

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Leveran OÜ

registrikood: 12450174

tänava/talu nimi, Kopli 72

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

e-posti aadress: info@leveran.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ Leveran põhitegevuseks on ehitusinsener-tehniline projekteerimine ja nõustamine ning ehitustegevus. Põhitegevusega alustati 2013.a. aprillist.

Tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik.

2014.a. majandustegevuse käive oli 5 300 eurot.

Ettevõtte ja inimesed

OÜ Leveran juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei makstud. 2014 aastal töötajad puuduvad.

Muid olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandusaasta tulemusi, ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	956	6 364	2
Nõuded ja ettemaksed	17 831	15 600	3
Kokku käibevara	18 787	21 964	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	36 076	0	
Kokku põhivara	36 076	0	
Kokku varad	54 863	21 964	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	40	1 867	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	40	1 867	
Kokku kohustused	40	1 867	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 597	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 726	17 597	
Kokku omakapital	54 823	20 097	
Kokku kohustused ja omakapital	54 863	21 964	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	5 300	17 635	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 500	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 062	0	10
Muud ärikulud	0	-38	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-262	17 597	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	34 826	0	
Muud finantstulud ja -kulud	162	0	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 726	17 597	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 726	17 597	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-262	17 597	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 720	-15 600	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 827	1 867	
Kokku rahavood äritegevusest	10 631	3 864	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 250	0	
Antud laenud	-22 500	-8 000	
Antud laenude tagasimaksed	7 680	8 000	
Laekunud intressid	31	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 039	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood	-5 408	6 364	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 364	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 408	6 364	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	956	6 364	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.04.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		17 597	17 597
31.12.2013	2 500	17 597	20 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)		34 726	34 726
31.12.2014	2 500	52 323	54 823

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leveran OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Leveran OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Leveran OÜ ei koosta kontserni aruannet, kuna ei oma kontrolli ja olulist mõju osaleda investeerimisobjekti finants- ja äritegevust puudutavate otsuste langetamisel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest. Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusle. Realiseerimata

kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalist omandatud sidusettevõtja varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad või osad“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	956	6 364
Kokku raha	956	6 364

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 880	2 880
Ostjatelt laekumata arved	2 880	2 880
Muud nõuded	14 951	14 951
Laenunõuded	14 820	14 820
Intressinõuded	131	131
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 831	17 831
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 600	15 600
Ostjatelt laekumata arved	15 600	15 600
Muud nõuded	0	0
Laenunõuded	0	0
Intressinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 600	15 600

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	40	1 867
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40	1 867

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11988463	Tarrest LT OÜ	Eesti	Ehitusinseneritööd	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Tarrest LT OÜ	0	1 250	34 826	36 076
Kokku	0	1 250	34 826	36 076

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Tarrest LT OÜ	50	30.07.2014	1 250

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	40	40	3
Kokku võlad ja ettemaksed	40	40	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	1 867	1 867	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 867	1 867	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
OÜ osakapital 2 500 eurot jaguneb seisuga 31.12.14 osanike vahel järgmiselt: 1250 ja 1250 eurot		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 300	17 635
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 300	17 635
Kokku müügitulu	5 300	17 635
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	1 800	17 635
Betoneerimistööd	3 500	0
Kokku müügitulu	5 300	17 635

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 500	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 500	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Lähetuskulud	1 929	0
Muud	133	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 062	0

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Intressitulu laenudelt	162	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	162	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 050	0	0	0

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	3 500	3 500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Leveran OÜ (registrikood: 12450174) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERGO LANG	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 726
Kokku	52 323
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 323
Kokku	52 323

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 726
Kokku	52 323
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 323
Kokku	52 323

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	3500	66.04%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1800	33.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ergo Lang	38003080373	Eesti	1250 EUR
Jannes Pöder	38103030243	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@leveran.ee