

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Liiter OÜ

**registrikood:** 12448651

**tänavanimi, maja number:** Aia tn 4

**linn:** Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihtnumber:** 80011

**telefon:** +372 5258564

**e-posti aadress:** rainer.pavelson@eesti.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised             | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 6 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Liiter on asutatud 03.04.2013. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on planeeritud restorani pidamine.

Aruandeperioodil realiseerimise netokäive puudus, tehti kulutused sisekujundusele ja projekteerimisele.

Toitlustuskoht on plaanis valmis ehitada niipea, kui ärihoone aadressil Aia 4, Pärnu saab valmis.

Aruandeaastal osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatajale tasusid ei arvestatud.

juhatuse liige

Rainer Pavelson

juhatuse liige

Margus Märtssoo

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   | 31.12.2016   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 440          | 440          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>440</b>   | <b>440</b>   |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 358        | 5 358        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 358</b> | <b>5 358</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 798</b> | <b>5 798</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3            | 3            | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3</b>     | <b>3</b>     |         |
| Pikaajalised kohustised                      |              |              |         |
| Laenukohustised                              | 3 500        | 3 500        | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>3 500</b> | <b>3 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 503</b> | <b>3 503</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500        | 6       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -205         | -105         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0            | -100         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 295</b> | <b>2 295</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 798</b> | <b>5 798</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                      | 2017 | 2016 |
|--------------------------------------|------|------|
| Mitmesugused tegevuskulud            | 0    | -100 |
| Ärikasum (kahjum)                    | 0    | -100 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 0    | -100 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)          | 0    | -100 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Liiter (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdiseväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

## Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

## Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                          | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|--------------------------|------------|------------|
| Arvelduskonto Swedpangas | 440        | 440        |
| <b>Kokku raha</b>        | <b>440</b> | <b>440</b> |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                      |                                    | Kokku |
|---------------------|----------------------|------------------------------------|-------|
|                     | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |       |
| <b>31.12.2015</b>   |                      |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 5 358                | 5 358                              | 5 358 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 358                | 5 358                              | 5 358 |
|                     |                      |                                    |       |
|                     |                      |                                    |       |
| <b>31.12.2016</b>   |                      |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 5 358                | 5 358                              | 5 358 |
| Akumuleeritud kulum | 0                    | 0                                  | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 358                | 5 358                              | 5 358 |
|                     |                      |                                    |       |
|                     |                      |                                    |       |
| <b>31.12.2017</b>   |                      |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 5 358                | 5 358                              | 5 358 |
| Akumuleeritud kulum | 0                    |                                    |       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 358                | 5 358                              | 5 358 |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |              |                                  |                     |             |              |             |
| Omaniku laen - Margus Martsoo    | 1 750        |                                  | 1 750               |             | 0%           | EUR         |
| Omaniku laen - Rainer Pavelson   | 1 750        |                                  | 1 750               |             | 0%           | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>3 500</b> |                                  | <b>3 500</b>        |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>3 500</b> |                                  | <b>3 500</b>        |             |              |             |

  

|                                  | 31.12.2016   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |              |                                  |                     |             |              |             |
| Omaniku laen - Margus Martsoo    | 1 750        |                                  | 1 750               |             | 0%           | EUR         |
| Omaniku laen - Rainer Pavelson   | 1 750        |                                  | 1 750               |             | 0%           | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>3 500</b> |                                  | <b>3 500</b>        |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>3 500</b> |                                  | <b>3 500</b>        |             |              |             |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Muud võlad                       | 3          | 3              |
| Muud viitvõlad                   | 3          | 3              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3</b>   | <b>3</b>       |

  

|                                  | 31.12.2016 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Muud võlad                       | 3          | 3              |
| Muud viitvõlad                   | 3          | 3              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3</b>   | <b>3</b>       |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 500      | 3 500      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2018

**Liiter OÜ (registrikood: 12448651) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RIHO SILLAOTS      | Sisestaja          | 18.07.2018           |
| RAINER PAVELSON    | Juhatuse liige     | 18.07.2018           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -205        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-205</b> |

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum tulevaste perioodide kasumiga.

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -205        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-205</b> |

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum tulevaste perioodide kasumiga.

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Margus Märtssoo | 37010200295                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Rainer Pavelson | 37502264214                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5258564             |
| E-posti aadress | rainer.pavelson@eesti.ee |