

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KattoCenter Eesti OÜ

registrikood: 12403619

tänav, maja number: Aiandi tee 25

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 6151555

e-posti aadress: info@kattocenter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KattoCenter Eesti OÜ alustas oma tegevust 2013. aasta jaanuaris. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on katusetööde vahendamine.

2016. aastal peatas KattoCenter Eesti OÜ aktiivse tegevuse Eestis. Aruandeaastal majandustegevus puudus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	885	1 251
Nõuded ja ettemaksed	12 040	12 015
Kokku käibevarad	12 925	13 266
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 865	2 573
Kokku põhivarad	1 865	2 573
Kokku varad	14 790	15 839
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 854	8 559
Võlad ja ettemaksed	4 302	4 301
Kokku lühiajalised kohustised	12 156	12 860
Kokku kohustised	12 156	12 860
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Muud reservid	27 400	26 695
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 466	-26 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 050	476
Kokku omakapital	2 634	2 979
Kokku kohustised ja omakapital	14 790	15 839

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	0	2 387
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-140
Mitmesugused tegevuskulud	-342	-945
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-708	-708
Muud ärikulud	0	-118
Ärikasum (kahjum)	-1 050	476
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 050	476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 050	476

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KattoCenter Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontrolli või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 940	11 940
Ostjatelt laekumata arved	11 940	11 940
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 040	12 040
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 939	11 939
Ostjatelt laekumata arved	11 939	11 939
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76	76
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 015	12 015

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	100	76
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	76

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	4 720	4 720	4 720
Akumuleeritud kulum	-1 439	-1 439	-1 439
Jääkmaksumus	3 281	3 281	3 281
Amortisatsioonikulu	-708	-708	-708
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 720	4 720	4 720
Akumuleeritud kulum	-2 147	-2 147	-2 147
Jääkmaksumus	2 573	2 573	2 573
Amortisatsioonikulu	-708	-708	-708
31.12.2017			
Soetusmaksumus	4 720	4 720	4 720
Akumuleeritud kulum	-2 855	-2 855	-2 855
Jääkmaksumus	1 865	1 865	1 865

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud isikutelt	7 854	7 854		
Lühiajalised laenud kokku	7 854	7 854		
Laenukohustised kokku	7 854	7 854		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud isikutelt	8 559	8 559		
Lühiajalised laenud kokku	8 559	8 559		
Laenukohustised kokku	8 559	8 559		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	4 302	4 302
Kokku võlad ja ettemaksed	4 302	4 302
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 301	4 301
Kokku võlad ja ettemaksed	4 301	4 301

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	2 387
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	2 387
Kokku müügitulu	0	2 387
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööde vahendamine	0	2 387
Kokku müügitulu	0	2 387

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 854	8 559

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2019

KattoCenter Eesti OÜ (registrikood: 12403619) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGON-EINAR EINBERG	Juhatuse liige	10.05.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 050
Kokku	-27 516
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-27 516
Kokku	-27 516

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 050
Kokku	-27 516
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-27 516
Kokku	-27 516

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Juhani Arttola	29.06.1981	Soome	250 EUR (Lihtomand)
Egon-Einar Einberg	37507072730	Eesti	250 EUR (Ühisomand)
Kersti Einberg	47702072723	Eesti	250 EUR (Ühisomand)
Jarmo Johannes Mustonen	04.10.1970	Soome	1525 EUR (Lihtomand)
Timo Kalevi Nurminen	06.01.1961	Soome	225 EUR (Lihtomand)
aktsiaselts ESCO	10075625	Eesti	250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6151555
E-posti aadress	info@kattocenter.ee