

19-07-2004

33

Angela Jürgenson

## Kontserni majandusaasta aruanne 2003

Ärinimi: AS Standard

Äriregistri kood: 10011051

Adress: Marja 9, 10617 Tallinn

Telefon: 6 509 300

Faks: 6 509 344

Elektronpost: [standard@standard.ee](mailto:standard@standard.ee)

Interneti kodulehekülg: [www.standard.ee](http://www.standard.ee)

Põhitegevusala: Büroo- ja hotellimööbli tootmine ja müük

Majandusaasta algus: 01.01.2003

Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Tegevjuht: Enn Veskimägi

Audiitor: KPMG Estonia

Lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

19-07-2004

AS Standard  
 Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Sisukord

AS Standard kontserni 2003. aasta tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss .....	6
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne .....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused .....	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	16
Lisa 3. Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid.....	16
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu.....	16
Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused.....	17
Lisa 6. Varud .....	18
Lisa 7. Investeeringud tütarettevõttesse.....	18
Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	19
Lisa 9. Pikaajalised nõuded .....	19
Lisa 10. Kinnisvarainvesteeringud .....	19
Lisa 11. Materiaalne põhivara .....	20
Lisa 12. Pikaajalised kohustused .....	21
Lisa 13. Kapitali- ja kasutusrent .....	21
Lisa 14. Omakapital.....	22
Lisa 15. Müügitulu riikide lõikes, tegevusalade kaupa .....	23
Lisa 16. Muud äritulud .....	24
Lisa 17. Kaubad, materjal ja teenused .....	24
Lisa 18. Mitmesugused tegevuskulud.....	24
Lisa 19. Muud ärikulud .....	25
Lisa 20. Finantstulud ja -kulud .....	25
Lisa 21. Laenu tagatis ja panditud varad .....	25
Lisa 22. Antud garantiid .....	26
Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega.....	27
Lisa 24. Rahavoogude aruanne.....	27
Lisa 25. Bilansipäevajärgsed sündmused .....	27
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele .....	28
Audiitori järeldusotsus.....	29
Kasumi jaotamise ettepanek .....	30
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....	31



19-07-2004

AS Standard  
 Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## AS Standard kontserni 2003. aasta tegevusaruanne.

AS Standard kontsern seisuga 31.12.2003. koosnes mööbli tootmise ja turustamisega tegelevast emaeettevõttest AS Standard ja Läti Vabariigis registreeritud, emaeettevõtte mööbli ja sisustuskaupade müügiga tegelevast tütarettevõttest SIA Standard Latvia. AS Standardi osalus tütarettevõttes seisuga 31.12.2002 oli 51% ja seisuga 31.12.2003 oli 71%.

2003. aasta oli AS Standard kontsernile käibe ja kasuminumbri põhjal otsustades rahuldav. Kontsern arendas oma põhitegevust st. institutsionaalse mööbli kavandamist, tootmist ja turustamist. AS Standardi 2003. aasta eelarve oli äärmiselt ambitsioonikas eeldades 20.6% kasvu. Esimene poolaasta jäädi väga pingelisest poolaasta eelarveülesandest maha 10 milj. krooni ehk 12%, teise poolaasta vähem pingelisest eelarvest jäädi maha 3.6 miljonit krooni ehk 5%. Aasta kokkuvõttes jäi AS Standard kontsern eelarveülesandest maha 13.7 miljonit krooni ehk 9%. AS Standard kontserni 2003. aasta müügitulu suuruseks kujunes 139.7 milj. krooni, mis tähendas 9% mahajäämist eelarveülesandest, kuid 9.8% käibekasvu võrreldes 2002. aasta 127.2 milj. kroonise käibega.

Kogu käibest moodustas büroomööbel 59.0%, hotelli-, kooli- ja projektimööbel 27.4% ning ülejäänud käibe andsid kodumööbel ja renditulu.

Suurema osa kontserni käibest moodustas mööbli ja sellega seotud teenuste müük emaeettevõtte koduturul, mis andis 71% käibest. Eksport aastal 2003. kasvas võrreldes aastaga 2002 14.4 miljonit krooni ehk 55%. Eksporti sihtturud ja nende osakaalud kogu ekspordist olid: teised Balti riigid 38.0%, Skandinaavia riigid 31.1%, Venemaa 16.3% ning Saksamaa 11.8%.

AS Standard kontserni 2003. aasta kasumiks kujunes 2.2 milj. krooni. Tagasihoidliku kasumi põhjustasid pakkumistega projektimüügi osakaalu tõus koduturul, kus hinnad tihti langesid tootmisomahinnani ja madala marginaaliga ekspordi osakaalu kasv. Läti tütarfirma SIA Standard Latvia, mille müük ja kahjum aastal 2001 olid vastavalt 4.8 milj. krooni ja 0.7 milj. krooni ja aastal 2002 6.1 milj. krooni ja 0.2 milj. krooni, lõpetas eelmise aasta 5.9 milj. krooni suuruse müügitulu juures 0.47 milj. kroonise kahjumiga, millest 0.25 milj. krooni moodustas dollari langusest tingitud kursikahjum.

AS Standard kontserni olulised finantssuhtarvud viimasel kolmel aastal olid järgmised (Arvestuspõhimõtted vt. aruande lisa 1 "Finantssuhtarvude arvutamise meetodid"):

	2001.a.	2002.a.	2003.a.
1. käibe kasv võrreldes eelmise aastaga	12.7%	6.4%	9.8%
2. müügi tulutase	4.7%	1.8%	1.7%
3. omakapitali tootlikkus	11.0%	3.8%	3.9%
4. koguvara käibekordaja	1.4	1.5	1.6
5. põhivara käibekordaja	2.5	2.7	3.3
6. varude käibekordaja	4.7	4.9	4.7
7. omakapitali kordaja	0.65	0.69	0.65
8. lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1.4	1.5	1.6
9. maksevõime kordaja	0.63	0.71	0.85

AS Standard kontserni finantsnäitajad võrreldes eelmiste aastatega ei ole paranenud tingituna vähempakkumiste, ekspordi ja projektimööbli osakaalu kasvuga kaasnevast langenud kasumlikkusest, halvenenud maksetingimustest ja varude suurenemisest.

Eesti ühinemine Euroopa Liiduga toob negatiivsete mõjudena kaasa osalise metallkomponentide kallinemise, süveneva kvalifitseeritud tööjõu puuduse ning palgainflatsiooni ja positiivsete mõjudena suureneva ekspordi vanadesse liidumaadesse ning



19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

loodetavasti ka uued kasumlikumad kliendid. Kokkuvõttes finantsnäitajad ei tohiks halveneda.

Oluliseimad möbleerimisprojektid aastal 2003 olid:

1. Eestis – Põhja Politseiprefektuur, Pirita Top Spa, Eesti Pank, Tartu Ülikooli Ühiselamu, Tartu Mänguasjamuuseum.
2. Ekspordi poolel – hotell Bulkovskaja ja hotell Moskva Sankt Peterburis.

Oluliseimad arendusprojektid 2003.aastal olid:

1. ISO 14001 keskkonjuktimissüsteemi juurutamine, kvaliteedisüsteemi edasiarendamine standardi ISO 9001:2000 nõuetele vastavalt, süsteemide integreerimine ühtseks juhtimissüsteemiks ja integreeritud juhtimissüsteemi sertifitseerimine.
  2. Uue informatsioonisüsteemi SAF 6 kohandamine AS Standardi vajadustele ning tellimuste käsitlemise mooduli väljatöötamine ja süsteemi juurutamine.
  3. Uute toodete Grant, City, Bonnie, Clyde ja DV100 juurutamine ja turule toomine; tooteseeria Concept modifitseerimine tema tootmise lihtsustamiseks.
- Kontserni arendustegevuse kulud 2003. aastal olid 2.3 milj. krooni.

Oluliseimad 2004. aastaks planeeritud arendusprojektid on:

1. SAF 6 baasil materjaliplaneerimise ja tootmise kontrolli mooduli väljatöötamine ja programmeerimine – 2004. II poolaasta.
- Kontserni arendustegevuse kuludeks aastal 2004 on planeeritud 2.5 milj. krooni.

AS Standard kontserni investeerimispoliitika on konservatiivne ja põhineb printsiibil, et investeringud ei ületaks üldjuhul aasta kulumit.

Investeeringute kogumaht 2003. aastal oli 2.3 milj. sellest 1.1 milj. investeeriti masinatesse, seadmetesse ja inventari ning 0.5 milj. hoonetesse ja rajatistesse ning 0.7 milj. arvutustehnikasse ja tarkvarasse.

