

KONTROLLITUD

Tallinn, 16.01.2003
812-1111111111
16.01.2003

Q-12

OÜ VARIATSIOONID

Külli Mendel

Majandusaasta aruanne

Registrikood:	10419390
Aruandeaasta algus:	01.01.2003
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2003
Aadress:	Suur-Karja 3, 10140 Tallinn
Telefon:	+372 6 405 830
Faks:	+372 6 405 831
Põhitegevusala	Konsultatsiooniteenused

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 1 Raha ja pangakontod	9
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	10
Lisa 7 Bilansipäeva järgsed sündmused	10
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12



16 02 2004

Tegevusaruanne

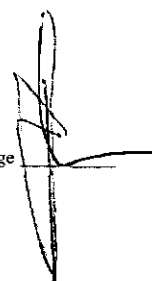
2003 aastal oli OÜ Variatsioonid netokäive 878 675 krooni, mis kujunes teenuste müügist. Kasumlikult realiseeriti korter ning investeeriti mitmetesse aktsiatesse ning osadesse. Majandusaastal arengu ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning esialgu ei planeerita neid ka järgmiseks aastaks. Aastal 2004 jätkatakse investeeringuid eelkõige kinnisvaraprojektidesse.

Juhatusel maksti tasu 64000 krooni. Ettevõttes töötajaid ei ole ning töötasu ei makstud.

27.veebruari 2004



Peeter Kutman
Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruanne

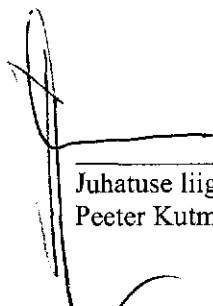
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 10 toodud OÜ Variatsioonid 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

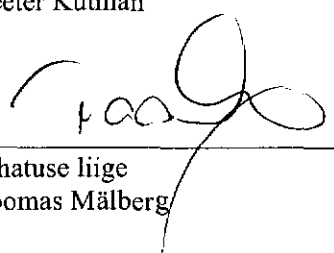
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Variatsioonid on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinnas, 30 märtsil 2004.a



Juhatuse liige
Peeter Kutman



Juhatuse liige
Toomas Mälberg



10.02.2004

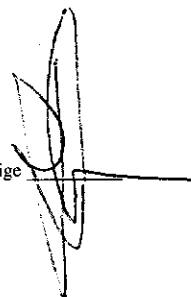
Bilanss

AKTIVA

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	215 078	2 721 472
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	1 189 440	20 000
Nõuded ostjate vastu	3	70 800	0
Muud nõuded		3 486 014	744 415
Muud lühiajalised nõuded		3 486 014	744 415
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		33 230	6 781
Intressid		33 230	6 781
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		10 710	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	10 710	0
KÄIBEVARA KOKKU		5 005 272	3 492 668
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		600 000	0
Muud aktsiad ja väärtpaberid	2	600 000	0
PÕHIVARA KOKKU		600 000	0
AKTIVA KOKKU		5 605 272	3 492 668

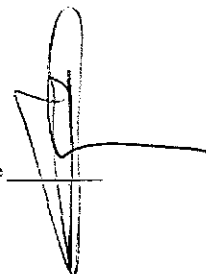
PASSIVA

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		742 500	50 000
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		742 500	50 000
Võlad tarnijatele		14 229	1 308
Mitmesugused võlad		482 000	0
Muud lühiajalised võlad		482 000	0
Maksuvõlad	4	3 189	58 307
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		37 905	24 865
Muud viitvõlad		37 905	24 865
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 279 823	134 480
KOHUSTUSED KOKKU		1 279 823	134 480
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	6	40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 314 188	4 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)		967 261	3 309 552
KOKKU OMAKAPITAL		4 325 449	3 358 188
PASSIVA KOKKU		5 605 272	3 492 668



Kasumiaruanne

		2003	2002
ÄRITULUD	Lisa		korregeeritud
Müügitulu	4	878 675	640 000
ÄRITULUD KOKKU		878 675	640 000
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		40 608	565
Mitmesugused tegevuskulud		426 275	397 515
Tööjõukulud		85 120	95 977
palgakulu		64 000	72 163
sotsiaalmaksud		21 120	23 814
Muud ärikulud		100 594	33 299
ÄRIKULUD KOKKU		652 597	527 356
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		226 078	112 644
FINANTSTULUD JA -KULUD		741 183	3 196 908
muud finantstulud ja -kulud		741 183	3 196 908
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		967 261	3 309 552
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		967 261	3 309 552



