

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Ringipood OÜ

**registrikood:** 12439675

**tänava/talu nimi,** Pargi tn 3-3

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihtnumber:** 93813

**telefon:** +372 5157772

**e-posti aadress:** ringipood@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Varud                            | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud         | 9  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 8 Laenukohustised                  | 11 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

Ringipood OÜ loodi 2013 märtsis ja tegevusalaks on ehitusmaterjalide jaemüük ja tegutseb kauplusena aadressil Saaremaa vald Laheküla.

2020 aasta ettevõtte müügitulu 331,7 tuhat eurot ja kasum oli 24,4 tuhat.

2020 aastal investeeringuid tehti 57,4 tuhat eurot.

2021 aasta investeeringud otsustatakse majandusaasta jooksul.

2020 aasta keskmine töötajate arv oli 3 inimest ja töötasufond koos maksudega 28 689 eurot..

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 1 101          | 494            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 806          | 3 818          | 3       |
| Varud                                        | 110 258        | 113 434        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>120 165</b> | <b>117 746</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 186 346        | 137 456        | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 6 833          | 2 550          | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>193 179</b> | <b>140 006</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>313 344</b> | <b>257 752</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 7 857          | 3 980          | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 18 989         | 15 013         | 5,9     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>26 846</b>  | <b>18 993</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 116 762        | 93 379         | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>116 762</b> | <b>93 379</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>143 608</b> | <b>112 372</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 142 880        | 128 066        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 24 356         | 14 814         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>169 736</b> | <b>145 380</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>313 344</b> | <b>257 752</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 331 738       | 300 632       |         |
| Muud äritulud                               | 300           | 3 044         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -266 104      | -240 122      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 953        | -9 867        |         |
| Tööjõukulud                                 | -28 689       | -31 209       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -4 227        | -4 170        | 6,7     |
| Muud ärikulud                               | -325          | -3 099        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>24 740</b> | <b>15 209</b> |         |
| Intressikulud                               | -384          | -395          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>24 356</b> | <b>14 814</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>24 356</b> | <b>14 814</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Ringipood 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 150 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 150

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

### Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanka] valuutakursid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                     | 31.12.2020   | 31.12.2019 |
|---------------------|--------------|------------|
| Raha kassas         | 76           | 332        |
| Raha arvelduskontol | 1 025        | 162        |
| <b>Kokku raha</b>   | <b>1 101</b> | <b>494</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 8 806        | 8 806          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 8 806        | 8 806          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>8 806</b> | <b>8 806</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 818        | 3 818          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 818        | 3 818          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>3 818</b> | <b>3 818</b>   |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 110 258        | 113 434        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>110 258</b> | <b>113 434</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 2 057        | 1 662        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 145          | 118          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 264        | 1 204        |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 91           | 88           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 557</b> | <b>3 072</b> |



## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |         |
|------------------------|----------|---------|
|                        | Ehitised | Kokku   |
| <b>31.12.2018</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 90 000   | 90 000  |
| Akumuleeritud kulum    | -3 034   | -3 034  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 86 966   | 86 966  |
|                        |          |         |
| Ostud ja parendused    | 54 000   | 54 000  |
| Amortisatsioonikulu    | -3 510   | -3 510  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2019</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 144 000  | 144 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -6 544   | -6 544  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 137 456  | 137 456 |
|                        |          |         |
| Ostud ja parendused    | 52 400   | 52 400  |
| Amortisatsioonikulu    | -3 510   | -3 510  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2020</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 196 400  | 196 400 |
| Akumuleeritud kulum    | -10 054  | -10 054 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 186 346  | 186 346 |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                            |                                   | Kokku  |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------------------|--------|
|                          | Muud masinad<br>ja seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |        |
| <b>31.12.2018</b>        |                            |                                   |        |
| Soetusmaksumus           | 3 838                      | 3 538                             | 7 376  |
| Akumuleeritud kulum      | -2 073                     | -2 093                            | -4 166 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 1 765                      | 1 445                             | 3 210  |
|                          |                            |                                   |        |
| Amortisatsioonikulu      | -193                       | -467                              | -660   |
|                          |                            |                                   |        |
| <b>31.12.2019</b>        |                            |                                   |        |
| Soetusmaksumus           | 3 838                      | 3 538                             | 7 376  |
| Akumuleeritud kulum      | -2 266                     | -2 560                            | -4 826 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 1 572                      | 978                               | 2 550  |
|                          |                            |                                   |        |
| Ostud ja parendused      | 5 000                      |                                   | 5 000  |
| Muud ostud ja parendused | 5 000                      |                                   | 5 000  |
| Amortisatsioonikulu      | -717                       |                                   | -717   |
|                          |                            |                                   |        |
| <b>31.12.2020</b>        |                            |                                   |        |
| Soetusmaksumus           | 8 838                      | 3 538                             | 12 376 |
| Akumuleeritud kulum      | -2 983                     | -2 560                            | -5 543 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 5 855                      | 978                               | 6 833  |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Omanikulaen                      | 97 900     |                                   | 97 900              |             |
| SEB Pank AS                      | 26 719     | 7 857                             | 18 862              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 124 619    | 7 857                             | 116 762             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 124 619    | 7 857                             | 116 762             |             |

  

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Omanikulaen                      | 86 000     |                                   | 86 000              |             |
| Seb Pank AS                      | 11 359     | 3 980                             | 7 379               |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 97 359     | 3 980                             | 93 379              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 97 359     | 3 980                             | 93 379              |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 13 533        | 13 533         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 899         | 1 899          |
| Maksuvõlad                       | 3 557         | 3 557          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>18 989</b> | <b>18 989</b>  |

  

|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 10 128        | 10 128         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 813         | 1 813          |
| Maksuvõlad                       | 3 072         | 3 072          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 013</b> | <b>15 013</b>  |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2020          | 2019          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 21 360        | 23 288        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 7 329         | 7 921         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>28 689</b> | <b>31 209</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 3             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 97 900     | 86 000     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2020  | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 524 | 6 638 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2021

**Ringipood OÜ (registrikood: 12439675) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| INDREK VAHER       | Juhatuse liige     | 24.05.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 142 880        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 24 356         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>167 236</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 167 236        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>167 236</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 142 880        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 24 356         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>167 236</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 167 236        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>167 236</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes | 47191      | 326924          | 98.55%      | Jah            |
| Külaliskorter                                | 55204      | 4814            | 1.45%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Indrek Vaher   | 36606010037                               | Eesti                                                      | 2245 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Elve Vaher     | 44103280010                               | Põlluküla,<br>Lääne-Saare vald,<br>Saare maakond,<br>Eesti | 255 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 5157772        |
| E-posti aadress | ringipood@gmail.com |