

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: PONTECO OÜ

registrikood: 12438144

tänava/talu nimi, Siidisaba tn 13/1-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11311

telefon: +372 5298909

e-posti aadress: pisild@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ponteco OÜ alustas tegevust 2013.a. märtsis.

Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus. 2020.aasta käive oli 34 993 eurot ja majandusaasta lõppes 9 702 euro suuruse kasumiga.

Peamised finantssuhtarvud 2020

Müügitulu 34 993

Puhaskasum 9 702

Puhasrentaabilus% = $\text{puhaskasum} / \text{äritulud} \times 100$ 23 %

Lühiajal. kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajal. Kohustused}$ 2,36

Omakapitali võlasiduvus = $\text{kohustused} / \text{omakapital}$ 0,71

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	102 434	103 571	2
Nõuded ja ettemaksed	21 172	10 780	3
Kokku käibevarad	123 606	114 351	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 339	2 874	5
Kokku põhivarad	2 339	2 874	
Kokku varad	125 945	117 225	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	52 270	53 252	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	52 270	53 252	
Kokku kohustised	52 270	53 252	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 473	29 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 702	32 011	
Kokku omakapital	73 675	63 973	
Kokku kohustised ja omakapital	125 945	117 225	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	34 993	74 042	7
Muud äritulud	2 083	746	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 174	-13 727	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 340	-17 322	
Tööjõukulud	-3 633	-8 670	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 216	-2 991	
Muud ärikulud	-16	-34	
Ärikasum (kahjum)	9 697	32 044	
Intressitulud	5	5	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-38	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 702	32 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 702	32 011	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile. Osaühingu osakapital on 2 500 eurot. Aruanne on esitatud eurodes. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid maad,ehitisi, seadmeid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni-määrad määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt viimase kasulikkusest tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu toodete müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt, siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;
- eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	102 434	103 571

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 172	5 172
Ostjatelt laekumata arved	5 172	5 172
Muud nõuded	16 000	16 000
Laenunõuded	16 000	16 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 172	21 172
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	780	780
Ostjatelt laekumata arved	780	780
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 780	10 780

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	48		1
Üksikisiku tulumaks			212
Eriisoodustuse tulumaks	10 400		10 400
Sotsiaalmaks			356
Töötuskindlustusmaksed			26
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 448		10 995

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	12 540		12 540	12 540
Akumuleeritud kulum	-9 196		-9 196	-9 196
Jääkmaksumus	3 344		3 344	3 344
Ostud ja parendused		2 521	2 521	2 521
Muud ostud ja parendused		2 521	2 521	2 521
Amortisatsioonikulu	-2 508	-483	-2 991	-2 991
31.12.2019				
Soetusmaksumus	12 540	2 521	15 061	15 061
Akumuleeritud kulum	-11 704	-483	-12 187	-12 187
Jääkmaksumus	836	2 038	2 874	2 874
Ostud ja parendused		1 681	1 681	1 681
Muud ostud ja parendused		1 681	1 681	1 681
Amortisatsioonikulu	-836	-1 380	-2 216	-2 216
31.12.2020				
Soetusmaksumus	0	4 202	4 202	4 202
Akumuleeritud kulum	0	-1 863	-1 863	-1 863
Jääkmaksumus	0	2 339	2 339	2 339

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	2 083	
Transpordivahendid	2 083	
Kokku	2 083	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	222	222	
Maksuvõlad	10 448	10 448	4
Muud võlad	41 600	41 600	
Dividendivõlad	41 600	41 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	52 270	52 270	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	232	232	
Võlad töövõtjatele	425	425	
Maksuvõlad	10 995	10 995	4
Muud võlad	41 600	41 600	
Dividendivõlad	41 600	41 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	53 252	53 252	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 993	74 042
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 993	74 042
Kokku müügitulu	34 993	74 042
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarabüroode tegevus	32 093	68 267
Sõiduautode rentimine	2 900	5 775
Kokku müügitulu	34 993	74 042

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 716	6 480
Sotsiaalmaksud	917	2 190
Kokku tööjõukulud	3 633	8 670
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	2 716	6 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2021

PONTECO OÜ (registrikood: 12438144) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE SILD	Juhatuse liige	27.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 702
Kokku	71 175
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 175
Kokku	71 175

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	32093	91.71%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2900	8.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pille Sild	47308300237	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298909
E-posti aadress	pisild@gmail.com