

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Creapto OÜ

registrikood: 12406492

tänavanimi, maja ja korteri number: Veskiposti tn 2-1002

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10138

telefon: +358 505635788

e-posti aadress: kari.rinko@mtg.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Laenunõuded	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Creaopto OÜ (endise nimega Perfob OÜ; Creatune OÜ) asutati 17.01.2013. Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus. Pakutakse tehnilist nõustamist ja tööstusomandiõiguse haldamist (patendid, litsentsid, kaubamärgid jms).

2021 majandusaastal oli müügitulu 862 855 eurot ja kahjum summas 64 767 eurot. 2021 .a oli Creaopto OÜ juhatuse üheliikmeline. Juhatuse liikmele maksti tasusid 5 400 eur.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 1 sätestatud erandist.

Ettevõtte põhitegevuse kõrval on kaubeldud erinevate finantsinstrumentidega. Aruandlusperioodil oli osakute, võlakirjade ja väärtpaberite väärtus summas 2 073 911 eur.:
Creaopto OÜ ja Nitto Denko Corporation vahelise Lepingujärgse tulu jääk aruande aasta lõpu seisuga on 0,00 eurot.

Järgmise majandusaasta põhieesmärgiks on jätkata tegevust samas valdkonnas.

Majandusaastal maksti omanikele dividende summas 125 000 eur.

2022 aastal ei ole ette näha muudatusi omanike ja juhatuse liikmete osas.

CreaOpto OÜ juhatuse kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alltoodud tabelis on näidatud peamised finantssuhtarve ning nende arvutamise metoodikat:

Peamised finantssuhtarvud		
Käibe kasv (%)	3397%	= (müügitulu 2021 – müügitulu 2020)/ müügitulu 2020 * 100
Brutokasumi määr (%)	15%	= (müügitulu - kaubad, toore, materjal ja teenused)/müügitulu * 100
Käibe ärirentaablus (%)	-9%	= ärikasum / müügitulu * 100
Kasumi kasv (%)	-94%	= (puhaskasum 2021 – puhaskasum 2020)/ puhaskasum 2020 * 100
Puhasrentaablus (%)	-7%	= puhaskasum/ müügitulu * 100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,5	= käibevara/lühiajalised kohustised
ROA (%)	-0,9%	= puhaskasum/ varad kokku * 100
ROE (%)	-0,01%	= puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	205 608	2 724 260	
Finantsinvesteeringud	2 073 911	2 106 046	2
Nõuded ja ettemaksed	63 983	588 501	3,7
Kokku käibevarad	2 343 502	5 418 807	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	249 850	249 850	4
Finantsinvesteeringud	222 708	267 401	5
Nõuded ja ettemaksed	1 346 174	123 432	3
Kinnisvarainvesteeringud	118 011	120 470	8
Materiaalsed põhivarad	2 998 718	2 136 633	9
Kokku põhivarad	4 935 461	2 897 786	
Kokku varad	7 278 963	8 316 593	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 266 586	2 157 389	10
Võlad ja ettemaksed	290 268	247 328	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 556 854	2 404 717	
Kokku kohustised	1 556 854	2 404 717	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 784 376	7 071 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 767	-1 162 122	
Kokku omakapital	5 722 109	5 911 876	
Kokku kohustised ja omakapital	7 278 963	8 316 593	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	862 855	24 673	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-729 771	-435 644	13
Mitmesugused tegevuskulud	-155 832	-302 728	14
Tööjõukulud	-7 214	-7 182	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-54 354	-22 284	
Muud ärikulud	0	-52	
Ärikasum (kahjum)	-84 316	-743 217	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	248 893	-217 622	
Intressikulud	-17 458	-18 824	
Muud finantstulud ja -kulud	-181 823	-145 286	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 704	-1 124 949	
Tulumaks	-30 063	-37 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 767	-1 162 122	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Creaopto OÜ 2021. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 1 sätestatud erandist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, välja arvatud alljärgnevad finantsvarad:

- (a) Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- (b) Lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. võlakirjad) – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- (c) Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata ja selliste varadega seotud tuletsinstrumentid – kajastatakse soetusmaksumuses.

Finantsinstrumentidele kord valitud arvestusmeetodit rakendatakse järjepidevalt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud majandusperioodi ärituludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (välja arvatud sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Õiglast väärtust hinnatakse turuväärtuse alusel. Aktiivse turu puudumisel võib õiglast väärtust hinnata mõnel muul meetodil, näiteks lähtudes hiljuti aset leidnud ostu-müügi tehingutest sama või sarnaste finantsinstrumentide puhul.

Õiglasel väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumenti realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud osalused ettevõtetes on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui:

- emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte aktsiatest ja osadest;
 - emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel;
 - emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.
- Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel (asutamisel) makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtja hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (so notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtja kinnisvarainvesteeringud (hooned) amortiseeritakse 50 aasta jooksul. Maad ei amortiseerita.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Immateriaalne põhivara on füüsilise substantsita vara, mida raamatupidamiskohustuslane kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust raamatupidamiskohustuslane talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- (a) objekt on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- (c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav (IAS 38p19).

