

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Euroopa Kapital OÜ

registrikood: 12440827

tänava/talu nimi, Kadaka pst 169a-24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12615

telefon: +372 54591176

e-posti aadress: euroopakapital@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Euroopa Kapital OÜ alustas oma tegevust 2013. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvara üürileandmine ja käitlus.

Euroopa Kapital OÜ netorealiseerimiskäive 2019 aastal on 27 673.- eurot ning ettevõtte puhaskasum on 23 979.- eurot.

Ettevõttes töötas aasta jooksul 0 inimest ning palgakulu üldsumma oli 0.- eurot, sh juhatuse liikmetele arvestatud tasud 0.- eurot.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2020 kuni 28.02.2020).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	0	26	
Nõuded ja ettemaksed	3	5 002	2
Kokku käibevarad	3	5 028	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	122 663	125 571	3
Kokku põhivarad	122 663	125 571	
Kokku varad	122 666	130 599	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54 656	86 568	4, 7
Kokku lühiajalised kohustised	54 656	86 568	
Kokku kohustised	54 656	86 568	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 531	28 199	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 979	13 332	
Kokku omakapital	68 010	44 031	
Kokku kohustised ja omakapital	122 666	130 599	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	27 673	17 698	5
Mitmesugused tegevuskulud	-786	-883	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 908	-3 483	
Ärikasum (kahjum)	23 979	13 332	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 979	13 332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 979	13 332	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Euroopa Kapital OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud toimkonna juhendid, mis on valdkonna eest vastutava ministri poolt kehtestatud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumises kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	30-50

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3	3
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 998	4 998
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 002	5 002

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	140 390	3 374	143 764
Akumuleeritud kulum	-12 111	-2 599	-14 710
Jääkmaksumus	128 279	775	129 054
Amortisatsioonikulu	-2 808	-675	-3 483
31.12.2018			
Soetusmaksumus	140 390	3 374	143 764
Akumuleeritud kulum	-14 919	-3 274	-18 193
Jääkmaksumus	125 471	100	125 571
Amortisatsioonikulu	-2 808	-100	-2 908
31.12.2019			
Soetusmaksumus	140 390	0	140 390
Akumuleeritud kulum	-17 727	0	-17 727
Jääkmaksumus	122 663	0	122 663

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad seotud osapooltele	54 656	54 656
Kokku võlad ja ettemaksed	54 656	54 656
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	75	75
Maksuvõlad	1	1
Võlad seotud osapooltele	86 492	86 492
Kokku võlad ja ettemaksed	86 568	86 568

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 060	17 698
Tšehhi	7 613	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 673	17 698
Kokku müügitulu	27 673	17 698
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	20 060	13 800
82991 Teenuste vahendamine	7 613	3 898
Kokku müügitulu	27 673	17 698

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 656	86 492

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on 28.02.2020

Euroopa Kapital OÜ (registrikood: 12440827) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Mikhail Lebedev

Valerii Zhangurazov

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 979
Kokku	65 510
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 510
Kokku	65 510

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20060	72.49%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	7613	27.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valerii Zhangurazov	18.05.1965	Venemaa	1300 EUR (Lihtomand)
Mikhail Lebedev	19.05.1976	Venemaa	1200 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 54591176
E-posti aadress	euroopakapital@gmail.com