

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Woodbalt Group OÜ

registrikood: 12405268

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Narva mnt 7

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 56096842

e-posti aadress: argon.ua@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Woodbalt Group OÜ registreeriti 15.01.2013.a.

Woodbalt Group OÜ põhitegevus on kinnisvara rent.

2023. aastal Woodbalt Group OÜ tegevus oli Eestis ja Norras.

Realiseerimise netokäive 2023. aastal oli 144 364. eurot.

2023. aastal Woodbalt Group OÜ kasum moodustas 20 789 eurot.

2023. aastal Woodbalt Group OÜ investeeris põhivarasse 0 eurot.

Woodbalt Group OÜ keskmine töötajate arv 2023. aastal oli 2 inimest ja tööjõukulu kogusumma oli 33 864 eurot.

2023. aastal juhatuse liikmete töötasu moodustas 13 525 eurot ja dividendi väljamaks moodustas 0 eurot.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündimused ja asjaolud, mis ilmnesisid aruandeaasta koostamisperioodil(01.01.23 kuni 31.12.23).

Woodbalt Group OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamine ning firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 585	15 075	2
Nõuded ja ettemaksed	10 536	10 586	3
Kokku käibevarad	19 121	25 661	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 387 422	1 387 422	5
Kokku põhivarad	1 387 422	1 387 422	
Kokku varad	1 406 543	1 413 083	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14 743	16 926	6
Kokku lühiajalised kohustised	14 743	16 926	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 059 246	1 084 392	
Kokku pikaajalised kohustised	1 059 246	1 084 392	
Kokku kohustised	1 073 989	1 101 318	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	309 265	303 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 789	6 119	
Kokku omakapital	332 554	311 765	
Kokku kohustised ja omakapital	1 406 543	1 413 083	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	144 364	131 164	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 089	-55 194	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 365	-32 569	
Tööjõukulud	-33 864	-14 277	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 156	
Muud ärikulud	-801	-845	
Ärikasum (kahjum)	42 245	27 123	
Muud finantstulud ja -kulud	-21 456	-21 004	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 789	6 119	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 789	6 119	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Woodbalt Group OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standart. Eesti Finantsaruandluse Standart tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Woodbalt Group OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse pangakonto ja sularaha jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	8 585	15 075
Kokku raha	8 585	15 075

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Laenuõuded	150	150
Ettemaksed	10 386	10 386
Tulevaste perioodide kulud	10 386	10 386
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 536	10 536
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Laenuõuded		0
Ettemaksed	10 586	10 586
Tulevaste perioodide kulud	10 586	10 586
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 586	10 586

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	351	75
Sotsiaalmaks	928	299
Kohustuslik kogumispension	56	18
Töötuskindlustusmaksed	68	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 403	414

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 384 500	9 344	1 393 844
Akumuleeritud kulum	0	-7 714	-7 714
Jääkmaksumus	1 384 500	1 630	1 386 130
Ostud ja parendused		2 448	2 448
Muud ostud ja parendused		2 448	2 448
Amortisatsioonikulu		-1 156	-1 156
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 384 500	11 792	1 396 292
Akumuleeritud kulum	0	-8 870	-8 870
Jääkmaksumus	1 384 500	2 922	1 387 422
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 384 500	11 792	1 396 292
Akumuleeritud kulum	0	-8 870	-8 870
Jääkmaksumus	1 384 500	2 922	1 387 422

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	637	637
Võlad töövõtjatele	2 812	2 812
Maksuvõlad	1 403	1 403
Muud võlad	9 891	9 891
Muud viitvõlad	9 891	9 891
Kokku võlad ja ettemaksed	14 743	14 743
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13	13
Võlad töövõtjatele	1 127	1 127
Maksuvõlad	414	414
Muud võlad	15 372	15 372
Muud viitvõlad	15 372	15 372
Kokku võlad ja ettemaksed	16 926	16 926

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-25 320	-10 673
Sotsiaalmaksud	-8 544	-3 604
Kokku tööjõukulud	-33 864	-14 277
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	13 525	10 308

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2024

Woodbalt Group OÜ (registrikood: 12405268) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANASTASIIA REBRIK	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	309 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 789
Kokku	330 054
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	330 054
Kokku	330 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	144364	100.00%	Jah