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-20

Veesõiduki eluiga on 20 aastat

Veesõiduki kuluvad osad (akud) 5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärioludele otsustele;

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2019	468 138	1 168 413	1 406 129	3 042 680
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	26 084	-224 612	-738 106	-936 634
31.12.2020	494 222	943 801	668 023	2 106 046
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	165 791	-180 899	-17 027	-32 135
31.12.2021	660 013	762 902	650 996	2 073 911

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	234	234	
Laenunõuded	1 222 742		1 222 742
Muud nõuded	138 432	15 000	123 432
Intressinõuded	15 000	15 000	
Viitlaekumised	123 432		123 432
Ettemaksed	48 749	48 749	
Tulevaste perioodide kulud	48 749	48 749	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 410 157	63 983	1 346 174

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	543 287	543 287	
Ostjatelt laekumata arved	543 287	543 287	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	223	223	
Muud nõuded	127 007	3 575	123 432
Viitlaekumised	127 007	3 575	123 432
Ettemaksed	41 416	41 416	
Tulevaste perioodide kulud	41 416	41 416	
Kokku nõuded ja ettemaksed	711 933	588 501	123 432

Ostunõuete all on Nitto Denko Corporation lepingujärgse nõude jääk seisuga 31.12.2020 Lühiajaline nõue 543 287eur.

Pikaajaline nõue Oy OMS vasu on nõue osaniku vasu summas 123 432 eur.

Lühiajaline nõue Oyster Marine vastu on 3 575 eur. 2021 aastal on kuluks kantud.

2018 aastal sõlmis Creaopto OÜ Oyster Marine Ltd.-ga uue tarnelepingu, kuna 2016 aastal sõlmitud lepinguliste kohustuste täitmisega tekkisid raskused. 2016 aastal sõlmitud lepingu osas ootab Creaopto OÜ kohtumäärusega raha tagastust, käimasolevas kohtuvaidluses.

Seni kajastatakse vaidlusalune ettemaksu summa (50% kogu ettemaksust), muud nõuded all. Seisuga 2022. a on kohtuvaidlus lõppenud ning äriühing sai kohtumääruse alusel tagasi £3 214,03.

Laenunõue CreaOpto Oy 1 500 000 eur. Intressid sellelt laenunõudelt on 15 000 eur.

Laenunõue on kajastatud diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	249 850	249 850
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	249 850	249 850

Ostetud on 200505 tk. CreaOpto Co. Ltd. Japan osa.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2019	249 850		200 000	449 850
Soetamine		187 210	12 500	199 710
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest			-132 309	-132 309
31.12.2020	249 850	187 210	80 191	517 251
				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	249 850	187 210	80 191	517 251
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest			-44 693	-44 693
31.12.2021	249 850	187 210	35 498	472 558

CreaOpto Jaapani osad 249 850 eur

Oy MTG-Meltron investeering 22 998 eur

Front Capital Oy investeerimislaen 187 210 eur

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressinõuded	15 000	15 000	
Viitlaekumised	123 432		123 432
Oyster Marine	0	0	
Oy OMS	123 432	0	123 432
Muud nõuded	0	0	
Kokku muud nõuded	138 432	15 000	123 432

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Viitlaekumised	127 007	3 575	123 432
Oyster Marine	3 575	3 575	
Oy OMS	123 432		123 432
Kokku muud nõuded	127 007	3 575	123 432

2018 aastal sõlmis Creaopto OÜ Oyster Marine Ltd.-ga uue tarnelepingu, kuna 2016 aastal sõlmitud lepinguliste kohustuste täitmisega tekkisid raskused. 2016 aastal sõlmitud lepingu osas ootab Creaopto OÜ kohtumäärusega raha tagastust, käimasolevas kohtuvaidluses. Seni kajastatakse vaidlusalune ettemaksu summa (50% kogu ettemaksust), muud nõuded all.

Seisuga 2022. a on kohtuvaidlus lõppenud ning äriühing sai kohtumääruse alusel tagasi £3 214,03.

Oy OMS nõue on kaetud pandilepinguga mis võidakse lepingu tulenevatest tingimustel pöörata nõudeks äriühingu omaniku enda vastu.

