

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ Svaor

**registrikood:** 12417113

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Lille tn 51-44

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthumber:** 80033

**telefon:** +372 55669491

**e-posti aadress:** olja.molodost@mail.ru

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 5 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Svaor on asutatud 06.02.2013 aastal.

OÜ Svaor rendib äripinda Tallinna mnt.1, Pärnus. Ettevõtte peab kiirtoidu kohvikut nimetusega Pärnu Burger. Kohvik töötab alates maist 2013 suve perioodil iga päev kella 11.00 - 22.00. Kohvikus töötab 2inimest. OÜ Svaor on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Ettevõtte omakapital on negatiivne ja ettevõtte juhatus võtab tarvitusele vastavad abinõud.

juhatuse liige

Olga Molodost

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014  | 31.12.2013   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------|--------------|---------|
| Varad                                        |             |              |         |
| Käibevara                                    |             |              |         |
| Raha                                         | 172         | 2 093        |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>172</b>  | <b>2 093</b> |         |
| Põhivara                                     |             |              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 375         | 486          | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>375</b>  | <b>486</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>547</b>  | <b>2 579</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |             |              |         |
| Kohustused                                   |             |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |             |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 923         | 0            | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>923</b>  | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>923</b>  | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                                   |             |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500       | 2 500        | 5       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 79          | 0            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 955      | 79           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-376</b> | <b>2 579</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>547</b>  | <b>2 579</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 06.02.2013 -<br>31.12.2013 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 15 988        | 11 335                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -14 512       | -8 969                     |         |
| Tööjõukulud                                 | -4 320        | -2 197                     | 6       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -111          | -65                        | 3       |
| Muud ärikulud                               | 0             | -25                        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-2 955</b> | <b>79</b>                  |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 955</b> | <b>79</b>                  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 955</b> | <b>79</b>                  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014          | 06.02.2013 -<br>31.12.2013 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -2 955        | 79                         |         |
| Korrigeerimised                                          |               |                            |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 111           | 65                         | 3       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>111</b>    | <b>65</b>                  |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 923           | 0                          | 4       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-1 921</b> | <b>144</b>                 |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |                            |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0             | -551                       | 3       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>0</b>      | <b>-551</b>                |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |                            |         |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest               | 0             | 2 500                      |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>      | <b>2 500</b>               |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-1 921</b> | <b>2 093</b>               |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 2 093         | 0                          |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-1 921</b> | <b>2 093</b>               |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 172           | 2 093                      |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                             | Kokku  |
|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>06.02.2013</b>                         | 2 500                       | 79                          | 2 579  |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>06.02.2013</b> |                             | 79                          | 79     |
| <b>31.12.2013</b>                         | 2 500                       | 79                          | 2 579  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             | -2 955                      | -2 955 |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 500                       | -2 876                      | -376   |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Svaor (edaspidi: ettevõtte) 2014. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5              |

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Kohustuslik reservkapital**

Ettevõtte ei moodusta reservkapitali.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Kulud**

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügittehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamise kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, [millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

- b.sidusettevõtteid;  
 c.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emasettevõtte teised tütaretevõtted);  
 d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;  
 e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |
|-----------------------------------------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 9          |
| Sotsiaalmaks                                  | 138        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 6          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 9          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>162</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Masinad ja seadmed | Kokku      |
|---------------------|--------------------|------------|
|                     |                    |            |
|                     |                    |            |
|                     |                    |            |
| <b>31.12.2013</b>   |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 551                | 551        |
| Akumuleeritud kulum | -65                | -65        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>486</b>         | <b>486</b> |
|                     |                    |            |
| Amortisatsioonikulu | -111               | -111       |
|                     |                    |            |
| <b>31.12.2014</b>   |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 486                | 486        |
| Akumuleeritud kulum | -111               | -111       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>375</b>         | <b>375</b> |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Maksuvõlad                       | 162        | 162            | 2       |
| Muud võlad                       | 761        | 761            |         |
| Muud viitvõlad                   | 761        | 761            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>923</b> | <b>923</b>     |         |
|                                  |            |                |         |
|                                  | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksuvõlad                       | 0          | 0              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>       |         |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                    | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                         | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk)                                                                                     | 1          | 1          |
| Osakapital koosneb ühest 2 500 euro suurusest osast. Ettevõttes reservkapitali moodustatud ei ole. |            |            |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2014         | 06.02.2013 - 31.12.2013 |
|------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|
| Palgakulu                                            | 3 145        | 1 574                   |
| Sotsiaalmaksud                                       | 1 175        | 541                     |
| Pensionikulu                                         | 0            | 82                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>4 320</b> | <b>2 197</b>            |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>2</b>     | <b>2</b>                |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev-ja kõrgemale juhkonnale arvestatud tasusid ja meid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2015

**OÜ Svaor (registrikood: 12417113) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RIHO SILLAOTS      | Sisestaja          | 04.05.2015           |
| OLGA MOLODOST      | Juhatuse liige     | 04.05.2015           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 79            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 955        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 876</b> |

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum tulevaste perioodide kasumiga.

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 79            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 955        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 876</b> |

Otsustati katta kahjum tulevaste perioodide kasumiga.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toidlustuskohad | 56101      | 15988           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Olga Molodost  | 48412084212                               | Eesti             | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55669491         |
| E-posti aadress | olja.molodost@mail.ru |