

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Nigramonto OÜ

registrikood: 12430881

**tänava/talu nimi, Mustamäe tee 4
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10621

telefon: +372 5127800, +372 58070605

e-posti aadress: tonurm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	6
Lisa 3 Varud	6
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 7 Intressikulud	7
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Nigramonto OÜ on asutatud 2013. aastal ja põhineb 100% eestimaisel kapitalil.

Nigramonto OÜ põhitegevuseks kinnisvara arendamine ja müük.

OÜ Nigramonto müügitulu 2018. aastal puudus.

OÜ Nigramonto 2018 aastal ei ole juhatuse liikmetele tasusid maksnud. Samuti ei ole Nigramonto OÜ maksnud 2018.aastal töötasusid, kuna ettevõttes puuduvad töölepingulised töötajad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 927	223 104	
Nõuded ja ettemaksud	6 642	2 500	2
Varud	1 093 765	0	
Kokku käibevarad	1 160 334	225 604	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 500	1 500	
Kokku põhivarad	1 500	1 500	
Kokku varad	1 161 834	227 104	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	930 000	0	
Võlad ja ettemaksud	12 188	0	
Kokku lühiajalised kohustised	942 188	0	
Kokku kohustised	942 188	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 604	224 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 458	23	
Kokku omakapital	219 646	227 104	
Kokku kohustised ja omakapital	1 161 834	227 104	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-1 945	0
Ärikasum (kahjum)	-1 945	0
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	4 800	0
Intressikulud	-10 328	0
Muud finantstulud ja -kulud	15	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 458	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 458	23

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nigramonto OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja ekvivalendid ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks kui emaettevõtja kontroll on üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 142	4 142
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 642	6 642
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	1 093 765	0
Korterimajade arendusprojektid	1 093 765	0
Kokku varud	1 093 765	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kinnisvaraarenduseks saadud laen	930 000	930 000		
Lühiajalised laenud kokku	930 000	930 000		
Laenukohustised kokku	930 000	930 000		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41101 - Hoonestusprojektide arendus	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 945
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 945

Lisa 7 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	10 328	0
Kokku intressikulud	10 328	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Ehitus5ECO OÜ	930 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Nigramonto OÜ (registrikood: 12430881) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU ALTNURME	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 458
Kokku	217 146
Jaotamine	
Kokku	217 146

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Õunpuu	36804130249	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Habaneras OÜ	12967049	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
OÜ Airton A.T.	10966330	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Andres Neemre	37504290464	Saue linn, Harju maakond, Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Mirjam Padar	47708040259	Eesti	500 EUR (Ühisomand)
Margo Padar	37412036525	Eesti	500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5127800
Mobiiltelefon	+372 58070605
E-posti aadress	tonurm@gmail.com