

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ HM Haldus

**registrikood:** 12423409

**tänav a nimi ja maja number:** Tiigi tn. 1

**küla:** Heimtali küla

**vald:** Viljandi vald

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihtnumber:** 71102

**telefon:** +372 53488126

**e-posti aadress:** heimar@hot.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ HM Haldus on asutatud 18.02.2013. aastal.

Aruandeaastal oli osaühingu ainsaks tegevuseks endiselt soetatud sidusettevõtte osa ja muude finantsinvesteeringute haldamine.

Järgneval aruandeperioodil olulisi muudatusi oma tegevuses planeeritud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 1 580          | 39 143         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 580</b>   | <b>39 143</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 625 973        | 463 858        |
| Finantsinvesteeringud                        | 0              | 7 730          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>625 973</b> | <b>471 588</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>627 553</b> | <b>510 731</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600          | 2 600          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 260            | 260            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 442 871        | 453 457        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 181 822        | 54 414         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>627 553</b> | <b>510 731</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>627 553</b> | <b>510 731</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -163           | -250          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-163</b>    | <b>-250</b>   |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 182 615        | 53 029        |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -631           | 1 634         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1              | 1             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>181 822</b> | <b>54 414</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>181 822</b> | <b>54 414</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ HM Haldus 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga lühendatud vormis.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kajastatud kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute kajastamise kasutatakse tehingupäeva meetodit.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtapabereid (aktsiad ja fondi osakud), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõte on ettevõte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud netovara selle bilansilises maksumuses. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte finantstulu- või kuluna.

Firmaväärtust sellisel juhul ei teki.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osulust omandatud tütar- ning sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis

netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtete aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

## **Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

Aruandeaastal palgatööjõudu ei kasutatud.

## **Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

Aruandeaastal seotud isikutega tehinguid ei tehtud.  
Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

**OÜ HM Haldus (registrikood: 12423409) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HEIMAR MIRKA       | Juhatuse liige     | 27.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 442 871        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 181 822        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>624 693</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 41 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>41 000</b>  |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 442 871        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 181 822        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>624 693</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 41 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>41 000</b>  |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Heimar Mirka   | 37907066015                               | Eesti             | 2600 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53488126 |
| E-posti aadress | heimar@hot.ee |