

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tulundusühistu Eesti Puidumüügikeskus

registrikood: 12415628

küla: Lähkma küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86407

telefon: +372 5056231, +372 56619001

e-posti aadress: einar@timbertrade.ee

veebilehe aadress: timbertrade.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Eesti Puidumüügikeskus TÜ (edaspidi EPMK) on 04. veebruaril 2013. aastal nelja metsaühistu (Ühinenud Metsaomanikud MTÜ, Sakala Metsaühistu TÜ, Erametsaühing Eesti Metsaomanikud MTÜ ja MTÜ Saarde Erametsaühing) poolt asutatud tulundusühistu. Lisandunud on kaks uut liiget, Vardi Erametsaselts MTÜ ja Vändra Metsaühing MTÜ. Ühistu eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse, milles liikmed osalevad metsamaterjali ja hakkepuidu hankijatena.

EPMK peamine tegevus on liikmete poolt ülestöötatud metsamaterjali müügi korraldamine, metsamaterjali ühiselt müümise propageerimine, erametsanduse arengu toetamine ning liikmeskonna suurendamine.

EPMK ei oma ise metsamaad ja tehnikat metsa ülestöötamiseks, ning ei tegele raiete ega metsamaterjali transpordi korraldamisega.

2017 aasta prognoositud müügimaht oli 550 000 tihumeetrit, tegelik müügimaht 520 000 tihumeetrit ümarpuitu ja 50 000 pm3 hakkepuitu. Peamiselt toimub metsamaterjali müük DAT või FAS tarnetingimustel, st et kauba üleandmine toimub ostja terminalis. Müügist ca 1 % moodustas FOB tarnetingimustel müük Roomasaare sadamast. Metsamaterjali laaditi 5-le laevale.

Tulud, kulud ja kasum

Aastal 2016 oli Eesti Puidumüügikeskus TÜ käive 19,8 mln eurot ja 2017 aastal 23,6 mln eurot. Käive kasvas tänu paranenud turuolukorrale ja puidu hinna tõusule. Müügitulust moodustas 99,9% liikmete metsamaterjali müük ja 0,1% muud tulud. 2016. aasta lõppes kasumiga 48 409 eurot. 2017 aasta lõpeb puhaskasumiga 9 369 eurot. Meie peamiseks tuluallikaks on tasu liikmete metsamaterjali müügi korraldamiselt. Kuna alandasime alates 01.07.2017 tasusid metsamaterjali müügi korraldamiselt, siis tänu sellele vähenes ka tulu.

Olulised keskkonna mõjud äritegevusele

Aruande perioodi teisel poolaastal toimusid muutused kõikide sortimentide hinnas ja paranesid müügivõimalused. Paberipuidu hind püsis stabiilsena alates 2016 keskpaigast ja hakkas kiiresti tõusma 2017 aasta kolmandas kvartalis. Hindade tõus jätkus aasta lõpuni ja kiirenes veelgi 2018 aasta esimeses kvartalis. Kuuse, männi ja kasepalgi hinnad ning nõudlus olid majandusaasta kestel väga head ning paranes ka hind. 2017 lõpus hakkas tõusma ka küttepuidu hind ja nõudlus kasvas järsult. Küttepuidu realiseerimisega oli mitmed aastad järjest väga keeruline, kuid tänaseks on hind ja nõudlus kasvanud selliseks, mis motiveerib metsaomanike rohkem küttepuitu raiuma. Paranenud turuolukord ja tõusnud puidu hind tõstab kindlasti 2018 majandusaasta käivet.