Aastal 2004 planeerib AS Standard kontsern investeerida 5.3 milj. krooni, sellest masinatesse, seadmetesse ja inventari 2.7 milj., hoonetesse ning rajatistesse 2.4 milj. ja infotehnoloogiasse 0.3 milj. krooni.

AS Standard kontserni dividendipoliitika on põhinenud printsiibil, et kontserni kasum ja vabad rahalised vahendid suunatakse kontserni arengusse.

Omanike struktuuri korrastamiseks ostis AS Standard tagasi 21 500 omaaktsiat, nimiväärtusega 215 000 krooni ja bilansilise maksumusega 397 750 krooni.

AS Standardi juhatuse koosseisus oli 2003.a. 4 liiget summarse töötasuga 1 805 641 krooni ja nõukogu koosseisus 4 liiget summaarse töötasuga 22 247 krooni.

AS Standardi 2003.a. keskmine töötajate arv oli 208 ja ettevõtte kogu palgakulu aruandeaastal 21 219 414 krooni.

SIA Standard Latvia juhatuse koosseisus oli 2003.a. 4 liiget, keda nende töö eest ei tasustatud.

SIA Standard Latvia keskmine töötajate arv 2003.a. oli 4 töötajat ja ettevõtte kogu palgakulu aruandeaastal 555 175 krooni.



## Kontserni raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatuse deklaratsioon

AS Standardi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:


- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 11.05.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- emaettevõtte ja kontserni kuuluvad äriühingud on jätkuvalt tegutsevad.

Enn Veskimägi juhatusesimees  14.05 2004

Mati Peekma juhatuseliige  14.05 2004

Kalev Silla juhatuseliige  14.05 2004

Priit Tamm juhatuseliige  14.05 2004

Juhatuseliige:  \_\_\_\_\_

5

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....14.05.2004.....  
Signature/allkiri.....Priit Tamm.....  
KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
 Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Bilanss

	Kontsern lisa	Korrigeeritud		Korrigeeritud	
		31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2002
<b>VARAD</b>					
<b>KÄIBEVARA</b>					
Raha ja pangakontod	2	7 799 753	7 291 038	2 760 536	1 909 467
Aktsiad ja muud väärtpaberid	3	148 669	148 669	438 042	438 042
Nõuded ostjate vastu	4,23	11 549 853	11 155 579	10 276 865	9 960 806
Ostjate laekumata arved		11 645 669	11 251 395	10 312 250	9 996 191
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-95 816	-95 816	-35 385	-35 385
Mitmesugused nõuded		1 639 917	2 961 500	1 753 567	3 735 627
Nõuded tütarettevõtetele	23	0	1 345 009	0	1 988 070
Tütarettevõtte võlg		0	1 782 279	0	3 256 475
Laekumata arvete reservi kantud		0	-437 270	0	-1 268 405
Muud lühiajalised nõuded	23	1 639 917	1 616 491	1 753 567	1 747 557
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 812 305	1 735 786	1 744 079	1 548 658
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	798 846	798 846	911 062	882 904
Muud ettemakstud tulevaste per.kulud		1 013 459	936 940	833 017	665 754
Varud	6	21 446 782	21 135 984	18 559 185	18 265 784
Tooraine ja materjal		9 077 030	9 077 030	8 422 048	8 422 048
Lõpetamata toodang		5 135 516	5 135 516	3 384 164	3 384 164
Valmistoodang		5 058 832	5 058 832	4 525 839	4 373 231
Kaubad müügiliks		1 884 765	1 629 338	1 994 185	1 965 566
Ettemaksed hankijatele		290 639	235 268	232 949	120 775
<b>Käibevara kokku</b>		<b>44 397 279</b>	<b>44 428 556</b>	<b>35 532 274</b>	<b>35 858 384</b>
<b>PÕHIVARA</b>					
Pikaajalised finantsinvesteeringud	8	652 372	652 372	652 372	652 372
Pikaajalised nõuded	9	2 096 754	2 096 754	0	0
Muud pikaajalised nõuded		2 096 754	2 096 754	0	0
Immateriaalne PV		537	0	1 407	0
Kinnisvarainvesteering	10	10 388 585	10 388 585	10 728 445	10 728 445
Materiaalne põhivara	11	32 284 364	32 212 009	36 096 980	36 001 892
Maa		1 656 912	1 656 912	1 656 912	1 656 912
Ehitised		16 150 799	16 150 799	15 647 946	15 647 946
Masinad ja seadmed		43 691 753	43 471 088	47 560 717	47 560 717
Muu inventar		2 334 754	1 799 850	2 169 822	1 607 303
Akumuleeritud põhivara kulum		-31 663 689	-30 980 475	-31 157 361	-30 689 930
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	0	105 109	105 109
Lõpetamata ehitus		113 835	113 835	113 835	113 835
<b>Põhivara kokku</b>		<b>45 422 611</b>	<b>45 349 719</b>	<b>47 479 204</b>	<b>47 382 709</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>89 819 890</b>	<b>89 778 275</b>	<b>83 011 478</b>	<b>83 241 093</b>

Juhatuse liige:



6

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/alkiri.....Brahm.....

KPMG, Tallinn

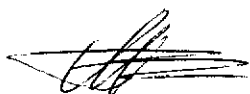
19.07.2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Bilanss

		Kontsern		Korrigeeritud	
		31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2002
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>					
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>					
Võlakohustused	12,13,21	1 996 479	1 996 479	3 841 694	3 841 694
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	0	1 359 898	1 359 898
Pikaajaliste võlakohustuste tagasi- maksed järgmisel perioodil		1 996 479	1 996 479	2 481 796	2 481 796
Ostjate ettemaksud		9 677 880	9 613 738	3 510 607	3 369 866
Võlad hankijatele		10 108 234	10 080 860	11 070 621	10 327 395
Maksuvõlad	5	2 081 582	2 056 083	1 915 218	1 886 395
Viitvõlad		3 152 155	3 048 950	2 848 889	2 776 540
Võlad töövõtjatele		2 932 124	2 842 553	2 707 517	2 650 126
Intressivõlad		42 705	42 705	61 661	61 661
Muud viitvõlad		177 326	163 692	79 711	64 753
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>27 016 329</b>	<b>26 796 111</b>	<b>23 187 029</b>	<b>22 201 890</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>					
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	12,13,21	4 051 108	4 051 108	2 889 389	2 889 389
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>4 051 108</b>	<b>4 051 108</b>	<b>2 889 389</b>	<b>2 889 389</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>31 067 437</b>	<b>30 847 218</b>	<b>26 076 418</b>	<b>25 091 279</b>
<b>OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS</b>					
Aktiivkapital	14	33 120 000	33 120 000	33 120 000	33 120 000
Omaaktsiad		-397 750	-397 750	0	0
Kohustuslik reservkapital		4 006 041	4 006 041	4 006 041	4 006 041
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		19 809 020	21 023 774	17 685 294	18 901 281
Aruandeaasta kasum		2 215 142	1 178 992	2 123 725	2 122 492
<b>Omakapital kokku</b>		<b>58 752 453</b>	<b>58 931 056</b>	<b>56 935 060</b>	<b>58 149 814</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>89 819 890</b>	<b>89 778 275</b>	<b>83 011 478</b>	<b>83 241 093</b>

Juhatuse liige:



7

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....Plahuta.....

