

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Kahemehe Teenus OÜ

**registrikood:** 12448705

**postiaadress:** Järva maakond, Järva vald, Karinu küla,  
Pikevere tee 11-4

**postisihthnumber:** 73302

**telefon:** +372 53585592, +372 58193296

**e-posti aadress:** kahemeheteenus@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte registreeriti 4. aprillil 2013. aastal. Kahemehe Teenus OÜ tegeleb põhiliselt teraviljamüügiga.

Tulu, kulu ja kasum

2023. aastal oli Kahemehe Teenus OÜ müügitulu 85 167 eurot, mis teeniti põhiliselt teravilja müügist ja põllumajandustehnikaga teenuse osutamisest.

Kahemehe Teenus OÜ 2023. aruandeaasta kahjumiks kujunes 15 737 eurot.

Personal

OÜ-l on 2023. aasta lõpu seisuga 2-liikmeline juhatus, kes ei saanud tasu ja töötajaid ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kahemehe Teenus OÜ põhieesmärgiks on saavutada stabiilsus ja laiendada põllumajandus- saaduste kasvatamist.

Sten Selge

juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 6 081          | 1 331          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 108         | 19 396         |
| Varud                                        | 3 980          | 4 907          |
| Bioloogilised varad                          | 1 520          | 2 047          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>21 689</b>  | <b>27 681</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 316 306        | 356 237        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>316 306</b> | <b>356 237</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>337 995</b> | <b>383 918</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 10 918         | 17 642         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 98 084         | 99 302         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>109 002</b> | <b>116 944</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 128 623        | 150 867        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>128 623</b> | <b>150 867</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>237 625</b> | <b>267 811</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 113 607        | 113 863        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -15 737        | -256           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>100 370</b> | <b>116 107</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>337 995</b> | <b>383 918</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022         |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 85 167         | 139 071      |
| Muud äritulud                               | 17 861         | 19 298       |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | -937           | -556         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -67 251        | -119 788     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 713         | -3 935       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -39 931        | -30 999      |
| Muud ärikulud                               | -48            | -509         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-8 852</b>  | <b>2 582</b> |
| Intressikulud                               | -6 885         | -2 839       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | 1            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-15 737</b> | <b>-256</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-15 737</b> | <b>-256</b>  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kahemehe Teenus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Bioloogilise varana kajastatakse aruannetes põhikarja pulle ja noorpulle. Võttes aluseks reeglid, mis tulenevad rahvusvahelisest finantsarvestuse standardist IAS 41 "Põllumajandus" kajastatakse bioloogiline vara nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindavad juhatuse liikmed.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 959 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 euro kantakse 100% kuludesse vara kasutusele võtmise hetkest ja inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned ja rajatised 3-10 %
- Masinad ja seadmed 10-25%

Maad ei amortiseerita.

### Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimise

otseselt kaasnevad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad ja muud viitvõlad) on arvele võetud soetusmaksumusega.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena saadakse pindalatoetust jooksva aasta tegevuskulude katteks, mida kajastatakse kasumiaruandes ärituluna. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena. Netomeetodil võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud.

### Kulud

Kuludena kajastatakse kõik jooksva aasta jooksul tehtud kulud, mis on vajalikud tulu saamiseks.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkonna pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased, õde, vend, vanemad ja lapsed).

## Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Kahemehe Teenus OÜ ei olnud 2023. aastal töötajaid.

## Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED        | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------|------------|------------|
| Võlad ja ettemaksed |            |            |

|                                                                                                                                  |               |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 95 450        | 91 879        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>95 450</b> | <b>91 879</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Kahemehe Teenus OÜ (registrikood: 12448705) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| STEN SELGE         | Juhatuse liige     | 30.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 113 607       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -15 737       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>97 870</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 113 607       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -15 737       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>97 870</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 97 870        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>97 870</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 55948           | 65.69%      | Jah            |
| Taimekasvatuse abitegevused                                           | 0161       | 13190           | 15.49%      | Ei             |
| Muu puhastustegevus                                                   | 81291      | 11429           | 13.42%      | Ei             |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                       | 01421      | 4600            | 5.40%       | Ei             |