

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: PRO REKAP OÜ

registrikood: 12419023

tänava/talu nimi, Kesk-Ameerika 7-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10122

e-posti aadress: enn@aaberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

PRO REKAP OÜ on kantud Harju Maakohtu Äriregistrisse 08.02.2013. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on endale kuuluva elukondliku kinnisvara üürile andmine ja haldus. Ettevõtte plaanib ka järgmisel aastal tegeleda nimetatud valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 960	4 000
Nõuded ja ettemaksed	1 585	0
Kokku käibevara	3 545	4 000
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	477 790	477 790
Kokku põhivara	477 790	477 790
Kokku varad	481 335	481 790
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	420 600	436 800
Kokku pikaajalised kohustused	420 600	436 800
Kokku kohustused	420 600	436 800
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 990	24 990
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 745	20 000
Kokku omakapital	60 735	44 990
Kokku kohustused ja omakapital	481 335	481 790

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	08.02.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	15 960	20 000
Mitmesugused tegevuskulud	-12	0
Muud ärikulud	-203	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 745	20 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 745	20 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 745	20 000

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	08.02.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 745	20 000
Kokku rahavood äritegevusest	15 745	20 000
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-452 800
Antud laenud	-1 585	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 585	-452 800
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	452 800
Saadud laenude tagasimaksed	-16 200	-16 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 200	436 800
Kokku rahavood	-2 040	4 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 040	4 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 960	4 000

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.02.2013	24 990		24 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)		20 000	20 000
31.12.2013	24 990	20 000	44 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)		15 745	15 745
31.12.2014	24 990	35 745	60 735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PRO REKAP OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

PRO REKAP OÜ (registrikood: 12419023) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN PEIL	Juhatuse liige	27.03.2016
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 745
Kokku	35 745
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 745
Kokku	35 745

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15960	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Club Holding OÜ	12484440	Tallinn, Harju maakond, Eesti	24990 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	enn@aaberg.ee