KPMG, Tallinn

19.07.2004  
AS Standard

Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Kasumiaruanne

	lisa	Kontsern		Standard		Korrigeeritud	
		2003	2003	2002 aasta	2002 aasta	Korrigeeritud	Maettevõtte
<b>ÄRITULUD</b>							
Müügitulu	15	139 680 376	136 806 898	127 239 087	124 808 911		
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		2 284 344	2 436 952	-924 187	-856 219		
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		89 037	89 037	503 284	503 284		
Muud äritulud	16	783 481	774 685	590 345	587 967		
<b>KOKKU ÄRITULUD</b>		<b>142 837 238</b>	<b>140 107 572</b>	<b>127 408 529</b>	<b>125 043 943</b>		
<b>ÄRIKULUD</b>							
Kaubad, materjal ja teenused	17	81 415 155	80 088 306	69 261 053	67 972 395		
Mitmesugused tegevuskulud	18	23 224 005	22 067 888	22 472 976	21 916 043		
Tööjõu kulud		28 871 126	28 190 041	26 616 279	26 031 909		
palgakulu		21 774 589	21 219 414	19 969 303	19 505 853		
sotsiaalmaksud		7 096 537	6 970 627	6 646 976	6 526 056		
Kulum	10,11	6 263 803	6 205 384	6 159 892	6 082 706		
Muud ärikulud	19	780 645	519 194	644 014	574 116		
<b>KOKKU ÄRIKULUD</b>		<b>140 554 734</b>	<b>137 070 812</b>	<b>125 154 214</b>	<b>122 577 169</b>		
<b>ÄRIKASUM</b>		<b>2 282 504</b>	<b>3 036 760</b>	<b>2 254 315</b>	<b>2 466 774</b>		
<b>FINANTSTULUD/ -KULUD</b>	<b>20</b>						
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt		0	-1 725 465	0	-111 618		
Intressikulud		445 584	445 584	541 289	536 123		
Kasum/kahjum valuutakursi muutusest		223 805	158 863	216 923	109 683		
Muud finantstulud ja -kulud		154 417	154 418	193 776	193 776		
<b>KOKKU FINANTSTULUD/- KULUD</b>		<b>-67 362</b>	<b>-1 857 768</b>	<b>-130 590</b>	<b>-344 282</b>		
<b>PUHASKASUM</b>		<b>2 215 142</b>	<b>1 178 992</b>	<b>2 123 725</b>	<b>2 122 492</b>		

Juhatuse liige:



8

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....R. Järnits.....

KPMG, Tallinn



19.07.2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Rahavoogude aruanne

	Lisa	Korrigeeritud Korrigeeritud			
		Kontsern 2003	Emaettevõtte 2003	Kontsern 2002	Emaettevõtte 2002
<b>A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>	<b>24</b>				
Puhaskasum		2 215 142	1 178 992	2 123 725	2 122 492
Korrigeerimine					
Põhivara amortisatsioon	10,11	6 263 802	6 205 383	6 159 892	6 082 706
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahju	7	0	1 725 465	0	111 618
Kasum põhivara müügist	11	-52 789	-52 789	-34 809	-34 809
Kahjum põhivara likvideerimisest	11	62 813	62 813	81 914	81 914
Kasum finantsinvesteeringutest	3,8	-80 072	-80 072	-166 330	-166 330
Intressikulu (neto)		387 735	387 735	536 123	536 123
Varude muutus		-2 960 771	-2 870 200	-334 006	-256 999
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-4 698 892	-4 258 874	-2 604 015	-2 472 053
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		6 368 430	5 550 383	163 637	-701 947
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>7 505 397</b>	<b>7 848 835</b>	<b>5 926 131</b>	<b>5 302 715</b>
<b>B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>	<b>24</b>				
Põhivara müük		8 051	17 467	52 475	50 992
Põhivara soetamine		-2 240 218	-2 240 218	-5 698 466	-5 684 425
Aktsiate soetus	7	0	-10 500	0	0
Muude finantsinvesteeringute müük	3	364 231	364 231	0	0
Laekunud intressid	9	43 794	43 794	0	0
Laekunud dividendid	3,8	5 214	5 214	0	0
<b>Kokku rahavood investeeringutest</b>	<b>24</b>	<b>-1 818 927</b>	<b>-1 820 011</b>	<b>-5 645 991</b>	<b>-5 633 433</b>
<b>C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>					
Tasutud laene	12	-1 325 120	-1 325 120	-2 975 262	-2 975 262
Tasutud kapitalirendimakseid	13	-1 486 352	-1 486 352	-1 296 826	-1 296 826
Tasutud intresse	12,13	-445 584	-445 584	-539 068	-539 068
Saadud laene	12	3 007 553	3 007 553	1 359 898	1 359 898
Omaaktsiate tagasiost		-397 750	-397 750	0	0
<b>Kokku rahavood finantseerimisest</b>		<b>-647 253</b>	<b>-647 253</b>	<b>-3 451 258</b>	<b>-3 451 258</b>
<b>KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD</b>		<b>5 039 217</b>	<b>5 381 571</b>	<b>-3 171 118</b>	<b>-3 781 976</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks		2 760 536	1 909 467	5 931 655	5 691 443
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		7 799 753	7 291 038	2 760 536	1 909 467

Juhatuse liige:



9

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....R. Talvits.....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Omakapitali muutuste aruanne

### Kontsern

	Aktsiakapital	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2001	33 120 000	0	4 006 041	11 625 619	6 059 675	54 811 335
Eelmise perioodi kasum	-	-	-	6 059 675	-6 059 675	0
2002.aasta kasum	-	-	-	-	2 123 725	2 123 725
<b>Seisuga 31.12.2002</b>	<b>33 120 000</b>	<b>0</b>	<b>4 006 041</b>	<b>17 685 294</b>	<b>2 123 725</b>	<b>56 935 060</b>
Seisuga 31.12.2002	33 120 000	0	4 006 041	17 685 294	2 123 725	56 935 060
Omaaktsiad	-	-397 750	-	-	-	-397 750
Eelmise perioodi kasum	-	-	-	2 123 725	-2 123 725	0
2003.aasta kasum	-	-	-	-	2 215 142	2 215 142
<b>Seisuga 31.12.2003</b>	<b>33 120 000</b>	<b>-397 750</b>	<b>4 006 041</b>	<b>19 809 020</b>	<b>2 215 142</b>	<b>58 752 453</b>

### Emaettevõtte

	Aktsiakapital	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2001	33 120 000	0	4 006 041	12 841 606	6 059 675	56 027 322
Eelmise perioodi kasum	-	-	-	6 059 675	-6 059 675	0
2002.aasta kasum	-	-	-	-	2 122 492	2 122 492
<b>Seisuga 31.12.2002</b>	<b>33 120 000</b>	<b>0</b>	<b>4 006 041</b>	<b>18 901 281</b>	<b>2 122 492</b>	<b>58 149 814</b>
Seisuga 31.12.2002	33 120 000	0	4 006 041	18 901 281	2 122 492	58 149 814
Omaaktsiad	-	-397 750	-	-	-	-397 750
Eelmise perioodi kasum	-	-	-	2 122 492	-2 122 492	0
2003.aasta kasum	-	-	-	-	1 178 992	1 178 992
<b>Seisuga 31.12.2003</b>	<b>33 120 000</b>	<b>-397 750</b>	<b>4 006 041</b>	<b>21 023 773</b>	<b>1 178 992</b>	<b>58 931 056</b>

Kontserni ja emaettevõtte eelmiste perioodide jaotamata kasumit on 31.12.2002 seisuga arvestuspõhimõtete muudatusega seoses suurendatud 97 805 krooni võrra.

Selgitused kontserni ja emaettevõtte omakapitali erinevuste kohta on toodud lisas 7.

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on avalikustatud aruande lisas 14.

Juhatuse liige:



10

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....Bialinski.....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Standard konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab emaettevõtet AS Standard ja tütarettevõtet SIA Standard Latvia (edaspidi Kontsern). Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ja AS Standard raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

#### Algsaldode korrigeerimine seoses arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muudatustega

Seoses arvestuspõhimõtete muutusega (RTJ 3 *Finantsinstrumendid*) on 31.12.2002 bilansis varem korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatud lühiajalised finantsinvesteeringud ümber hinnatud õiglasesse väärtusesse, mille tulemusel on korrigeeritud eelmiste perioodide kasumit summas 97 805 krooni. Kasumiaruandes on see summa kajastatud finantstuludes.

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi (RTJ 6 *Kinnisvarainvesteeringud*) jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeriti renditulu eesmärgil hoitav ja seni materiaalse põhivarana kajastatud maa, hooned ning seadmed jääkväärtuses 10 728 445 krooni ümber, eraldi bilansikirjele, kinnisvarainvesteeringuks.

Sisemiste ümberkorraldustega seoses on ümberklassifitseeritud varud seisuga 31.12.2002, mille tulemusena on vähendatud lõpetamata toodangut summas 2 042 998 krooni, suurendatud valmistoodangut summas 2 038 061 krooni ja kaupu summas 4 937 krooni. Kasumiaruandes on vähendatud valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutust ja kaupade, teenuste kulu summas 4 937 krooni.

Ärituludest on maha lahutatud rentnikele edasimüüdud teenused summas 1 421 079 krooni. Selle summa võrra on vähendatud kaupade ja teenuste kulu summas 1 204 712 krooni ja muid tegevuskulusi summas 216 367 krooni.

RTJ 2 nõuetest lähtuvalt on muudetud põhiaruannete esitusviisi ja agregeeritud kirjeid:

Kasumiaruandes on saldeeritult esitatud samaliigilised finantstulud ja -kulud (v.a intressikulud);

Bilansis on pikaajalised võlakohustused agregeeritud kahele bilansikirjele – lühiajaline osa kajastatud “pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil” ja pikaajaline osa “laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused”. Muud lühiajalised laenud on kajastatud bilansikirjel “lühiajalised laenud ja võlakirjad”.

