

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Zyndilaid OÜ

registrikood: 12432489

tänava/talu nimi, Laasi

maja ja korteri number:

küla: Anseküla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93211

telefon: +372 5080600

e-posti aadress: kww@konceptform.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Zyndilaid asutati 2013 aastal ja kanti Äriregistrisse 05.03.2013. Peamine tegevusala aruandeaastal oli vallasvara rentimine (EMTAK 7739)

Peamised finantssuhtarvud		
	2020	2019
Müügitulu	7302	5412
Tulu kasv	34,92	-62,67
Brutokasumi määr %	45,45	-240,24
Puhaskasum	3319	-13002
Kasumi kasv	491,74	83,09
Puhasrentaablus	45,45	-240,24
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,16	0,19
ROA	13,70	-46,83
ROE	8303,73	396,22
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019)/ müügitulu 2019 * 100		
Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100		
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019)/ puhaskasum 2019 * 100		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

Tulud, kulud, kasum

24.08.2019 põles ettevõtte vara osaliselt seoses omaniku maja põlenguga, sest ettevõtte vara hoiti osalisel seal. Tänu sellele ei ole saadud teha tööd ning hetkel tegeletakse veel põhivara taastamisega. Omakapitali nõue täidetakse 2021. aastal, kuna tööks vajalikud masinad on töökorras.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid põhiliselt eurodes, mistõttu valuutakursi riskid puudusid.

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati põhivara summas 0 eurot (2019: 0 eurot).

Eesmärgid 2021 aastaks

Järgmisel majandusaastal jätkab ettevõtte sama majandustegevusega.

Kristian Von Wowern

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	442	22
Nõuded ja ettemaksed	286	546
Nõuded ostjate vastu	252	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	415
Ettemaksed	34	131
Kokku käibevarad	728	568
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	23 492	27 196
Kokku põhivarad	23 492	27 196
Kokku varad	24 220	27 764
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 692	23 892
Võlad ja ettemaksed	8 490	7 154
Võlad tarnijatele	665	233
Maksuvõlad	847	1
Muud võlad	3 228	3 170
Muud saadud ettemaksed	3 750	3 750
Kokku lühiajalised kohustised	24 182	31 046
Kokku kohustised	24 182	31 046
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 501	2 501
Ülekurss	14 999	14 999
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 781	-7 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 319	-13 002
Kokku omakapital	38	-3 282
Kokku kohustised ja omakapital	24 220	27 764

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	7 302	5 412
Muud äritulud	4 639	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-286	-68
Mitmesugused tegevuskulud	-4 632	-10 773
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 704	-4 055
Muud ärikulud	0	-3 518
Ärikasum (kahjum)	3 319	-13 002
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 319	-13 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 319	-13 002

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Zyndilaid 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvarad on raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded). Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõltsid, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Tulumaksumäär dividendidelt 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Zyndilaid loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Seotud osapooled on:

- ettevõtte omanikud
- ettevõtte juhatuse liikmed
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	3 400	3 680	37 897	44 977	4 210	49 187
Akumuleeritud kulum	-821	-1 639	-10 191	-12 651	-1 772	-14 423
Jääkmaksumus	2 579	2 041	27 706	32 326	2 438	34 764
Ostud ja parendused	-2 352	-590	-1 062	-4 004		-4 004
Amortisatsioonikulu	-227	-60	-2 856	-3 143	-421	-3 564
31.12.2019						
Soetusmaksumus	0	3 090	36 835	39 925	4 210	44 135
Akumuleeritud kulum	0	-1 699	-13 047	-14 746	-2 193	-16 939
Jääkmaksumus	0	1 391	23 788	25 179	2 017	27 196
Amortisatsioonikulu		-295	-2 988	-3 283	-421	-3 704
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	3 090	36 835	39 925	4 210	44 135
Akumuleeritud kulum	0	-1 994	-16 035	-18 029	-2 614	-20 643
Jääkmaksumus	0	1 096	20 800	21 896	1 596	23 492

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 920	0	27 062

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
ainuosanik	2 800	11 000	0%	EUR	31.12.2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
ainuosanik	850	5 140	0%	EUR	31.12.2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2021

Zyndilaid OÜ (registrikood: 12432489) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTIAN VON WOWERN	Juhatuse liige	29.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 319
Kokku	-17 462

Ettevõtte vara hävines 24.08.2019 osaliselt, kuna omaniku kodu hävis tules. Sellega seoses ei saanud ettevõtte teenust osutada. Praegu tegeletakse põhivara taastamisega. Oodatav kasum on planeeritud 2021. aastasse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	7146	97.86%	Jah
Puhkemaja	55202	156	2.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristian Von Wowern	37301140032	Eesti	2501 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5080600
E-posti aadress	kvw@konceptform.com