Talvise perioodi
SISSEVÕETUD
7.07.2004

Rahavoogude aruanne

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	226 078	112 644
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-104 389	-707 655
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	452 844	84 284
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	574 533	-510 727
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Muude finantsinvesteeringute soetus	-1 773 440	-4 000
Muude finantsinvesteeringute müük	662 000	2 223 133
Antud laenud	-2 745 170	0
Saadud intressid	83 183	21 508
Saadud dividendid	0	1 151 867
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-3 773 427	3 392 508
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Saadud laenud	692 500	50 000
Laenude tagasimaksed	0	-306 027
Makstud dividendid	0	-200 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	692 500	-456 027
RAHAVOOD KOKKU	-2 506 394	2 425 754
RAHA PERIOODI ALGUSES	2 721 472	295 718
RAHA MUUTUS	-2 506 394	2 425 754
RAHA PERIOODI LÕPUS	215 078	2 721 472

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.01	40 000	0	-102 829	311 465	248 636
Makstud dividendid			-148 000		
Dividendide tulumaks			-52 000		
Reservi suurendamine		4 000			
Eelmise perioodi kasum			307 465	-311 465	
2002.a. kasum				3 309 552	
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	4 636	3 309 552	3 358 188
Seisuga 01.01.03	40 000	4 000	4 636	3 309 552	3 358 188
Eelmise perioodi kasum			3 309 552	-3 309 552	
2003.a. kasum				967 261	
Seisuga 31.12.03	40 000	4 000	3 314 188	967 261	4 325 449

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Variatsioonid 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruanDES kASSAS olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalusel tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglases väärtuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Rahavood

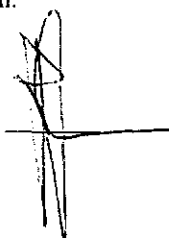
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.



Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Pangakontod	215 078	221 472
Tähtajalised hoiused	0	2 500 000
Kokku	215 078	2 721 472

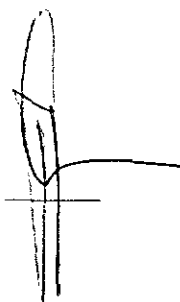
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Aktsiad ja osad	1 189 440	20 000
Korrigeeritud soetusmaksumuses kokku	1 189 440	20 000
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	1 189 440	20 000
Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Aktsiad ja osad	600 000	0
Korrigeeritud soetusmaksumuses kokku	600 000	0
Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid kokku	600 000	0

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 70 800 krooni. Ostjatele laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.



16.07.2004

Lisa 4 Maksud**Maksuliik**

	31.detsember 2003		31.detsember 2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	0	1 784	0	3 532
Kinnipeetud tulumaks	0	0	0	1 778
Ettevõtte tulumaks	0	1 405	0	52 703
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	160
Käibemaks	10 710	0	0	134
Kokku	10 710	3 189	0	58 307

Lisa 5 Kasutusrent

OÜ Variatsioonid kasutusrendi kulud aruandeperioodil olid kokku 172 570 krooni ja seisuga 31.12.2003 oli rendil 2 sõiduauto.

Lisa 6 Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

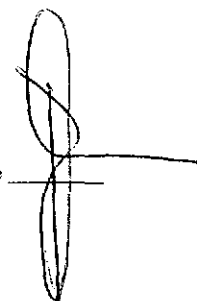
Lisa 7 Realiseerimise netokäive

OÜ Variatsioonid realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	878 675	640 000
Kokku	878 675	640 000

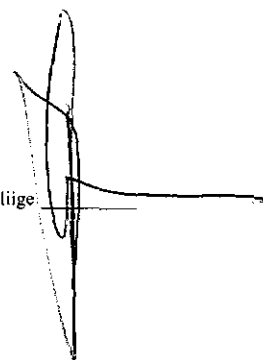
Lisa 7 Bilansipäeva järgsed sündmused

Olulisi sündmusi bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul ei ole toimunud.



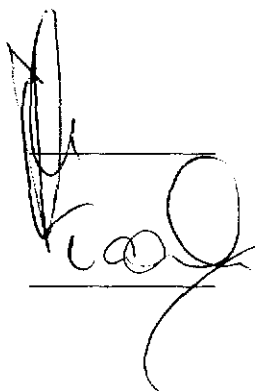
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ Variatsioonid juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku maksta dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel kokku 1 000 000 krooni.
Jaotamata kasumi jääk peale jaotusettepanekut on 3 281 449 krooni.



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Variatsioonid juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "30" märtsil 2004 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Peeter Kutman	juhatuse liige		<u>30.03.04</u>
Toomas Mälberg	juhatuse liige		<u>30.03.04</u>