#### Finantssuhtarvude arvutamise meetodid

1. Müügitulu kasv võrreldes eelmise aastaga võrdub aruande aasta ja eelneva aasta müügitulu vahe jagatud eelneva aasta müügituluga (protsentides).
2. Müügi tulutase võrdub aruandeaasta kasum majandustegevusest jagatud aruandeaasta müügituluga (protsentides).

Juhatuse liige:



11

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....P. Alandi.....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard

Kontserni majandusaasta aruanne 2003

3. Omakapitali tootlus võrdub aruandeaasta kasum majandustegevusest jagatud omakapitaliga (protsentides)
4. Koguvara käibekordaja võrdub müügitulu jagatud aktivaga.
5. Põhivara käibekordaja võrdub müügitulu jagatud põhivara jääkmaksumusega.
6. Varude käibekordaja võrdub müüdüd kauba omahind jagatud varudega.
7. Omakapitali kordaja võrdub omakapital jagatud passivaga.
8. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja võrdub käibevara jagatud lühiajaliste kohustustega.
9. Maksevõime kordaja võrdub käibevarade ja varude vahe jagatud lühiajaliste kohustustega.

### Konsolideerimise põhimõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtte, mille üle emaettevõtte omab piisavat kontrolli määramaks nende finants- ja tegevuspõhimõtteid ning saamaks majanduslikku kasu nende tegevusest. Kontrolli olemasolu eeldatakse kui emaettevõttele kuulub otseselt või kaudselt üle 50%-line osalus tütaretevõttes. Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Kui tütaretevõtte kasutavad võrreldes emaettevõttega oluliselt erinevaid arvestuspõhimõtteid, korrigeeritakse tütaretevõtte aruandeid enne konsolideerimist selliselt nagu oleksid need koostatud emaettevõtte arvestuspõhimõtete kohaselt.

Kontserni konsolideeritud aruannetes on ema- ja tütaretevõtte finantsaruanded liidetud rida-realt meetodil, elimineerides kontserniettevõtete omavaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud, realiseerimata kasumid ja kahjumid ning eristades vähemusaktsionäridele kuuluva osa tütaretevõtte netovarast ja aruandeperioodi kasumist/kahjumist.

Välismaal asuv tütaretevõtte on konsolideerimisel loetud sõltuvaks tütaretevõtteks, mille puhul:

- monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- muu vara, kohustused ja varaga seotud kulud soetamispäeva kursi alusel;
- tulud, kulud ja muud omakapitali muutused tehingu toimumise päeva kursiga. Erandiks on tulud ja kulud, mis on seotud soetamispäeva kursiga kajastatava vara või kohustuse maksumusega. Selliseid kulusid ja tulusid kajastatakse lähtudes nendega seotud varade või kohustuste soetuspäeva kursist.

Tütarettevõtte aruannete ümberhindlusel tekkinud valuutakursside vahesid kajastatakse kasumiaruandes valuutakursi kasumi/kahjumina.

Emaettevõtte bilansis ja kasumiaruandes on investeringud tütaretevõttesse kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi puhul on täielikult elimineeritud kõik omavahelised realiseerumata kasumid ja kahjumid.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning lühiajalisi deposiite ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Juhatuseliige: \_\_\_\_\_



12

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....Rialvite.....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard

Kontserni majandusaasta aruanne 2003

### Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaruandes on 31.12.2003 seisuga kajastatud valuutapõhised monetaarsed varad ja kohustused ümber hinnatud bilansikuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside järgi.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud (v.a investeeringud tütarettevõtetesse) hinnatakse bilansis õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel, kus õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finantseeringud kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumus. Finantsinvesteeringute õiglasele väärtusele ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi finantstuludes (-kuludes).

### Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning kajastatakse bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei saa või ei ole majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist maha.

Pikaajalised intressekandvad nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumus. Nendelt laekuvad intressid kajastatakse aruandeperioodi finantstuludes.

### Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjal, teenused".

### Põhivara

Põhivarana võetakse arvele üle 1 aastase kasutuseaga varad, mille soetusmaksumus on üle 3000 krooni. Bilansis kajastatakse põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast.


Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:

Maa 0%; hooned ja rajatised 1,5-30%; masinad ja seadmed 4-40%; infotehnoloogia 40% (sh immateriaalne põhivara) ja inventar 30%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Juhatuse liige:



13

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....Pialmiste.....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

Väheväärtuslikud varad kantakse sajaprotsendiliselt kuludesse nende ekspluatatsiooni andmisel.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil sarnaselt põhivaraga.

Kasutatavad amortsiatsiooninormid on järgmised:

Hooned 1,5-10%; seadmed 4% aastas.

Bilansis näidatakse kinnisvarainvesteeringud jääkväärtuses eraldi bilansikirjel "Kinnisvarainvesteering".

### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed maksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodil lineaarselt tuluna ja kuluna.

### Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määruga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisades.

### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Juhatuse liige:



14

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/alkiri.....[Handwritten Signature].....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

### Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt mõõta, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste moodustamisel tuginetakse juhtkonna või spetsialistide hinnangutele.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

AS Standard aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja omanikega seotud ettevõtteid;
- juhtkonna, juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- eelpool nimetatud isikute lähikondlasi;
- ettevõtteid, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- tütarettevõtet.

Juhatuses liige:



15

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 14. 05. 2004 .....

Signature/allkiri..... [Handwritten Signature] .....

KPMG, Tallinn

19-07-2004  
AS Standard

Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2002
	Kontsern	Emaettevõtte	Kontsern	Emaettevõtte
Raha ja pangakontod	7 799 753	7 291 038	2 760 536	1 909 467

Seisuga 31.12.2003 oli emaettevõttel jõus üleöö deposiit summas 4 362 469 krooni, intressiga 1,8% aastas. 2003. aastal on laekunud intresse 16 496 krooni, mis on kajastatud finantstuluna.

Arvelduskontole Hansapangas on kehtestatud tähtajaline arvelduskrediit limiididga 6 000 000 krooni, intressiga 4,7% aastas. Seisuga 31.12.2003 on arvelduskrediidi jääk 0 krooni. 2003.aastal on emaettevõtte tasunud arvelduskrediidi intresse 202 794 krooni, mis on kajastatud finantskuluna.

## Lisa 3. Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid

	Hansapank		Äripäeva Indeksi Fond		Kokku
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	
<b>Algsaldo 31.12.2002</b>	<b>444</b>	<b>110 805</b>	<b>57 410</b>	<b>327 237</b>	<b>438 042</b>
Müük müügihinna	-	-	57 410	358 203	358 203
Müügikasum	-	-	-	30 966	30 966
Ümberhindlus	-	37 864	-	-	37 864
<b>Lõppsaldo 31.12.2003</b>	<b>444</b>	<b>148 669</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>148 669</b>

2003.aastal laekus Hansapanga aktsiatelt dividende summas 2 664 krooni.

*Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.*

## Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

	Kontsern	Emaettevõtte	Kontsern	Emaettevõtte
	31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2002
Ostjate laekumata arved	11 645 669	11 251 395	10 312 250	9 996 191
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-95 816	-95 816	-35 385	-35 385
<b>Kokku</b>	<b>11 549 853</b>	<b>11 155 579</b>	<b>10 276 865</b>	<b>9 960 806</b>

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses kontsernis:

	2003	2002
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguseks	35 385	1 409 588
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	221 255	2 615 365
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-160 824	-3 989 568
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b>	<b>95 816</b>	<b>35 385</b>

Juhatuses liige:



16

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....P. KPMG.....

