

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: EXPOLIO Põrandad OÜ

registrikood: 12449797

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 31

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79512

telefon: +372 5295705

e-posti aadress: veiko@expolio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Expolio Põrandad tegeleb põrandate paigaldamisega, pakkudes klientidele teenust. Tegevuskohaks oli 2021 aastal Eesti.

Eesmärgiks on olla põrandate paigaldamises eelistatum partner klientidele, alltöövõtjatele ja töötajatele. Pakkuda klientidele vajaduste ja võimaluste vastavaid lahendusi põrandate ehitamiseks.

Professionaalsete ehitajatena kasutame ajakohaseid töövõtteid ja tehnoloogiat ning järgime tunnustatud kvaliteedistandardeid. Meie töötajad on pikaajalise ehitusalase kogemusega. Ettevõtte on loonud töötajatele motiveeriva ja ohutu töökeskkonna.

Oleme püüdnud ehitada looduskeskkonda säästvalt, kasutades ohutuid materjale.

Osaühingu realiseerimise netokäive 2021 aastal 912460 eurot (2020. aastal oli 500 eurot) ning kasum 154045 eurot (2020 a. kasum 113 eurot). Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2021 seisuga 236456 eurot (2020: 5243 eurot), omakapital 159188 eurot (2020: 5143 eurot)

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 44359 eurot .

OÜ-s Expolio töötas aruandeperioodi lõpul 14 töötajat. (2020.a 0 töötajat.) Kokku tööjõukulud olid summas 298310 eurot.

OÜ EXPOLIO arveldab valdavas osas kodumaiste ostjatega ning seega kasutatakse tarnijatega arveldamiseks vaid eurosid, millest võib järeldada, et valuutarisk on maandatud. Ettevõtte pikaajaliste liisingute intressid on seotud EURIBOR-iga. EURIBOR-i tase oli 2020.aastal endiselt madal Uuel alanud majandusaastal plaanib ettevõtte jätkata seniste tegevusvaldkondadega ja põhieesmärgiks on nagu varasematel aastatel ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 734	3 129	
Finantsinvesteeringud	55 759	0	
Nõuded ja ettemaksed	112 633	0	2
Varud	0	2 114	
Kokku käibevarad	198 126	5 243	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	38 330	0	4
Kokku põhivarad	38 330	0	
Kokku varad	236 456	5 243	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	77 268	100	5
Kokku lühiajalised kohustised	77 268	100	
Kokku kohustised	77 268	100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 643	2 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 045	113	
Kokku omakapital	159 188	5 143	
Kokku kohustised ja omakapital	236 456	5 243	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	912 460	500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-373 782	-385	
Mitmesugused tegevuskulud	-81 639	-2	
Tööjõukulud	-298 310	0	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 029	0	4
Muud ärikulud	-133	0	
Ärikasum (kahjum)	152 567	113	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	666	0	
Muud finantstulud ja -kulud	812	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	154 045	113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 045	113	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Expolio Põrandad (edaspidi ettevõtte) 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Expolio Põrandad kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Finantsvarad

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtjates) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma aruandekuupäeva seisuga.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse viimine vastavusse neto realiseerimismaksumusega vastab arvestusprintsibile, mille kohaselt vara ei tohi olla arvel kõrgema väärtusega, kui loodetakse saada tulu selle müügist. Eesti Raamatupidamise Standardi kohaselt toimub ettevõttes allahindlus individuaalselt erinevate kaupade või toodete lõikes.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis sisaldab nii otseseid tootmiskulusid (materjali maksumus, tööliste palgad jne.), kui ka tootmise üldkulusid (tootmisseedmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne.), milleta nende varud ei oleks praeguses koguses ja seisundis. Varude soetusmaksumusse ega tootmisomahinda ei lülitata kulusid, mida käsitletakse perioodikuludena ning kajastatakse kasumiaruandes eraldi, näiteks normaalsest suuremad tootmiskadod, ladustamisega seotud kulud v.a, juhul, kui need on vältimatud tootmisprotsessi käigus, üldkulud, mis ei ole vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 3000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on alla ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on üle 3000 euro, kantakse soetuse momendil kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestuse meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 eurot

Kasuliku tööea määrab juhatus iga põhivara objekti kohta eraldi.

Kasuliku eluea vahemikud

transpordivahendid 5-10 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000**Finantskohustised**

õik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. 1. jaanuarist 2015.a.a on maksumääraks 20/80 dividendi väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2018 on lisandunud regulaarselt makstava dividendi tulumaksu soodsmäär juriidilistele ettevõtetele 14/86.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	112 633	112 633
Ostjatelt laekumata arved	112 633	112 633
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 633	112 633

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 031	100
Üksikisiku tulumaks	4 845	
Sotsiaalmaks	10 737	
Kohustuslik kogumispension	475	
Töötuskindlustusmaksed	780	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 868	100

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	44 359	44 359
Amortisatsioonikulu	-6 029	-6 029
31.12.2021		
Soetusmaksumus	44 359	44 359
Akumuleeritud kulum	-6 029	-6 029
Jääkmaksumus	38 330	38 330

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 789	31 789
Võlad töövõtjatele	20 591	20 591
Maksuvõlad	24 868	24 868
Muud võlad	20	20
Muud viitvõlad	20	20
Kokku võlad ja ettemaksed	77 268	77 268
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	100	100
Kokku võlad ja ettemaksed	100	100

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	223 367	0
Sotsiaalmaksud	74 943	0
Kokku tööjõukulud	298 310	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

EXPOLIO Põrandad OÜ (registrikood: 12449797) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO KAUP	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 045
Kokku	156 688
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 688
Kokku	156 688

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 045
Kokku	156 688
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 688
Kokku	156 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	4333	912460	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Kaup	37308140296	Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5295705
E-posti aadress	veiko@expolio.ee