Lisa 7 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	1 222 742	1 222 742	1%	EUR	31.01.2026	3

Ettevõttele CreaOpto Oy on antud pikaajaline laen 1 500 000 eurot 5 aastaks.
2021 aastal arvestati laenuintresse 15 000 eur.
Laenunõue on kajastatud diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	122 928	122 928
Amortisatsioonikulu	-2 458	-2 458
31.12.2020		
Soetusmaksumus	122 928	122 928
Akumuleeritud kulum	-2 458	-2 458
Jääkmaksumus	120 470	120 470
Amortisatsioonikulu	-2 459	-2 459
31.12.2021		
Soetusmaksumus	122 928	122 928
Akumuleeritud kulum	-4 917	-4 917
Jääkmaksumus	118 011	118 011

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus		973 753	973 753
Jääkmaksumus		973 753	973 753
Ostud ja parendused	984 968	197 737	1 182 705
Amortisatsioonikulu	-19 825		-19 825
31.12.2020			
Soetusmaksumus	984 968	1 171 490	2 156 458
Akumuleeritud kulum	-19 825		-19 825
Jääkmaksumus	965 143	1 171 490	2 136 633
Ostud ja parendused		913 980	913 980
Amortisatsioonikulu	-51 895		-51 895
31.12.2021			
Soetusmaksumus	984 968	2 085 470	3 070 438
Akumuleeritud kulum	-71 720		-71 720
Jääkmaksumus	913 248	2 085 470	2 998 718

Katamaraani arvele võtmise põhivarana summas 984 968 eur
 Jahi ehitamise kulud on ettemaksete real.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen Luxemburg	1 266 586	1 266 586			1	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	1 266 586	1 266 586					
Laenukohustised kokku	1 266 586	1 266 586					
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen Luxemburg	2 157 389	2 157 389			1,00	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	2 157 389	2 157 389					
Laenukohustised kokku	2 157 389	2 157 389					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	256 635	256 635
Maksuvõlad	13 244	13 244
Muud võlad	20 389	20 389
Muud viitvõlad	20 389	20 389
Kokku võlad ja ettemaksed	290 268	290 268
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	226 223	226 223
Maksuvõlad	716	716
Muud võlad	20 389	20 389
Muud viitvõlad	20 389	20 389
Kokku võlad ja ettemaksed	247 328	247 328

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	16 617	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 617	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	846 238	24 673
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	846 238	24 673
Kokku müügitulu	862 855	24 673
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine, muu müügitulu	862 855	24 673
Kokku müügitulu	862 855	24 673

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-6 617	0
Konsultatsioonid ja muud teenused	-723 154	435 644
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-729 771	435 644

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Lähetuskulud	0	12
Raamatupidamisteenus	4 740	4 302
Varakindlustus		
Konsultatsioonid	130 475	120 791
Lootusetud debitoorsed võlad	3 575	0
Muud	17 042	177 623
Kokku mitmesugused tegevuskulud	155 832	302 728

Oysteri nõude mahakandmine 3575 eur.

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	5 400	5 400
Sotsiaalmaksud	1 814	1 782
Kokku tööjõukulud	7 214	7 182
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	39 947	-237 746
Intressitulud	44 072	62 584
Muud finantskulud	-265 842	29 876
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-181 823	-145 286

Muud finantskulud summas 265 842 eurot on pikaajalise laenu diskonteerimisel tekkinud kahjum.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 433	123 433	
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 433	123 433	
Võlad ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	75 165	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 265	43 789	
Kokku võlad ja ettemaksed	106 430	43 789	

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000	
Kokku antud laenud	200 000	200 000	

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500 000	1 500 000	15 000	3
Kokku antud laenud	1 500 000	1 500 000	15 000	

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	121 195	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	554 060	338 733
Kokku ostetud	675 255	338 733

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 400	5 400

Võlgnevus aruandvale isikule Kari Juhani Rinko on summas 20 389 eur.

Nõue omaniku vastu 123 433 eur.

Juhatuse liikmele Veiko Nüüd arvestati tasusid summas 5 400 eur.

Ostud ettevõttelt Piranha Promotions Oy on summas 62 500 eur

Ostud ettevõttelt CreaOpto Oy on summas 486 800 eur.

Ostud ettevõtetelt Grow Finance OÜ on summas 4 760 eur

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgselt on kogu maailmas toimunud majanduskeskkonna oluline halvenemine tulenevalt meetmetest, mida rakendatakse võitluseks Covid-19 viirusega. Mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele sõltub paljuski sellest, kui kauaks jäävad kehtima äritegevust piiravad meetmed ning milliseid toetavaid meetmeid kasutavad omakorda riikide valitsused. Aruande koostamise ajal on ebakindlust nii palju, et me ei oska piisavalt adekvaatselt hinnata viirusega võitlemisest tulenevate meetmete mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Sõda Ukrainas võib mõjutada ettevõtte äritegevust alates 2022 aastast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2022

Creaopto OÜ (registrikood: 12406492) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO NÜÜD	Juhatuse liige	29.09.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Creaopto OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Creaopto OÜ (ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma lühendatud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt lühendatud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte lühendatud raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad lühendatud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu lühendatud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeauditori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

29.09.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Creaopto OÜ (registrikood: 12406492) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	29.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 784 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 767
Kokku	5 719 609
Jaotamine	
Dividendideks	-150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 719 609
Kokku	5 569 609

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 784 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 767
Kokku	5 719 609
Jaotamine	
Dividendideks	-150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 719 609
Kokku	5 569 609

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	862855	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kari Juhani Rinko	16.02.1966	Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 505635788
E-posti aadress	kari.rinko@mtg.fi