KPMG, Tallinn



19-07-2004

AS Standard

Kontserni majandusaasta aruanne 2003

Muutused ebatähtselt laekuvate arvete allahindluses emaettevõttes:

	2003	2002
Ebatähtselt laekuvad arved perioodi alguseks	35 385	1 409 588
Aruandeaastal ebatähtselt tunnistatud nõuded	178 517	2 615 365
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-118 086	-3 989 568
<b>Ebatähtselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b>	<b>95 816</b>	<b>35 385</b>

## Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused

### Kontsern

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Tasumisele kuuluv käibemaks	-	105 994	345 306	5 294
Ostjate ettemaksudelt arvestatud käibemaks	798 846	-	565 756	-
Üksikisiku tulumaks	-	731 196	-	730 429
sh. väljamaksmata töötasudelt arvestatud tulumaks	-	355 986	-	373 079
Sotsiaalmaks	-	1 169 435	-	1 112 978
sh. väljamaksmata töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks	-	556 912	-	527 306
erisoodustuste sotsiaalmaks	-	47 361	-	55 797
Töötuskindlustusmaks	-	24 002	-	23 287
Erisoodustuste tulumaks	-	40 277	-	40 606
Kinnipeetud kogumispensioni maks	-	10 678	-	2 624
<b>Kokku</b>	<b>798 846</b>	<b>2 081 582</b>	<b>911 062</b>	<b>1 915 218</b>

### Emaettevõte

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Tasumisele kuuluv käibemaks	-	99 061	336 154	-
Ostjate ettemaksudelt arvestatud käibemaks	798 846	-	546 750	-
Üksikisiku tulumaks	-	727 613	-	721 426
sh. väljamaksmata töötasudelt arvestatud tulumaks	-	355 986	-	373 079
Sotsiaalmaks	-	1 154 452	-	1 098 452
sh. väljamaksmata töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks	-	556 912	-	527 306
erisoodustuste sotsiaalmaks	-	47 361	-	55 797
Töötuskindlustusmaks	-	24 002	-	23 287
Erisoodustuste tulumaks	-	40 277	-	40 606
Kinnipeetud kogumispensioni maks	-	10 678	-	2 624
<b>Kokku</b>	<b>798 846</b>	<b>2 056 083</b>	<b>882 904</b>	<b>1 886 395</b>

Juhatuses liige:



17

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....R. Kalvane.....

KPMG, Tallinn

19.07.2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Lisa 6. Varud

Varude grupp	2003	2003	2002	2002
	Kontsern	Emaettevõtte	Kontsern	Emaettevõtte
Tooraine ja materjal	9 077 030	9 077 030	8 422 048	8 422 048
Lõpetamata toodang	5 135 516	5 135 516	3 384 164	3 384 164
Valmistoodang	5 058 832	5 058 832	4 525 839	4 373 231
Kaubad müügiks	1 884 765	1 629 338	1 994 185	1 965 566
Ettemaksed hankijatele	290 639	235 268	232 949	120 775
<b>Kokku</b>	<b>21 446 783</b>	<b>21 135 984</b>	<b>18 559 185</b>	<b>18 265 784</b>

Aruandeaastal hinnati emaettevõttes alla seisvat toorainet ja materjale summas 418 203 krooni, pool- ja valmistoodangut summas 6 718 krooni. Materjalide ja toodangu katsetamiseks kanti maha varusi summas 29 696 krooni. Inventuuride tulemusel kanti maha pool- ja valmistoodangut summas 69 946 krooni, kaupu summas 47 454 krooni, materjali summas 41 625 krooni ja võeti arvele materjali summas 12 221 krooni.

*Allahindluste ja mahakandmiste osas võrduvad emaettevõtte andmed kontserni andmetega.*

## Lisa 7. Investeeringud tütarettevõttesse

Seisuga 31.12.2002 oli AS Standardil 53 tütarettevõtte aktsiat soetusmaksumuses 28 178 krooni, mis moodustas 51% tütarettevõtte aktsiakapitalist. 2003 aastal osteti juurde 21 aktsiat summas 10 500 krooni ja soetati debitoorse võlgnevuse vähendamise teel juurde 3 222 aktsiat summas 1 555 971 krooni. Seisuga 31.12.2003 oli AS Standardil 3 296 tütarettevõtte aktsiat soetusmaksumusega 1 594 649 krooni, mis moodustab 71% tütarettevõtte aktsiakapitalist.

Tütarettevõtte omakapitali kirjete konverteerimisest tekkis 2003 aastal täiendav tulu summas 158 994 krooni, mis on kajastatud kasumiaruande real "Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest".

Kapitaliosaluse meetodil kanti kahjumisse investeering tütarettevõttesse summas 1 725 465 krooni. Negatiivse omakapitali katmiseks jäeti tütarettevõtte nõuete allahindlusreservi 437 270 krooni ja taastati varasemal perioodil allahinnatud nõudeid summas 831 135 krooni.

### Tütarettevõtte omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aktsiakapital	2 155 279	53 197
Aktsiate ümberhindlusreserv	532 771	585 674
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-2 836 318	-2 901 620
Aruandeaasta kahjum	-467 605	-216 342
<b>Kokku</b>	<b>-615 873</b>	<b>-2 479 091</b>
AS Standardi osa omakapitalist moodustab	-437 270	-1 264 336
Vähemusosa	-178 603	-1 214 755

Tütarettevõtte omakapitali seadusega vastavusse viimiseks tuleb teha lisainvesteering ligikaudses summas 1,2 miljonit krooni.

Juhatuse liige:



18

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.07.2004.....

Signature/allkiri.....P. KPMG.....

KPMG, Tallinn

### Konsolideerimine

Erinevus emaettevõtte ja kontserni omakapitalide vahel tuleneb asjaolust, et SIA Standard Latvia vähemusaksionärile kuuluv osa konsolideeritava tütaretevõtte kahjumist ületab vähemusosa bilansilise väärtuse. Antud negatiivse omakapitali summa kajastatakse kontserni kahjumina.

### Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2003		31.12.2002	
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus
M-Investeeringimisrühma AS	57 666	648 972	57 666	648 972
AS Tervis	34	3 400	34	3 400
<b>Kokku</b>		<b>652 372</b>		<b>652 372</b>

M-Investeeringimisrühma AS ja AS Tervis aktsiad ei ole usaldusväärset hinnatavad, kuna nendega ei kaubelda aktiivselt ja need on kajastatud soetusmaksumuses. 2003. aastal laekus dividende AS Tervise aktsiatelt summas 2 550 krooni.

Eesti-Ukraina Investeeringimisgrupi AS-lt laekus ettevõtte likvideerimisel 6 028 krooni eelnevates perioodides maha kantud aktsiatelt. Mõlemad summad on kajastatud kasumiaruande finantstuludes.

*Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.*

### Lisa 9. Pikaajalised nõuded

Firma/ järelmaksu objekt	Võlg seisuga	Tasumise	Intressi-	Maksed	Maksed
	31.12.2003	lõpptähtaeg	määr	2004.aastal	2003.aastal
Raldon OÜ/Büroomööbel	3 309 470	27.08.2007	7%	1 212 716	324 162
<b>Kokku</b>	<b>3 309 470</b>			<b>1 212 716</b>	<b>324 162</b>

Järelmaksu intressid summas 57 849 krooni on kajastatud finantstuludes.

*Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.*

### Lisa 10. Kinnisvarainvesteeringud

Ümberklassifitseeritud materiaalsest põhivarast	Kinnisvaraobjekt		Kokku
<b>Kinnisvarainvesteering 31.12.2002</b>	<b>Kopli 25</b>	<b>Tähetorni 102</b>	
Maa	783 154	1 629 128	2 412 282
Hooned ja rajatised	6 825 113	864 969	7 690 082
Masinad ja seadmed	3 227 616	0	3 227 616
Kulum	-2 381 272	-220 262	-2 601 534
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>8 454 611</b>	<b>2 273 835</b>	<b>10 728 446</b>

<b>Kinnisvarainvesteering 31.12.2003</b>	<b>Kopli 25</b>	<b>Tähetorni 102</b>	<b>Kokku</b>
Maa	783 154	1 629 128	2 412 282
Hooned ja rajatised	6 825 113	864 969	7 690 082
Masinad ja seadmed	3 227 616	0	3 227 616
Kulum	-2 675 705	-265 690	-2 941 395
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>8 160 178</b>	<b>2 228 407</b>	<b>10 388 585</b>

Juhatuse liige:



19

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....*[Signature]*.....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

AS Standard rakendas 01.01.2003 alanud majandusaastal esmakordselt Raamatupidamise Toimkonna juhendit *Kinnisvarainvesteeringud*. Seisuga 01.01.2003 oli ettevõtte kaks kinnisvarainvesteeringu kriteeriumile vastavat objekti, mida on senini kajastatud materiaalse põhivarana.

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud tulu on avalikustatud aruande lisas 13.. Kohustuste tagatiseks panditud kinnisvarainvesteeringute jääkväärtus on avalikustatud aruande lisas 21. Aruandeaastal on kinnisvarainvesteeringute kulumit arvestatud 339 861 krooni, mis on kajastatud kasumiaruande real "Kulum".

*Emettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.*

## Lisa 11. Materiaalne põhivara

### Materiaalse põhivara liikumine kontsernis

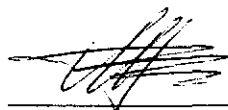
	Hooned ja rajatised ja seadmed				Ettemaksed ja lõpetamata	
	Maa	Maa ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 656 912	15 647 946	47 560 717	2 169 822	218 944	67 254 341
Soetatud	0	502 853	1 540 766	311 185	0	2 354 804
Müüdud ja mahakantud	0	0	5 409 730	146 253	105 109	5 661 092
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 656 912	16 150 799	43 691 753	2 334 754	113 835	63 948 052
Kulum 31.12.2002	0	-2 930 319	-26 919 322	-1 307 720	0	-31 157 361
Arvestatud kulum	0	-531 020	-5 018 150	-374 772	0	-5 923 942
Kulumi vähenemine	0	0	5 235 839	181 775	0	5 417 614
Kulum 31.12.2003	0	-3 461 339	-26 701 633	-1 500 717	0	-31 663 689
<b>Jääkmaksumus 31.12.2002</b>	<b>1 656 912</b>	<b>12 717 627</b>	<b>20 641 395</b>	<b>862 102</b>	<b>218 944</b>	<b>36 096 980</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>	<b>1 656 912</b>	<b>12 689 460</b>	<b>16 990 120</b>	<b>834 037</b>	<b>113 835</b>	<b>32 284 364</b>

### Materiaalse põhivara liikumine emettevõttes

	Hooned ja rajatised ja seadmed			Ettemaksed ja lõpetamata		
	Maa	Maa ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 656 912	15 647 946	47 560 717	1 607 303	218 944	66 691 822
Soetatud	0	502 853	1 540 766	311 185	0	2 354 804
Müüdud ja mahakantud	0	0	5 630 395	118 638	105 109	5 854 142
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 656 912	16 150 799	43 471 088	1 799 850	113 835	63 192 484
Kulum 31.12.2002	0	-2 930 319	-26 919 322	-840 289	0	-30 689 930
Arvestatud kulum	0	-531 020	-5 018 150	-316 353	0	-5 865 523
Kulumi vähenemine	0	0	5 457 272	117 706	0	5 574 978
Kulum 31.12.2003	0	-3 461 339	-26 480 200	-1 038 936	0	-30 980 475
<b>Jääkmaksumus 31.12.2002</b>	<b>1 656 912</b>	<b>12 717 627</b>	<b>20 641 395</b>	<b>767 014</b>	<b>218 944</b>	<b>36 001 892</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>	<b>1 656 912</b>	<b>12 689 460</b>	<b>16 990 889</b>	<b>760 914</b>	<b>113 835</b>	<b>32 212 009</b>

Kohustuste tagatiseks panditud põhivara ning selle raamatupidamislik jääkväärtus on avalikustatud aruande lisas 21.

Juhatuse liige:



20

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....Rialanta.....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
 Kontserni majandusaasta aruanne 2003

### Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Masinad ja seadmed	31.12.2003	31.12.2002
Soetusmaksumus	5 489 938	5 717 478
Kulum	-1 837 279	-1 689 768
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 652 659</b>	<b>4 027 710</b>

*Emettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.*

### Lisa 12. Pikaajalised kohustused

	Valuuta	Võlg seisuga 31.12.2003	Tasumise lõpptähtaeg	Intressi- määr	Maksed 2004.aastal	Maksed 2003.aastal
EBRD	EUR	0	05.02.2003.	6-8%	0	588 354
Harju Maavalitsus	EEK	915 606	10.07.2006.	10%	302 906	295 628
Harju Maavalitsus	EEK	216 655	19.02.2008.	10%	47 703	48 429
Harju Maavalitsus	EEK	1 001 989	04.11.2009.	10%	165 296	167 814
Hansa Liising	EUR	2 782 658	30.08.2007	5,7%	702 315	224 895
<b>Kokku</b>		<b>4 916 908</b>			<b>1 218 220</b>	<b>1 325 120</b>

*Emettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.*

### Lisa 13. Kapitali- ja kasutusrent

#### Kapitalirent

Lepingu objekt	Valuuta	Kohustuste jääk 31.12.2003	Lepingu lõpp- tähtaeg	Aruande- perioodi maksed	Intressi määr
Audi A6 2,8 Tiptronic/ Ühisliisingu AS	EEK	0	15.03.2003.	67 158	10,90%
Honda Civic 4D 1,4i S Nordea Finance	EEK	0	30.08.2003.	14 073	10,97%
Servapealustusliin Optimat Ühisliisingu AS	EEK	127 708	25.02.2004.	731 616	8,00%
Invesmark Futura System Siemens Finantsinvesteeringud	EUR	370 879	01.11.2004.	382 053	6,50%
Volvo FL L Nordea Finance	EUR	279 248	30.06.2005.	169 125	7,68%
Puidutöötlemispingid Hansa Liising AS	EUR	57 979	15.02.2006	34 219	6,00%
Multipress Standardmodell Hansa Liising AS	EUR	132 395	30.10.2007	39 561	5,30%
Formaatsaag Altendorf Hansa Liising AS	EUR	162 469	30.10.2007	48 547	5,30%
<b>Kokku</b>		<b>1 130 678</b>		<b>1 486 352</b>	

2003.aasta kasumiaruandes on kapitalirendi intressikulused kajastatud summas 106 502 krooni.

Juhatuse liige:



21

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 14.05.2004

Signature/allkiri... P. J. KPMG

KPMG, Tallinn

2004. aasta lepingujärgseid kapitalirendimaksud summas 778 258 krooni on bilansis kajastatud lühiajaliste võlakohustustena ("pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil"). Pikaajalised kapitalirendikohustused summas 352 420 krooni on kajastatud bilansikirjel "laenuid, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused".

*Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega*

### Kasutusrent

#### Ettevõtte kui rendileandja

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud kinnisvarainvesteeringu aadressil Kopli 25 (vt.lisa 10). Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 2 927 431 krooni.

Rendilepingud on enamasti sõlmitud tähtajaga 1 aasta. Järgmistel perioodidel renditulu kasvu ega kahanemist ette näha ei ole.

Kasutusrendile antud vara soetus- ja jääkväärtus on avalikustatud aruande lisa 10.

*Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.*

#### Ettevõtte kui rentnik

### Kontsern

2003. aastal on kontsern kasutusrendi tingimustel rentinud sõiduautosid summas 680 890 krooni, büroo- ja infotehnikat summas 286 941 krooni, ruume summas 2 081 425 krooni, tööriistu summas 42 589 krooni eest.

#### Emaettevõtte

2003. aasta on ettevõtte kasutusrendi tingimustel rentinud sõiduautosi summas 680 895 krooni, büroo- ja infotehnikat summas 286 941 krooni, ruume 1 723 189 krooni, tööriistu 42 589 krooni eest.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest jagunevad ajaliselt:

	Sõiduautod	Büroo- ja infotehnika	Ruumid	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	600 036	282 634	1 713 120	2 595 790
1-5 aastat	820 209	266 999	6 852 480	7 939 688
üle 5 aasta	-	-	6 852 480	6 852 480
<b>Kokku</b>	<b>1 420 245</b>	<b>549 633</b>	<b>15 418 080</b>	<b>17 387 958</b>

*Emaettevõtte andmed võrduvad kontserniandmetega.*

## Lisa 14. Omakapital

### Aksiakapital

AS Standardi aktsiakapital seisuga 31.12.2003 on 33 120 000 krooni, mis jaguneb 3 312 000 aktsiaks nominaalväärtusega 10 krooni. Ettevõtte ei emiteerinud aruandeaastal uusi aktsiaid. Aruandeaastal osteti tagasi 21 500 aktsiat, mille bilansiline väärtus on 397 750 krooni.

Aktsiaseltsi miinimumkapital põhikirja järgi on 33 120 000 krooni ja maksimumkapital 132 480 000 krooni.

