

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2015

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

Ärinimi: Step Ehitus OÜ

Registrikood: 12439132

Tänavanimi, maja ja korteri number: Mai tn 27-24

Linn: Pärnu linn

Maakond: Pärnu maakond

Postisihthumber: 80022

Telefon: +372 53920894, +372 55260126, +372 55630597

E-posti aadress: veiko@stepehitus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Kasutusrent	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Step Ehitus OÜ on 2013. aasta märtsis asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus nii Eestis kui ka välisriikides (EMTAK 41201). Kõrvaltegevusena tegeleti 2015. aastal ka mööbli vahenduse ning pinnase planeerimistöödega, kuid need tegevusalad olid ehitusteenuse kõrval siiski väga väikesemahulised.

Kui äriühingu alusetapp kulges äärmiselt konarlikult ning tõi endaga kaasa ülimalt suure kahjumlikkuse, siis 2015. aastal võis juhtkond juba tagant järgi tõdeda, et esimeste majandusaastate kahjumlikkuse peamiseks põhjuseks olid ebaloomulikult suured palgakulud. Seetõttu kärbitigi antud kululiiki aruandeaastal 36,73%. Personali arvu vähendati seejuures vaid ühe töötaja võrra. Nii jäid 2015. aasta personalikulud koos seotud maksudega kokku 137 486.- eurole.

Kuna 2015. aasta majandusotsused olid juba palju kaalutletumad, kui varem, siis oldi juba aasta esimesel poolel kindel, et aasta lõpeb edukalt. Sellest lähtuvalt tehti ka mõningaid investeeringuid põhivahenditesse, kuid seda siiski mõningase ettevaatusega. Kokku soetati igapäevatoös vajalikke tööriistu ja kontoritehnikat kokku 1 282.- euro väärtuses.

2015.a peamised finantsnäitajad:

	2015.a.
Müügitulu	229 716.-
Brutokasumimäär	12,4%
Puhaskasum	28 489.-
Puhasrentaabilus	12,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,17
ROA	1,2%
ROE	14,0%

2016. aastal jätkatakse samas tegevusvaldkonnas. Äriühingu eesmärgiks on edasi laieneda ja areneda, ning läbi müügi käibe kasvu jõuda arvestatava puhaskasumi tõesuni. 2016. aasta alguses on äriühingu omakapitali vastavus Äriseadustiku nõuetele juba täies ulatuses taastatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 989	1 909	2
Nõuded ja ettemaksed	7 242	11 093	3,4,5
Kokku käibevara	21 231	13 002	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 628	3 149	6
Kokku põhivara	2 628	3 149	
Kokku varad	23 859	16 151	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	124	10
Võlad ja ettemaksed	18 164	28 979	4,7,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	18 164	29 103	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 653	13 495	10,15
Kokku pikaajalised kohustused	3 653	13 495	
Kokku kohustused	21 817	42 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 947	-2 340	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 489	-26 607	
Kokku omakapital	2 042	-26 447	
Kokku kohustused ja omakapital	23 859	16 151	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	229 716	249 062	
Muud äritulud	24	385	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 228	-16 258	11
Mitmesugused tegevuskulud	-42 092	-41 708	12,13
Tööjõukulud	-137 486	-217 286	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 803	-778	6
Muud ärikulud	-575	-25	
Kokku ärikasum (-kahjum)	28 556	-26 608	
Intressikulud	-67	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 489	-26 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 489	-26 607	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	28 556	-26 608	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 803	778	6
Kokku korrigeerimised	1 803	778	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 851	-5 541	3,4,5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 815	16 097	4,7,8,9
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	23 395	-15 273	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 282	-3 545	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 282	-3 545	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	13 826	10,15
Saadud laenude tagasimaksed	-9 842	-6 220	10,15
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-124	-207	10
Makstud intressid	-67	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 033	7 399	
Kokku rahavood	12 080	-11 419	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 909	13 328	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 080	-11 419	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 989	1 909	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-2 340	160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-26 607	-26 607
31.12.2014	2 500	-28 947	-26 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	28 489	28 489
31.12.2015	2 500	-458	2 042

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Step Ehitus OÜ 2015.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse printsiipe.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Step Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektsusest kasutamise või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektnen rakendamine vms.

2015. aasta majandusaruande koostamisel eelmistes perioodides vigu ei avastatud.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015.a on ümber hinnatud Eurodesse lähtuvalt bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakurssidest. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoitudangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 300.-EUR. Varad, mille soetusmaksumus on alla 300.-EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja tööriistu	3
Kontoritehnika	4

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	13 989	1 909
Kokku raha	13 989	1 909

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 767	10 586	
s.h. maksetähtaeg ületatud (5 päeva)	0	10 586	
s.h. maksetähtaeg saabumata	5 767	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	5 767	10 586	5

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	977	0	342	0
Üksikisiku tulumaks	0	569	0	797
Erisoodustuse tulumaks			0	1
Sotsiaalmaks	0	6 048	0	9 269
Kohustuslik kogumispension	0	425	0	560
Töötuskindlustusmaksed	0	362	0	678
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	218	2 958	0	7 597
Ettemaksukonto jääk	280		165	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 475	10 362	507	18 902

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud maksuvõlgasid seoses maksukohuslusega Soome Vabariigis.