Äritegevuse hooajalisus

Metsamaterjali varumiseks on sobivaim aeg talv ning sellel perioodil töötatakse üles 30-40% aastasest raieplaanist. 2017 aasta talv oli taaskord lühike ja talvisteks raieteks sobivat ilma oli oodatust vähem. Siiski suutsid liikmed oma raieid selliselt organiseerida, et ületasime I kvartali prognoose ja 2017 aasta I kvartal oli Eesti Puidumüügikeskus TÜ tihumeetrite müügi ajaloos suurim - 194 000 tm. Kevad oli samuti oodatust pikem, kuid ka II kvartali müügimaht vastas oodatule ning poolaasta prognoosid ületasime. Sügisilmad olid aga äärmiselt halvad ja mõjutasid väga rängalt III ja IV kvartali tulemusi. Tänu äärmiselt halbadele ilmastikuoludele suutsime III ja IV kvartalis täita ainult 70% prognoositud müügimahtudest ja tänu sellele vähenes aasta tihumeetrite müügimaht ca 100 000 tihumeetrit.

Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Tehingud liikmete ja ostjatega toimuvad eurodes. Arvestusperioodil ei ole antud laene ja võetud laene. Muid intressi kandvaid kohustusi ei ole, mistõttu valuutakursi risk on madal.

Investeeringud

Investeeringuteks on saadud toetust PRIA-lt „Tootjarühma loomise ja arendamise“ toetuse raames. Tootjarühmade loomise ja arendamise meetme peaeesmärk on Eesti maaelu arengukavaga (MAK) 2014-2020 alusel põllumajandusega tegelevate ettevõtjate ja erametsaomanike konkurentsivõime tõstmine ja turujõu suurendamine läbi nende ühise majandustegevuse edendamise. Toetuse maksimum määr on 100 000 eurot aastas viie aasta jooksul. Aruande perioodi jooksul on saadud toetust 100 000 eurot. Sihtfinantseeringu osa on 100 000, mis kulutati dokumendihaldusprogrammi ja vahelao programmi välja töötamisele. 2018 aastal planeerime sihtfinantseerimise toel investeeringuid IT arendustesse jätkata, et tagada kiirus ja kvaliteet andmete töötlemisel.

Personal

2017 aastal oli töötajaid 3. Neile arvestatud tasu kokku 105,7 tuhat eurot, sealhulgas tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused 28,3 tuhat eurot. Juhatus ja Nõukogu liikmetele 2017 aastal töötasu ei ole arvestatud.

<u>Finantssuhtarvud</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused	1,06	1,04
Võlakordaja = pika- ja lühiajalised kohustused / koguvarad	0,94	0,95
Ärentaablus = ärikasum / müügitulu	0,04	0,25
Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu	0,04	0,25
Müügikate (%) = (müügitulu – müüdüd kauba kulud) / müügitulu	1,05	1,15
Varade tootlus (ROA) = puhaskasum /aasta keskmised koguvarad	0,7	3,8
Omakapitali tulukus (ROE) = puhaskasum /aasta keskmine omakapital	11,7	96,2

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Peamiseks eesmärgiks on jätkata ja kasvatada liikmete poolt ülestöötatud ümarmetsamaterjali ja hakkepuidu müüki. Suurendada liikmete arvu ja propageerida metsamaterjali ühiselt müüki. Kasvatada müügimahtusid võrreldes 2017 aastaga kuni 10% ja tõsta töö kvaliteeti, läbi arendatavate IT lahenduste, mille tulemusel peab paranema andmete liikumise kiirus ja kvaliteet. Viieaastane kogemus ning tagasiside liikmetelt ja ostjatelt kinnitab, et ühiselt metsamaterjali müümine võimaldab metsaomanikul saada metsamaterjali eest kõrgemat hinda ja hoiab kokku kulusid nii metsaomanikul, kui ka materjali lõppostjal.

