

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Baustelle

registrikood: 12406463

tänava/talu nimi, Kohila tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11314

e-posti aadress: caius.hendrikson@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2016.a. oli meie ettevõttele suhteliselt edukas. Põhilised objektid toimusid Tallinnas ja lähiümbruses . Tellijateks olid AS Cramo, Mustamäe Keskus OÜ, Metskasti-Metsakuru OÜ ja väiksemaid ettevõtteid. Objektid : Konteiner lasteadeade paigaldus ja viimistlustööd, Viimsi vallas ridamajade ja paarismajade ehitus "võtmed kätte" kompleksuses.

2017.a. peaks tulema samalaadne kuid arvestades kinnisvara turu väikest kasvu ja hinnapäringute küsimist loodame saada objekte ka erasektorist..Viimsis jätkuvad ridamajade projektid ja juulis alustame uute ridamajade ja paarismajade ehitusega. Pakkumisjärgus on mitmeid objekte Tallinnas ja selle ümbruses.

Meie põhisuunaks on ikkagi projektide juhtimine kus vajadusel väiksemad tööd teeme omajõududega millega säästame oluliselt objekti kulusid. Kui objektide kasv jätkub oleme sunnitud palkama juurde objektijuhi ja vajadusel eelarvestaja mis oli plaanis ka eelneval aastal kuid saime veel vanade jõududega hakkama.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	77 291	25 918
Nõuded ja ettemaksed	43 111	35 686
Varud	32 393	29 763
Kokku käibevarad	152 795	91 367
Kokku varad	152 795	91 367
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 208	0
Võlad ja ettemaksed	102 266	58 235
Kokku lühiajalised kohustised	125 474	58 235
Kokku kohustised	125 474	58 235
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 132	7 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 311	25 258
Kokku omakapital	27 321	33 132
Kokku kohustised ja omakapital	152 795	91 367

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	935 223	804 138
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-810 622	-723 769
Mitmesugused tegevuskulud	-38 768	-11 731
Tööjõukulud	-91 816	-43 191
Muud ärikulud	-456	-189
Ärikasum (kahjum)	-6 439	25 258
Muud finantstulud ja -kulud	-1 872	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 311	25 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 311	25 258

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev Baustelle OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamise tavast.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	68 531	32 280
Sotsiaalmaksud	23 284	10 652
Kokku tööjõukulud	91 815	42 932
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2017

OÜ Baustelle (registrikood: 12406463) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CAIUS HENDRIKSON	Juhatuse liige	23.04.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 311
Kokku	24 821
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 821
Kokku	24 821

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	935223	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Caius Hendrikson	37401275210	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kaido Sildvee	36002280267	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	caius.hendrikson@mail.ee