Siin all on kajastatud võlgasid ja ettemakseid seoses:

- käibemaksuga
- kinnipeetud tulumaksuga
- pensionikindlustusmaksetega
- töötuskindlustusmaksetega
- sotsiaalmaksuga

Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 767	5 767	3
Ostjatelt laekumata arved	5 767	5 767	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 475	1 475	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 242	7 242	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 586	10 586	3
Ostjatelt laekumata arved	10 586	10 586	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	507	507	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 093	11 093	

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	0	430	430	430
Akumuleeritud kulum	0	-48	-48	-48
Jääkmaksumus	0	382	382	382
Ostud ja parendused	0	3 545	3 545	3 545
Amortisatsioonikulu	0	-778	-778	-778
31.12.2014				
Soetusmaksumus	0	3 975	3 975	3 975
Akumuleeritud kulum	0	-826	-826	-826
Jääkmaksumus	0	3 149	3 149	3 149
Ostud ja parendused	391	891	1 282	1 282
Amortisatsioonikulu	0	-1 075	-1 075	-1 075
Muud muutused	0	-728	-728	-728
31.12.2015				
Soetusmaksumus	391	3 633	4 024	4 024
Akumuleeritud kulum	0	-1 396	-1 396	-1 396
Jääkmaksumus	391	2 237	2 628	2 628

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
s.h. maksetähtaeg saabumata	789	796	
Kokku võlad tarnijatele	789	796	9

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Töötasude kohustus	7 013	9 281	
Kokku võlad töövõtjatele	7 013	9 281	9

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	789	789	7
Võlad töövõtjatele	7 013	7 013	8
Maksuvõlad	10 362	10 362	4
Kokku võlad ja ettemaksed	18 164	18 164	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	796	796	7
Võlad töövõtjatele	9 281	9 281	8
Maksuvõlad	18 902	18 902	4
Kokku võlad ja ettemaksed	28 979	28 979	

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	3 653	0	3 653	0	0%	EUR	31.12.2018	15
Pikaajalised laenud kokku	3 653	0	3 653	0				
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0				
Laenukohustused kokku	3 653	0	3 653	0				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	13 495	0	13 495	0	0%	EUR	31.12.2018	15
Pikaajalised laenud kokku	13 495	0	13 495	0				
Kapitalirendikohustused kokku	124	124	0	0				
Laenukohustused kokku	13 619	124	13 495	0				

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	6 860	11 121
Alltöövõtutööd	7 776	0
Transpordikulud	22	135
Üür ja rent	959	45
Väheväärtuslikud tööriistad ja tarvikud	3 303	4 679
Masinate varuosad, remont ja hooldus	308	278
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 228	16 258

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	8 300	10 600	
Energia	5 291	6 934	
Kütus	5 291	6 934	
Mitmesugused bürookulud	177	164	
Lähetuskulud	14 734	15 929	
Koolituskulud	523	0	
Riiklikud ja kohalikud maksud	89	38	
Reklaamikulud	64	48	
Telefon, internet	823	817	
Raamatupidamisteenus	3 280	2 600	
Masinate hooldus ja remondikulud	1 908	1 818	
Töökaitse-alased kulud	1 467	2 039	
Pangateenused	162	126	
Kindlustuskulud	2 577	552	
Masinate kasutusrent	2 200	0	13
Muud	497	43	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 092	41 708	

Lisa 13 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	2 200	0	12
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 493	0	
1-5 aasta jooksul	9 340	0	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	103 560	162 752
Sotsiaalmaksud	33 926	54 534
Kokku tööjõukulud	137 486	217 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 653	13 495

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 842

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 495	6 220

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	14 484	87 589

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on näiteks:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2016

Step Ehitus OÜ (registrikood: 12439132) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO LANK	Juhatuse liige	13.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 489
Kokku	-458
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-458
Kokku	-458

Step Ehitus OÜ juhatus tegi ettepaneku seada 2016. aasta peamiseks eesmärgiks äriühingu kasumlikkuse taastamise ja omakapitali vastavusse viimise Äriseadustikus ette nähtud nõuetega.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 489
Kokku	-458
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-458
Kokku	-458

Step Ehitus OÜ osanik tegi ettepaneku seada 2016. aasta peamiseks eesmärgiks äriühingu kasumlikkuse taastamise ja omakapitali vastavusse viimise Äriseadustikus ette nähtud nõuetega.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	228717	99.57%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	575	0.25%	Ei
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	424	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Rätsep	37605144234	Eesti	1250 EUR
Veiko Lank	38302054235	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55630597
Mobiiltelefon	+372 53920894
Mobiiltelefon	+372 55260126
E-posti aadress	veiko@stepehitus.eu