

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Lään & Veskimets

registrikood: 12434347

tänavatalu nimi, Puisniidu tee 2-6

maja ja korteri number:

küla: Tiskre küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76916

e-posti aadress: info@lvc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	8
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lään & Veskimets põhitegevusalaks on äri- ja juhtimisalane nõustamine. Lisaks pakub ettevõtte ka raamatupidamisteenuseid.

Aruandeaastal keskendus OÜ Lään & Veskimets olemasolevate klientide nõustamisele raamatupidamise korraldamise valdkonnas.

Müügitulu teenis ettevõtte 2 265 eurot (2016: 4 453 eurot) ning kahjumiks kujunes 2 985 eurot (2016: 16 835 eurot).

Ettevõtte on olemas lepingud ja eelkokkulepped teenuste pakkumiseks ka 2018. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	109 990	75 998	56 847	
Nõuded ja ettemaksed	37 138	13 259	6 321	
Nõuded ostjate vastu	0	3 348	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 000	3 630	1 630	6
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	268	1 965	
Muud nõuded	31 264	5 726	2 726	
Ettemaksed	728	287	0	
Kokku käibevarad	147 128	89 257	63 168	
Põhivarad				
Nõuded ja ettemaksed	39 200	39 200	24 200	
Muud nõuded	39 200	39 200	24 200	
Materiaalsed põhivarad	0	2 030	4 060	2
Kokku põhivarad	39 200	41 230	28 260	
Kokku varad	186 328	130 487	91 428	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	47 500	3 193	1 159	3
Võlad ja ettemaksed	527	1 009	187	
Võlad tarnijatele	3	2	149	
Võlad töövõtjatele	0	174	0	
Maksuvõlad	524	833	38	
Kokku lühiajalised kohustised	48 027	4 202	1 346	
Pikaajalised kohustised				
Laenukohustised	154 636	139 635	48 596	
Kokku pikaajalised kohustised	154 636	139 635	48 596	
Kokku kohustised	202 663	143 837	49 942	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15 850	985	38 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 985	-16 835	306	
Kokku omakapital	-16 335	-13 350	41 486	
Kokku kohustised ja omakapital	186 328	130 487	91 428	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 265	4 453	
Muud äritulud	2 500	0	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-708	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 091	-7 775	
Tööjõukulud	0	-1 284	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 030	-2 030	
Muud ärikulud	0	-29	
Ärikasum (kahjum)	-3 356	-7 373	
Intressitulud	424	149	
Intressikulud	-53	-111	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 985	-7 335	
Tulumaks	0	-9 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 985	-16 835	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lään&Veskimets 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta kestab 1. jaanuarist kuni 31. detsembrini.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja pangakontode (raha ja raha ekvivalentide) all kajastatakse rahavoogude aruandes ning bilansis nõudmiseni hoiuseid pankades (välja arvatud arvelduskrediit) ning sularaha ettevõtte kassas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu materiaalne põhivara (inventar) 20 - 40 %
- Autod ja muud transpordivahendid 20 – 40 %

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule.

Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohutusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Müügituluna kajastatakse majandusliku kasu suurenemist, millega kaasneb varade suurenemine.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 7.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

osanikud;

tegev- ja kõrgem juhtkond;

eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	10 150	10 150	10 150
Akumuleeritud kulum	-6 090	-6 090	-6 090
Jääkmaksumus	4 060	4 060	4 060
Amortisatsioonikulu	-2 030	-2 030	-2 030
31.12.2016			
Soetusmaksumus	10 150	10 150	10 150
Akumuleeritud kulum	-8 120	-8 120	-8 120
Jääkmaksumus	2 030	2 030	2 030
Amortisatsioonikulu	-2 030	-2 030	-2 030
31.12.2017			
Soetusmaksumus	10 150	10 150	10 150
Akumuleeritud kulum	-10 150	-10 150	-10 150
Jääkmaksumus	0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	2 500	0
Transpordi- vahendid	2 500	0
Kokku	2 500	0

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sõiduauto	0	0		EUR	
Kapitalirendikohustised kokku					

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sõiduauto	3 193	3 193	3%+6 kuu euribo	EUR	15.07.2017
Kapitalirendikohustised kokku	3 193	3 193			

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2 500	2 500
Osakapital koosneb 2500 osast nimiväärtusega 1 eurot (vt.ka lisa 10). 2016 aruandeaastal maksti dividende 38 000 euro ulatuses ning tasuti tulumaksu 9 500 eurot (2015: 0). 2017 aruandeaastal dividende ei makstud.		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	0	1 284

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 000	202 136	7 356	139 635

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Omanikuga seotud ettevõtted	0	0	62 500	0	6% aastas	EUR	31.12.2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Omanikuga seotud ettevõtted	53 500	58 040	94 232	0	6% aastas	EUR	31.12.2017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

OÜ Lään & Veskimets (registrikood: 12434347) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LÄÄN	Juhatuse liige	30.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 985
Kokku	-18 835
Katmine	
Täiendavad sissemaksud osakapitali	18 835
Kokku	18 835

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	2265	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Lään	37712250240	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lvc.ee