

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** KattoCenter Eesti OÜ

**registrikood:** 12403619

**tänav, maja number:** Aiandi tee 25

**alevik:** Viimsi alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74001

**telefon:** +372 6151555

**e-posti aadress:** [egon@kattocenter.ee](mailto:egon@kattocenter.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

KattoCenter Eesti OÜ alustas oma tegevust 2013. aasta jaanuaris. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on katusetööde vahendamine.

Aruandeaastal peatas KattoCenter Eesti OÜ aktiivse tegevuse Eestis. Müügitulu oli 2 387 eurot, müügitulust 100% oli müük Eestisse. KattoCenter Eesti OÜ majandusaasta tulemiks kujunes 476 eurot kasumit.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 251	768
Nõuded ja ettemaksud	12 015	14 941
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>13 266</b>	<b>15 709</b>
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksud	0	565
Materiaalsed põhivarad	2 573	3 281
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 573</b>	<b>3 846</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>15 839</b>	<b>19 555</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 559	3 500
Võlad ja ettemaksud	4 301	13 247
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>12 860</b>	<b>16 747</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>12 860</b>	<b>16 747</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Muud reservid	26 695	27 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 942	6 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	476	-33 035
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 979</b>	<b>2 808</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>15 839</b>	<b>19 555</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	2 387	162 651
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140	-86 768
Mitmesugused tegevuskulud	-945	-51 782
Tööjõukulud	0	-56 411
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-708	-708
Muud ärikulud	-118	-17
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>476</b>	<b>-33 035</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>476</b>	<b>-33 035</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>476</b>	<b>-33 035</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

KattoCenter Eesti OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1 000 eurot

### Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Seotud osapooled**

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 939	11 939	0
Ostjatelt laekumata arved	11 939	11 939	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76	76	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>12 015</b>	<b>12 015</b>	<b>0</b>
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 921	14 921	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20	20	0
Ettemaksed	565	0	565
Muud makstud ettemaksed	565	0	565
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>15 506</b>	<b>14 941</b>	<b>565</b>

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	1 199
Üksikisiku tulumaks	0	0	1 307
Sotsiaalmaks	0	0	2 276
Kohustuslik kogumispension	0	0	208
Töötuskindlustusmaksed	0	0	67
Ettemaksukonto jääk	76	20	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>76</b>	<b>20</b>	<b>5 057</b>

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2014</b>			
Soetusmaksumus	4 720	4 720	4 720
Akumuleeritud kulum	-731	-731	-731
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 989</b>	<b>3 989</b>	<b>3 989</b>
Amortisatsioonikulu	-708	-708	-708
<b>31.12.2015</b>			
Soetusmaksumus	4 720	4 720	4 720
Akumuleeritud kulum	-1 439	-1 439	-1 439
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 281</b>	<b>3 281</b>	<b>3 281</b>
Amortisatsioonikulu	-708	-708	-708
<b>31.12.2016</b>			
Soetusmaksumus	4 720	4 720	4 720
Akumuleeritud kulum	-2 147	-2 147	-2 147
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 573</b>	<b>2 573</b>	<b>2 573</b>



## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud isikutelt	8 559	8 559		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	8 559	8 559		
<b>Laenukohustised kokku</b>	8 559	8 559		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud isikutelt	3 500	3 500		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	3 500	3 500		
<b>Laenukohustised kokku</b>	3 500	3 500		

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 301	4 301
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>4 301</b>	<b>4 301</b>
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 777	5 777
Võlad töövõtjatele	2 413	2 413
Maksuvõlad	5 057	5 057
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>13 247</b>	<b>13 247</b>

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 387	162 651
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>2 387</b>	<b>162 651</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 387</b>	<b>162 651</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööde vahendamine	2 387	162 651
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 387</b>	<b>162 651</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	0	42 524
Sotsiaalmaksud	0	13 887
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>0</b>	<b>56 411</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 559	3 500

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: \_\_\_\_\_

KattoCenter Eesti OÜ (registrikood: 12403619) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

**Allkirjastaja nimi**

**Allkirjastaja roll**

**Kuupäev ja allkiri**

Egon-Einar Einberg

Juhatuse liige

Timo Juhani Arttola

Juhatuse liige

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	476
<b>Kokku</b>	<b>-26 466</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-26 466
<b>Kokku</b>	<b>-26 466</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	476
<b>Kokku</b>	<b>-26 466</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-26 466
<b>Kokku</b>	<b>-26 466</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	2387	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Egon-Einar Einberg	37507072730	Änkküla, Palamuse vald, Jõgeva maakond, Eesti	250 EUR (Ühisomand)
Kersti Einberg	47702072723	Eesti	250 EUR (Ühisomand)
aktsiaselts ESCO	10075625	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	250 EUR (Lihtomand)
Timo Juhani Arttola	29.06.1981	Soome	250 EUR (Lihtomand)
Jarmo Johannes Mustonen	04.10.1970	Soome	1525 EUR (Lihtomand)
Timo Kalevi Nurminen	06.01.1961	Soome	225 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6151555
E-posti aadress	egon@kattocenter.ee