **9**

Tegevusaruanne

T&O Ehitus OÜ registrikoodiga 12450441 alustas tegevust 8. aprillil 2013 täielikult Eesti kapitalil põhineva kinnise aktsiaseltsina. T&O Ehitus OÜ on noor, kuid enam kui 10-aastase kogemusega ettevõte. Meie eesmärk on pakkuda klientidele ventilatsioonisüsteemide tervikteenust ning kasutada oma töös kaasaegseid materjale ja lahendusi. Pakume ka sisetöid jm. Müüme tööpinke ja ventilatsioonisüsteeme Lisaks tegeleme ka teemantpuurimise ja teemantsaagimisega ning soovime olla paindlikud ning pakkuda klientidele omapoolseid lahendusi projekti kiiremaks ja optimaalseks teostamiseks. 2023 oli meie peamine eesmärk. Otsige koostööpartnereid · Olge usaldusväärne partner · Pakkuge endale tööd · Tooge tulu · Põhivara soetamine Oleme kõik need punktid täitnud ja loodame, et aasta tuleb veelgi parem. Areneda ja kasvada on meie eesmärk aastal 2024. T&O Ehitus OÜ aruandeaasta konsolideeritud müügitulu oli 69 125 tuhat eurot. Seltsi juhatusse kuulub 2 inimest. T&O Ehitus OÜ tööjõukulud kokku moodustasid aruandeaastal 21 732 tuhat eurot. Põhivara on ettevõttel 9 861 tuhat eurot. 2024. aasta põhieesmärk on pakkuda tulevastele ja endistele klientidele paindlike ja täiustatud valikute kaudu veelgi kõrgemat taset teenust. Kliendi rahulolu on meie jaoks väga oluline aspekt ehk pakume kõige mugavamat ja katkematut teenust. Juhatuse liige Tarmo Sild

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 947	15 137
Nõuded ja ettemaksed	12 898	14 428
Varud	10 235	1 352
Kokku käibevarad	**33 080**	**30 917**
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 861	15 448
Kokku põhivarad	**9 861**	**15 448**
Kokku varad	**42 941**	**46 365**
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 744	7 936
Kokku lühiajalised kohustised	**5 744**	**7 936**
Kokku kohustised	**5 744**	**7 936**
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 812	36 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 885	-184
Kokku omakapital	**37 197**	**38 429**
Kokku kohustised ja omakapital	**42 941**	**46 365**

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	69 125	163 655
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 838	-92 764
Mitmesugused tegevuskulud	-10 829	-13 394
Tööjõukulud	-28 903	-49 484
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 762	-6 949
Muud ärikulud	-1 274	0
Ärikasum (kahjum)	**2 519**	**1 064**
Intressitulud	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**2 519**	**1 066**
Tulumaks	-634	-1 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**1 885**	**-184**

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

T&O Ehitus OÜ registrikoodiga 12450441 alustas oma tegevust 8. Aprill 2013 aastal täielikult Eesti kapitalil baseeruva osaühinguna. T&O Ehitus OÜ on küll noor ettevõtte, kuid kogemusi juba üle 10 aasta. Meie eesmärgiks on pakkuda oma klientidele komplektseid ventilatsiooni süsteemide teenust ning kasutada oma töös kaasaegseid materjale ja lahendusi. Sammuti pakume sisetööd ja palju muud.
Tegeleme töörista,ventialtsiooni süsteemi müügiga Lisaks tegeleme ka teemantpuurimisega ja teemantsaagimisega ning soovime olla paindlikud ja pakkuda oma klientidele
välja omapoolseid lahendusi projekti kiiremaks ja optimaalsemaks elluviimiseks.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ T&O Ehitus raamatupidamise aastaaruanne 2023.a on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.
OÜ T&O Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara
Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.
Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.
Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.
Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.
Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.
Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määrataks talle sobiv amortisatsiooniperiood.
Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.
Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel,siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.
Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	1-3
Sõiduk	4-5

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

OÜ T&O Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
tegev- ja kõrgema juhtkonna olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	**10 235**	**1 352**
ostetud kaubad müügiks	10 235	1 352
Kokku varud	**10 235**	**1 352**

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	21 732	37 191
Sotsiaalmaksud	7 171	12 293
Kokku tööjõukulud	**28 903**	**49 484**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 117	634	5 000	1 250
Eesti	3 117	634	5 000	1 250
Kokku	3 117	634	5 000	1 250

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	**2022**
Arvestatud tasu	21 732	34 760

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

T&O EHITUS OÜ (registrikood: 12450441) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SILD	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 885
Kokku	**34 697**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 697
Kokku	**34 697**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontrollpuurimine ja sondimine	**43131**	**69125**	**100.00%**	**Jah**