

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Pottala OÜ

**registrikood:** 12426945

**tänava/talu nimi,** Energia tn 8a-43  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11316

**telefon:** +372 5028733

**e-posti aadress:** emeri.lepp@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Müügitulu                   | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Pottala OÜ on varahaldusfirma. Ettevõtte jätkab 2018. a.seniste investeeringute haldamisega ning uute investeerimisvõimaluste otsimisega.

Töötajaid ettevõtteil ei ole. Juhatusel tasusid makstud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|
| Varad                                        |               |                |
| Käibevarad                                   |               |                |
| Raha                                         | 649           | 3 421          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 65 788        | 188 936        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>66 437</b> | <b>192 357</b> |
| Põhivarad                                    |               |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 12 273        | 12 273         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>12 273</b> | <b>12 273</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>78 710</b> | <b>204 630</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |                |
| Kohustised                                   |               |                |
| Lühiajalised kohustised                      |               |                |
| Laenukohustised                              | 57 050        | 171 046        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 400           | 12 136         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>57 450</b> | <b>183 182</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>57 450</b> | <b>183 182</b> |
| Omakapital                                   |               |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500          |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 19 848        | 19 026         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 412         | 2 422          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>21 260</b> | <b>21 448</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>78 710</b> | <b>204 630</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 9 352        | 15 341        |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>9 352</b> | <b>15 341</b> |
| Üldhalduskulud                              | -1 487       | -1 857        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 865</b> | <b>13 484</b> |
| Intressikulud                               | -1 224       | -2 740        |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -4 829       | -8 322        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 812</b> | <b>2 422</b>  |
| Tulumaks                                    | -400         | 0             |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 412</b> | <b>2 422</b>  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Pottala OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Pottala OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr. 2 alusel.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudesl meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2017. a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

## Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |               |
| Eesti                                       | 9 352        | 15 341        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>9 352</b> | <b>15 341</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 352</b> | <b>15 341</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |               |
| Müügikomisjoni tasu                         | 9 352        | 15 341        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 352</b> | <b>15 341</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2018

**Pottala OÜ (registrikood: 12426945) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EMERI LEPP         | Juhatuse liige     | 13.03.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 19 848        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 412         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 260</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 2 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 19 260        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 260</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 19 848        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 412         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 260</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 2 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 19 260        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 260</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 9352            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Emeri Lepp     | 37603044239                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5028733        |
| E-posti aadress | emer.lepp@gmail.com |