

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Stamio OÜ

registrikood: 12446468

tänava/talu nimi, Aleksandri tn 12-17

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 55575087

e-posti aadress: mihkel.stamm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Stamio OÜ registreeriti 01.04.2013. Ettevõtte on loodud eesmärgiga tegeleda investeerimisega kahes valdkonnas: 1) kinnisvara arendamine ja üürimine; 2) aktsiaportfelli loomine, haldamine ja kasvatamine.

Esimesel kahel aastal tegeleti peamiselt aktsiatesse investeerimisega. Alates 2015. aastast alustati kinnisvara üürimise ja laenude väljastamisega läbi ühisrahastusplatvormide. Järgmisel aastal soovitakse alustada kinnisvara arendamisega ja suurendada nii üürikinnisvara-, aktsia- kui ka laenuportfelli. Osaühingus töötajaid pole ning juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 994	15
Finantsinvesteeringud	3 852	2 204
Nõuded ja ettemaksed	125	1 425
Kokku käibevara	5 971	3 644
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 210	0
Kokku põhivara	1 210	0
Kokku varad	7 181	3 644
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	640	0
Kokku lühiajalised kohustused	640	0
Kokku kohustused	640	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 144	-87
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 897	1 231
Kokku omakapital	6 541	3 644
Kokku kohustused ja omakapital	7 181	3 644

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	6 607	0
Muud äritulud	175	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 757	0
Muud ärikulud	-63	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 962	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	1 381
Muud finantstulud ja -kulud	-1 065	-150
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 897	1 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 897	1 231

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 962	0
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-1 166	0
Kokku korrigeerimised	-1 166	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 300	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	640	0
Kokku rahavood äritegevusest	4 736	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 821	-1 159
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	1 150
Antud laenud	-1 852	0
Antud laenude tagasimaksed	719	0
Laekunud intressid	177	0
Laekunud dividendid	20	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 757	-1
Kokku rahavood	1 979	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15	13
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 979	-1
Valuutakursside muutuste mõju	0	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 994	15

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-87	2 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 231	1 231
31.12.2014	2 500	1 144	3 644
Muud muutused omakapitalis		2 897	2 897
31.12.2015	2 500	4 041	6 541

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stamio OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

2015. aastal Stamio OÜ-s töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 425

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2016

Stamio OÜ (registrikood: 12446468) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL STAMM	Juhatuse liige	26.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 897
Kokku	4 041

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5994	90.72%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Stamm	38711112742	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55575087
E-posti aadress	mihkel.stamm@gmail.com