### Tingimuslik tulumaks

Emaettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 22 202 766 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata

Juhatuse liige: \_\_\_\_\_



22

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 14.02.2004

Signature/allkiri... KPMG

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

kasumi väljamaksmisel dividendidena on 3 432 049 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 18 770 716 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004.aastas kajastatavate dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

### Lisa 15. Müügitulu riikide lõikes, tegevusalade kaupa

#### Kontsern

Riik	Kokku	Toodang	Kaup	Teenus	Rent
Eesti	99 067 857	70 322 519	22 170 506	3 647 401	2 927 431
Soome	12 244 696	10 942 168	1 156 111	146 417	0
Venemaa	6 611 489	6 246 222	365 267	0	0
Läti	9 027 166	6 134 167	2 892 857	142	0
Leedu	6 388 217	5 289 311	1 097 354	1 551	0
Saksa	4 791 561	3 313 999	1 108 889	368 673	0
Belgia	606 790	498 462	0	108 328	0
Norra	290 740	175 186	72 303	43 251	0
USA	498 868	167 043	198 636	133 189	0
Rootsi	108 051	96 583	0	11 468	0
Tsehhi	44 941	44 941	0	0	0
<b>Kokku</b>	<b>139 680 376</b>	<b>103 230 602</b>	<b>29 061 923</b>	<b>4 460 420</b>	<b>2 927 431</b>

#### Emettevõtte

Riik	Kokku	Toodang	Kaup	Teenus	Rent
Eesti	99 067 857	70 322 519	22 170 506	3 647 401	2 927 431
Soome	12 244 696	10 942 168	1 156 111	146 417	0
Venemaa	6 611 489	6 246 222	365 267	0	0
Läti	6 153 688	6 134 167	19 379	142	0
Leedu	6 388 217	5 289 311	1 097 354	1 551	0
Saksa	4 791 561	3 313 999	1 108 889	368 673	0
Belgia	606 790	498 462	0	108 328	0
Norra	290 740	175 186	72 303	43 251	0
USA	498 868	167 043	198 636	133 189	0
Rootsi	108 051	96 583	0	11 468	0
Tsehhi	44 941	44 941	0	0	0
<b>Kokku</b>	<b>136 806 898</b>	<b>103 230 602</b>	<b>26 188 445</b>	<b>4 460 420</b>	<b>2 927 431</b>

Juhatuse liige:



23

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....[Handwritten Signature].....

KPMG, Tallinn





19-07-2004

AS Standard  
 Kontserni majandusaasta aruanne 2003

### Lisa 19. Muud ärikulud

Kulu liigid	2003		2002	
	Kontsern	Emaettevõtte	Kontsern	Emaettevõtte
Maamaks	82 415	82 415	67 213	67 213
Saastemaks	225 575	225 575	90 782	90 782
Liikmemaksud	72 916	72 916	86 650	86 650
Kohalikud maksud	5 931	5 931	11 404	11 404
Kulud valuutakursi muutustest	335 661	86 585	283 773	215 513
Likvideeritud põhivara jääkmaksumus	23 089	23 089	87 546	87 546
Kahjum põhivara müügist	13 128	13 128	2 771	2 771
Muud ärikulud	21 930	9 555	13 875	12 236
<b>Kokku</b>	<b>780 645</b>	<b>519 194</b>	<b>644 014</b>	<b>574 115</b>

### Lisa 20. Finantstulud ja -kulud

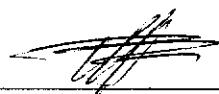
Tulu/ kulu liigid	2003		2002	
	Kontsern	Emaettevõtte	Kontsern	Emaettevõtte
<b>Tulud</b>				
Kasum valuutakursi muutusest	223 961	159 020	219 230	111 990
Saadud hoiuste intressid	16 496	16 496	20 570	20 570
Järelmaksu intressid	57 849	57 849	0	0
Tulu väärtpaperitelt	80 072	80 072	173 206	173 206
<b>Tulud kokku</b>	<b>378 378</b>	<b>313 437</b>	<b>413 006</b>	<b>305 766</b>
<b>Kulud</b>				
Krediidi intressid	278 390	278 390	244 540	239 374
Järelmaksu intressid	60 692	60 692	86 575	86 575
Kapitalirendi intressid	106 502	106 502	210 174	210 174
Kahjum valuutakursi muutusest	156	156	2 307	2 307
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum	0	1 725 465	0	111 618
<b>Kulud kokku</b>	<b>445 740</b>	<b>2 171 205</b>	<b>543 596</b>	<b>650 048</b>
<b>Kokku Finantstulud ja -kulud</b>	<b>-67 362</b>	<b>-1 857 768</b>	<b>-130 590</b>	<b>-344 282</b>

### Lisa 21. Laenu tagatis ja panditud varad

Seisuga 31.12.2003 on emaettevõtte varadest tagatiseks antud ja panditud:

Hansapanga arvelduskrediidi ja garantiide tagatiseks on seatud kinnistusraamatusse sissekantud kinnistule asukohaga Marja 9, Tallinn hüpoteek teisele järjekohale summas 11 000 000 krooni, intressimääraga 15% aastas ja kõrvalnõuetega 1 100 000 krooni, mille raamatupidamisväärtus seisuga 31.12.2003 oli 10 995 793 krooni.

Juhatuses liige:



25

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 14. 05. 2004 .....

Signature/allkiri..... P. Adaste .....

KPMG, Tallinn

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

Maa erastamislepingu nr.20-170 järgi on seatud kinnistusraamatusse sissekantud kinnistule asukohaga Marja 9, Tallinn hüpoteek esimesele järjekohale Eesti Vabariigi kasuks summas 1 887 120 krooni, intressimääraga 5% aastas ja kõrvalnõuetega 201 700 krooni, mille raamatupidamisväärtus seisuga 31.12.2003 oli 10 995 793 krooni.

Maa erastamislepingu nr. 20-171 järgi on seatud kinnistusraamatusse sissekantud kinnistule asukohaga Kopli 25, Tallinn hüpoteek esimesele järjekohale Eesti Vabariigi kasuks summas 1 176 390 krooni, intressimääraga 5 % aastas ja kõrvalnõuetega 163 00 krooni, mille raamatupidamisväärtus seisuga 31.12.2003 oli 6 057 011 krooni.

Maa erastamislepingu nr. 1-425 järgi on seatud kinnistusraamatusse sissekantud kinnistule asukohaga Harju maakond, Kose vald, Kose alevik, Pikk 107 hüpoteek esimesel järjekohale Eesti Vabariigi kasuks summas 484 290 krooni, intressimääraga 5% aastas ja kõrvalnõuetega 191 000 krooni, mille raamatupidamisväärtus seisuga 31.12.2003 oli 3 331 642 krooni.

Maa erastamislepingu nr. MA-20-1518 järgi on seatud kinnistusraamatusse sissekantud kinnistule asukohaga Tähetorni 102, Tallinn hüpoteek esimesele järjekohale Eesti Vabariigi kasuks summas 1 679 000 krooni, intressimääraga 5% aastas ja kõrvalnõuetega 191 000 krooni, mille raamatupidamisväärtus seisuga 31.12.2003 oli 2 228 407 krooni.

## Lisa 22. Antud garantiid

Seisuga 31.12.2003 on emattevõtte poolt välja antud järgmised garantiid:

Firma	Summa	Lõppkuupäev
Rahandusministeerium	194 613	31.01.2004
AS FKSM	11 700	20.03.2004
EV Sotsiaalministeerium	21 200	15.07.2004
Eesti Spordimuseum	16 583	30.08.2004
EV Sotsiaalministeerium	5 645	26.09.2004
Keskkonnainvesteeringute Keskus	18 197	31.10.2004
Rahandusministeerium	32 435	09.02.2005
Merko Ehitus	79 088	01.03.2005
AS Merko Tartu	33 180	24.07.2005
UAB Merko Statyba	209 164	20.05.2006
Tartu Linnamuuseum	25 200	20.08.2006
Bachhuber Ambiente	38 663	04.09.2006
Tartu Linnavalitsus	47 360	10.09.2009
<b>Kokku</b>	<b>733 028</b>	

Antud garantiid on seatud toodete ja teenuse osutamise garantiiperioodidega, mis on kehtestatud müügilepingutes.

Juhatuse liige:



26

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.05.2004.....

Signature/allkiri.....Stalinski.....

KPMG, Tallinn

19.05.2004

AS Standard  
 Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega

### Kontsern

Kontserni andmed võrduvad emaettevõtte andmetega, v.a tütarettevõttega seotud tehingud ja saldod, mis on konsolideerimise käigus elimineeritud.

### Emaettevõtte

AS Standard on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid järgnevas mahus:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
SIA Standard Latvia	tütarettevõtte	11 073	3 102 263
Indoor Group AS	omanik	0	49 578
Indoor Group OY	omanikuga seotud ettevõtte	819 455	4 378 377
<b>Kokku</b>		<b>830 518</b>	<b>7 530 218</b>

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Bilansipäeva seisuga olid AS Standard nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Nõuded
SIA Standard Latvia	tütarettevõtte	1 345 009
Subrosa LLC	omanik	1 663 241
Indoor Group OY	omanikuga seotud ettevõtte	603 704
<b>Nõuded kokku</b>		<b>3 611 954</b>

## Lisa 24. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- Põhivarade soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 9 476 krooni, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt "Äritegevusega seotud kohustuste muutus";
- Põhivarade müügist laekumata nõue summas 146 563 krooni, mis on elimineeritud realt "Äritegevusega seotud nõuete muutus".

