

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Sivemer OÜ

registrikood: 12426862

tänava/talu nimi, Väike-Aasa
maja ja korteri number:

küla: Vesneri küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60537

telefon: +372 56220393

e-posti aadress: ever.haabmets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sivemer OÜ põhitegevusalaks 2014. aastal on kujunenud kinnisvarahaldus ja haldusega seotud tegevused. Ettevõttes ei olnud ühtegi töötajat ja palgakulud puudusid. Juhatuse liikmelt saadud pikaajalise laenuga investeeriti materiaalsesse põhivarasse ja kinnisvarasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1	0
Kokku käibevara	1	0
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	2 000	0
Materiaalne põhivara	1 691	0
Kokku põhivara	3 691	0
Kokku varad	3 692	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	3 500	0
Kokku pikaajalised kohustused	3 500	0
Kokku kohustused	3 500	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192	0
Kokku omakapital	192	0
Kokku kohustused ja omakapital	3 692	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	25.02.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	1 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-805	0
Mitmesugused tegevuskulud	-204	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-299	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	192	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	192	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	25.02.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	192	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	299	0
Kokku korrigeerimised	299	0
Kokku rahavood äritegevusest	491	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 990	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 990	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 500	0
Kokku rahavood	1	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
25.02.2013	2 500	-2 500		0
31.12.2013	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			192	192
31.12.2014	2 500	-2 500	192	192

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sivemer OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Sivemer OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud kõigile põhivara gruppidele ühtne.

Amortisatsioonimääraks on 20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Sivemer OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Sivemer OÜ (registrikood: 12426862) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVER HAABMETS	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192
Kokku	192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	1500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ever Haabmets	38802076519	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56220393
E-posti aadress	ever.haabmets@gmail.com