Einar Rannula / juhatuse liige / allkirjastatud digitaalselt

Taavi Raadik / juhatuse liige/ allkirjastatud digitaalselt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	91 379	8 583	
Nõuded ja ettemaksed	1 253 685	1 486 364	2
Kokku käibevarad	1 345 064	1 494 947	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	5 793	5 793	2
Materiaalsed põhivarad	1 289	1 766	4
Immateriaalsed põhivarad	10 994	15 665	5
Kokku põhivarad	18 076	23 224	
Kokku varad	1 363 140	1 518 171	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 277 675	1 443 174	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 277 675	1 443 174	
Kokku kohustised	1 277 675	1 443 174	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 000	5 000	9
Kohustuslik reservkapital	600	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 496	20 788	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 369	48 709	
Kokku omakapital	85 465	74 997	
Kokku kohustised ja omakapital	1 363 140	1 518 171	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	23 583 359	19 789 098	10
Muud äritulud	1	5 065	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 335 980	-19 561 016	12
Mitmesugused tegevuskulud	-106 760	-86 619	13
Tööjõukulud	-105 758	-90 623	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 589	-5 596	
Olulised käibevara allahindlused	-18 419	0	
Muud ärikulud	-381	-456	15
Ärikasum (kahjum)	10 473	49 853	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 104	-1 144	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 369	48 709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 369	48 709	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 473	49 853
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 589	5 596
Kokku korrigeerimised	5 589	5 596
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	233 779	-634 061
Varude muutus	0	90 096
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-165 500	454 027
Kokku rahavood äritegevusest	84 341	-34 489
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-100 441	-95 353
Laekumised sihtfinantseerimisest	100 000	94 935
Laekunud intressid	15	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-426	-412
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 119	-6 943
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 119	-6 943
Kokku rahavood	82 796	-41 844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 583	50 427
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82 796	-41 844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 379	8 583

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	5 000	500	20 788	26 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)			48 709	48 709
31.12.2016	5 000	500	69 497	74 997
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	5 000	500	69 497	74 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 369	9 369
Muutused muudest omanike sisse maksetest			-1	-1
Muutused reservides		100		100
Muud muutused omakapitalis	1 000			1 000
31.12.2017	6 000	600	78 865	85 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TÜ Eesti Puidumüügikeskus (edaspidi: ettevõtte) 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimikonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande aasta periood 01.01.2017 kuni 31.12.2017

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb üksnes ostukulutustest. Muud kulutused, mis on vajalikud varude hoidmiseks, ladustamiseks kantakse eraldi laokulu kontole.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtte aluseks on varude pidevarvestuse süsteem.

Varude pideva arvestuse puhul toimub arvestus kõigi sissetulekute ja väljaminekute üksikasjalise registreerimise teel. Selle tõttu on kogu arvestusperioodi jooksul teada olemasoleva varu ja realiseeritud varude soetusmaksumus ja struktuur.

Pideva süsteemi puhul arvestatakse vastavatel kontodel kõik sissetuleku- ja väljaminekuoperatsioonid. Varade konto deebetsaldo (algvaru+sissetulek-väljaminek) näitab igal ajahetkel vara jääki. Perioodi lõpul tuuakse välja varakontode saldod ja võrreldakse inventuuri tulemustega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui immateriaalse vara kasulikke eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on vähemalt 5 aastat. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Sihtfinantseerimisega seoses on ettevõtteks kaks immateriaalset põhivara, mille arvestusmeetodiks on netosoetusmaksumus ja millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele ja viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ning sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on kõik erametsaühistute liikmed ja liikmete liikmed. Täiendav info seotud osapoolte kohta on avaldatud lisas 18. Välja on toodud liikmete ostud ja müügid, samuti ostud-müügid liikmete liikmetele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 250 399	1 250 399	
Ostjatelt laekumata arved	1 268 818	1 268 818	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 419	-18 419	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 100	1 100	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 186	2 186	
Muud nõuded	5 793		5 793
Intressinõuded	5 793		5 793
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 259 478	1 253 685	5 793

	31.12.2016	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 472 868	1 472 868	
Ostjatelt laekumata arved	1 472 868	1 472 868	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28	28	
Muud nõuded	5 793		5 793
Intressinõuded	5 793		5 793
Ettemaksed	13 468	13 468	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 492 157	1 486 364	5 793

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		50
Käibemaks	508			1 540
Üksikisiku tulumaks		3 325		2 584
Sotsiaalmaks		5 896		4 804
Kohustuslik kogumispension		418		357
Töötuskindlustusmaksed		429		349
Ettemaksukonto jääk	1 678		28	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 186	10 068	28	9 684

