

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: JeweLex Advokaadibüroo Osühing

registrikood: 12412334

tänava/talu nimi, Sompä tn 3

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41533

telefon: +372 5082311

e-posti aadress: jewelelex@jewelex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.2018.a. – 31.12.2018.a. perioodi kohta.

Osaühingu JeweLex Advokaadibüroo põhitegevusaladeks on advokaadite ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 2008 kood 69101), õigusnõustajate ja õigusbüroo tegevus (EMTAK 2008 kood 69102).

2018. aastal moodustas OÜ-u JeweLex Advokaadibüroo müügitulu 230074 eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Kogu käive toimus Eestis.

2018. aastal kauba, materjali ja teenuste kulud olid 14531 eurot ja mitmesugused tegevuskulud 49887 eurot. Ettevõtte 2018. aasta põhivara kulum moodustas 3508 eurot.

2018 aruandeaasta puhaskasum oli 51003 eurot.

Aruandeaastal soetati materiaalne põhivara summas 524 eurot.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2019.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Osaühingus JeweLex Advokaadibüroo töötas 2018 aastal keskmiselt 5 töötajat ja 2018 aastal ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 103199 eurot.

Juhatuse liikmed tegutsevad ka ettevõtte tegevjuhina, aga juhatuse liikme tasusid 2018 aastal makstud ei ole.

Meie eesmärkideks 2019. aastal on suurendada olemasolevaid müügimahtusid ja säilitada omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele, suurendada kasumit.

2019 aastal firmal ei ole plaanis muuta või lisada tegevusalasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 491	12 073	
Nõuded ja ettemaksed	69 830	66 094	
Nõuded ostjate vastu	25 425	23 475	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	0	2
Muud nõuded	40 000	40 000	
Ettemaksed	4 398	2 619	
Kokku käibevarad	84 321	78 167	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 544	20 614	3
Kokku põhivarad	5 544	20 614	3
Kokku varad	89 865	98 781	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 981	4
Võlad ja ettemaksed	31 067	44 164	
Võlad tarnijatele	3 084	3 451	
Võlad töövõtjatele	12 209	9 486	
Maksuvõlad	9 831	9 683	2
Muud võlad	5 161	19 857	
Muud saadud ettemaksed	782	1 687	
Kokku lühiajalised kohustised	31 067	47 145	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 841	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	8 841	
Kokku kohustised	31 067	55 986	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 495	4 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 003	35 147	
Kokku omakapital	58 798	42 795	
Kokku kohustised ja omakapital	89 865	98 781	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	230 074	237 128	
Muud äritulud	2 081	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 531	-17 929	
Mitmesugused tegevuskulud	-49 887	-46 152	
Tööjõukulud	-103 199	-114 364	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 508	-6 993	3
Muud ärikulud	-1 403	-1 231	
Ärikasum (kahjum)	59 627	50 459	
Intressikulud	-92	-312	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 535	50 147	
Tulumaks	-8 532	-15 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 003	35 147	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JeweLex Advokaadibüroo 2018.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja pangadeposiite jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 330 eur.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	5-33,
Masinaid ja seadmed	5-10,
Muu materiaalne põhivara	2,5-5.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 818	3 385
Üksikisiku tulumaks	0	2 331	2 065
Sotsiaalmaks	0	4 221	3 812
Kohustuslik kogumispension	0	154	144
Töötuskindlustusmaksed	0	307	277
Ettemaksukonto jääk	7		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	9 831	9 683

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	34 727	4 582	39 309	4 644	43 953
Akumuleeritud kulum	-10 718	-3 505	-14 223	-3 065	-17 288
Jääkmaksumus	24 009	1 077	25 086	1 579	26 665
Ostud ja parendused	0	0	0	942	942
Muud ostud ja parendused	0	0	0	942	942
Amortisatsioonikulu	-5 209	-738	-5 947	-1 046	-6 993
31.12.2017					
Soetusmaksumus	34 727	4 582	39 309	5 586	44 895
Akumuleeritud kulum	-15 927	-4 243	-20 170	-4 111	-24 281
Jääkmaksumus	18 800	339	19 139	1 475	20 614
Ostud ja parendused	0	0	0	524	524
Muud ostud ja parendused	0	0	0	524	524
Amortisatsioonikulu	-2 490	-226	-2 716	-792	-3 508
Müügid	-12 086	0	-12 086	0	-12 086
31.12.2018					
Soetusmaksumus	10 560	4 582	15 142	5 406	20 548
Akumuleeritud kulum	-6 336	-4 469	-10 805	-4 199	-15 004
Jääkmaksumus	4 224	113	4 337	1 207	5 544

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	14 167	0
Transpordi- vahendid	14 167	0
Kokku	14 167	0

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisinguleping	0	0	0	0	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisinguleping	11 822	2 981	8 841	0	EUR	2019
Kapitalirendikohustised kokku	11 822	2 981	8 841	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	0	12 992
Kokku	0	12 992

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	77 152	85 519
Sotsiaalmaksud	26 047	28 845
Kokku tööjõukulud	103 199	114 364
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	4

2018.a. tööjõukulud sisaldavad ka juhatuse liikmete palga ja sotsiaalmaksu kulusid summas 70331 eur tehtud töö eest Advokaadilepingu alusel. Juhatuse liikmed tegutsevad ka ettevõtte tegevjuhina ja juhatuse liikme tasusid 2018 aastal makstud ei ole.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	52 564	50 083

Juhatuse liikmetele oli arvestatud tasu tehtud töö eest Advokaadilepingu alusel. Juhatuse liikmed tegutsevad ettevõtte tegevjuhina ning juhatuse liikme tasusid ja soodustusi 2018 aastal ei tehtud.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2019

JeweLex Advokaadibüroo Osaühing (registrikood: 12412334) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR VILLERS	Juhatuse liige	28.05.2019
MARGUS KIIR	Juhatuse liige	28.05.2019
ALLAN VALK	Juhatuse liige	28.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 003
Kokku	55 498
Jaotamine	
Dividendideks	50 484
Kokku	50 484

Dividendideks 50484 eurot

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 003
Kokku	55 498
Jaotamine	
Dividendideks	50 484
Kokku	50 484

Kasumi jaotuse otsus:

dividendideks 50484,67 eurot

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	202816	88.15%	Jah
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	27258	11.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hillar Villers	37009072224	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5082311
E-posti aadress	jewelex@jewelex.ee