## Lisa 25. Bilansipäevajärgsed sündmused

2004. aasta jaanuaris müüs AS Standard kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekti aadressil Tähetorni 102. Selle tehingu tulemusel saadi kasumit 1 971 593 krooni.

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserniandmetega.

Juhatuse liige: \_\_\_\_\_



27

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 14.05.2004 .....  
 Signature/allkiri..... Blomqvist .....  
 KPMG, Tallinn



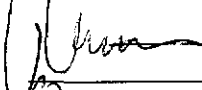

19-07-2004

AS Standard  
Kontserni majandusaasta aruanne 2003

## Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele





AS Standard juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande:


### Juhatus:

Enn Veskimägi	juhatuse esimees		2004
Mati Peekma	juhatuse liige		2004
Priit Tamm	juhatuse liige		2004
Kalev Silla	juhatuse liige		2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

### Nõukogu:

Jüri Käo	nõukogu esimees		30.06 2004
Mauri Ikola	nõukogu liige		30.06 2004
Kristjan Kalda	nõukogu liige		30.06 2004
Rein Raudsepp	nõukogu liige		30.06.2004

Juhatus liige: 

## KPMG Estonia

Ahtri 10A  
10151 Tallinn  
Estonia  
Telephone +372 6 268 700  
Fax +372 6 268 777

**Audiitori järeldusotsus**

## AS Standard aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Standard (edaspidi "emaettevõtte") 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideerimata raamatupidamise aastaaruannet ja AS Standard konsolideerimisgrupi (edaspidi "kontsern") 31. detsembril 2003 lõppenud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruanded, mis on esitatud koos kajastamiseks nii emaettevõtte kui ka kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, on toodud lehekülgedel 5 kuni 27 ning nende õigsuse eest vastutab emaettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang emaettevõtte konsolideerimata raamatupidamise aastaaruande ja kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

*Emaettevõtte*

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideerimata raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

*Kontsern*

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 14. mai 2004



Andres Root  
Vannutatud audiitor

Veiko Tarvis  
Vannutatud audiitor

## Kasumi jaotamise ettepanek

AS Standardi jaotamata kasum on:

Jaotamata puhaskasum 31.12.2002

21 023 774 krooni

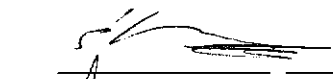

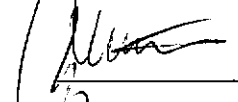
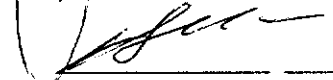
2003. aasta puhaskasum

1 178 992 krooni

Kokku jaotamata kasum 31.12.2003

22 202 766 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekul ettepaneku dividende mitte maksta ja kõik vabad vahendid kasutada investeringuteks ja ettevõtte arendamiseks.

Enn Veskimägi	juhatuse esimees		2004
Mati Peekma	juhatuse liige		2004
Priit Tamm	juhatuse liige		2004
Kalev Silla	juhatuse liige		2004

## Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Standard üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise \_\_\_\_\_ seisuga oli alljärgnev:

### 1. Indoor Group AS

Registrikood: 10118062  
Aadress: Peterburi tee 50C, Tallinn 11415, Eesti Vabariik  
Aktsia liik: lihtaktsia  
Aktsiate arv: 1 121 395  
Aktsiate nimiväärtus: 10

### 2. The Baltic Investments Fund L.P

Registri kood: 00011  
Aadress: P.O.Box 415, Templar House, Don Road, St Helier JE4 8WH,  
Suurbritannia  
Aktsia liik: lihtaktsia  
Aktsiate arv: 828 000  
Aktsiate nimiväärtus: 10

### 3. Enn Veskimägi

Isikukood: 34712190267  
Aadress: Liivalaia 8 (personaalpangandus), Tallinn 15040, Eesti Vabariik  
Aktsia liik: lihtaktsia  
Aktsiate arv: 1 092 538  
Aktsiate nimiväärtus: 10





19-07-2004

Marja 9, 10617 Tallinn, Estonia  
Telefon: 372 650 9300  
Faks: 372 650 9344  
www.standard.ee  
standard@standard.ee

AS Standard registr. nr. 10011051  
Hansapank a/a 1120008855  
Eesti Ühispank a/a 1000202237001

Tallinna Linnakohtu registriosakond  
Pärnu mnt 142  
10142 Tallinn

Tallinn

16. juuli 2004.a

Käesolevaga esitab AS Standard 2003 aasta majandusaasta aruande ning 30.06.2004 toimunud aktsionäride üldkoosoleku protokoll.

Lugupidamisega,

Mati Peekma  
Juhatuseliige



Tallinna Linnakohtu  
Registriosakond

SISSE TULEMINE

19-07-2004



# Standard

**AS STANDARD**

Marja 9, Tallinn

## **AKTSIONÄRIDE KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL**

Tallinn

30.06.2004.a. nr. 9

Aktsiaselts Standard (edaspidi nimetatud Aktsiaselts) kantud 13.02.1996.a. Tallinna Linnakohtu Registriosakonda registrikoodi 10011051 all, asukohaga Marja 9 Tallinn, aktsiakapitaliga kolmkümmend kolm miljonit ükssada kakskümmend tuhat (33.120.000) krooni.

Üldkoosoleku toimumise aeg:

Algus kell 17.00

Lõpp kell 17.30

Vastavalt Aktsiaseltsi aktsiaraamatule on aktsiaseltsil kaheksateist (18) aktsionäri, kes kokku omavad kolm miljonit kolmsada kaksteist tuhat (3 312 000) aktsiat ja kolm miljonit kolmsada kaksteist tuhat (3 312 000) häält.

Aktsiaseltsi aktsionäride korraline üldkoosolek on kokku kutsutud vastavalt äriseadustiku § 291 lg 2 ja § 294 lg 1.

Aktsiaseltsi aktsionäride üldkoosolekul osales viis (5) aktsionäri, esindatud oli 3 057 301 häält – seega oli esindatud üle poole aktsiatega esindatud häälest ja koosolek oli otsustusvõimeline.

### **JUHATAJA JA PROTOKOLLIJA VALIMINE**

Üldkoosoleku juhatajaks valiti 3 057 301 poolthäälega Mati Peekma.

Üldkoosoleku protokollijaks valiti 3 057 301 poolthäälega Katri Samarütel.

### **PÄEVAKORD**

1. 2003 majandusaasta aruande kinnitamine.
2. Kasumi jaotamise ettepaneku kinnitamine.
3. Audiitori kinnitamine

Üldkoosoleku päevakord kinnitati 3 057 301 poolthäälega.

### **HÄÄLETAMINE JA OTSUSED**

#### **1. 2003 majandusaasta aruande kinnitamine.**

AS Standard juhatuse liige Mati Peekma andis aktsionäridele ülevaate 2003.a. majandustulemustest ja audiitori järeldusotsusest ning tegi ettepaneku kinnitada 2003.a. majandusaasta aruanne.

Hääletati:

Poolt: 3 057 301 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

**OTSUSTATI:**

Aksionärid kinnitasid 2003.a. majandusaasta aruande ja võtsid audiitori järelalusotsuse teadmiseks.

**2. Kasumi jaotamise ettepaneku kinnitamine.**

Mati Peekma tutvustas juhatuse ettepanekut dividendide mittemaksmiseks ja kõikide vabade vahendite investeerimiseks tootmisse.

Hääletati:

Poolt: 3 057 301 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

**OTSUSTATI:**

Kinnitada juhatuse ettepanek dividendide mittemaksmiseks ja kõikide vabade vahendite investeerimiseks tootmisse.

**3. Audiitori kinnitamine**

Mati Peekma tutvustas juhatuse ettepanekut kinnitada AS Standardi audiitoriks jätkuvalt AS KPMG Estonia.

Hääletati:

Poolt: 3 057 301 häält


Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

**OTSUSTATI:**

Kinnitada AS Standardi audiitoriks jätkuvalt AS KPMG Estonia.

KOOSOLEKU  
JUHATAJA:

  
\_\_\_\_\_

allkiri

KOOSOLEKU  
PROTOKOLLIJA:

KATRI SAMARÜTEL  
\_\_\_\_\_

Ees- ja perekonnanimi

  
allkiri