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	4 345	4 345
Akumuleeritud kulum	-2 071	-2 071
Jääkmaksumus	2 274	2 274
Ostud ja parendused	418	418
Muud ostud ja parendused	418	418
Amortisatsioonikulu	-926	-926
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 763	4 763
Akumuleeritud kulum	-2 997	-2 997
Jääkmaksumus	1 766	1 766
Ostud ja parendused	441	441
Muud ostud ja parendused	441	441
Amortisatsioonikulu	-918	-918
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 205	5 205
Akumuleeritud kulum	-3 916	-3 916
Jääkmaksumus	1 289	1 289

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	23 355	23 355
Akumuleeritud kulum	-3 020	-3 020
Jääkmaksumus	20 335	20 335
Amortisatsioonikulu	-4 670	-4 670
31.12.2016		
Soetusmaksumus	23 355	23 355
Akumuleeritud kulum	-7 690	-7 690
Jääkmaksumus	15 665	15 665
Amortisatsioonikulu	-4 671	-4 671
31.12.2017		
Soetusmaksumus	23 355	23 355
Akumuleeritud kulum	-12 361	-12 361
Jääkmaksumus	10 994	10 994

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 261 670	1 261 670
Võlad töövõtjatele	4 122	4 122
Maksuvõlad	10 068	10 068
Muud võlad	1 815	1 815
Muud viitvõlad	1 815	1 815
Kokku võlad ja ettemaksed	1 277 675	1 277 675
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 427 412	1 427 412
Võlad töövõtjatele	3 946	3 946
Maksuvõlad	9 684	9 684
Muud võlad	2 132	2 132
Muud viitvõlad	2 132	2 132
Kokku võlad ja ettemaksed	1 443 174	1 443 174

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	15 773	13 899
Kokku tingimuslikud kohustised	15 773	13 899

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2017	2016
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA tootjarühma toetus	100 000	94 935
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	100 000	94 935
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA tootjarühma toetus		5 065
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		5 065
Kokku sihtfinantseerimine	100 000	100 000

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	6 000	5 000
Osade arv (tk)	6	5

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 583 359	19 789 098
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 583 359	19 789 098
Kokku müügitulu	23 583 359	19 789 098
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	23 583 359	19 789 098
Kokku müügitulu	23 583 359	19 789 098

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	0	5 065
Muud	1	0
Kokku muud äritulud	1	5 065

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 335 980	19 561 016
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 335 980	19 561 016

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	7 698	7 992
Mitmesugused bürookulud	55 116	39 421
Uurimis- ja arengukulud	13 048	10 902
Lähetuskulud	1 376	1 742
Koolituskulud	1 018	232
Muud	28 504	26 330
Kokku mitmesugused tegevuskulud	106 760	86 619

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	79 042	67 730
Sotsiaalmaksud	26 084	22 351
Töötuskindlustuskulu	632	542
Kokku tööjõukulud	105 758	90 623
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	381	456
Kokku muud ärikulud	381	456

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressi tulu	15	5 799
Intressi kulu	-1 119	-6 943
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 104	-1 144

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 264	904 320	61 552	764 043
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 470	233 603	51 815	643 463

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	12 854 065	1 181 025	9 959 890	781 978
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	10 037 420	95 852	9 537 218	157 184

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	28 291	23 485

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2018

Tulundusühistu Eesti Puidumüügikeskus (registrikood: 12415628) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR RANNULA	Juhatuse liige	05.06.2018
TAAVI RAADIK	Juhatuse liige	05.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tulundusühistu Eesti Puidumüügikeskus üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud Tulundusühistu Eesti Puidumüügikeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aino Allas

Vandeauditori number 198

osaühing A & P Projekt

Auditiorettevõtja tegevusloa number 13

Papiiniidu tn 5, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

05.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Tulundusühistu Eesti Puidumüügikeskus (registrikood: 12415628) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO ALLAS	Vandeaudiitor	05.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 369
Kokku	78 865

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	23583359	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5056231
Mobiiltelefon	+372 56619001
E-posti aadress	einar@timbertrade.ee
Veebilehe aadress	timbertrade.ee