

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: PVT HALDUS OÜ

registrikood: 12401460

tänava/talu nimi, Hospidali tn 22

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80014

e-posti aadress: info@pvthaldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing asutati 2013. aastal ühe eraisiku poolt osakapitaliga 2 500 eurot sissemakset tegemata ja põhitegevusalaks planeeriti nii mesindusala tegevus kui ka ehitus- ja remonditeenused.

2019. aasta müügitulu moodustas pea 481 tuhat eurot kasvades aastaga pea 400 tuhat eurot. Tulud moodustusid peamiselt uute klientide arvelt. Kulud on seotud valdavalt ehituse otsese teostamise ja organiseerimisega, lisaks mesindustarbed. Aasta lõppes kasumiga 33,7 tuhat eurot, mis annab kindlust edaspidiseks

Osaühingu tegevust juhib üheliikmeline juhatus, kelle tööd 2019.a. ei ole tasustatud.

Järgmisel aastal keskendutakse mesindusala tegevuse arendamisele ja selleks loodetakse vahendeid osaliselt teenida ehitusalasest kõrvaltegevusest või taotledes vajalike seadmete soetuseks toetust PRIA-st.

Peeter Tasane
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 312	12 655	2
Nõuded ja ettemaksed	5 000	16 942	3
Kokku käibevarad	38 312	29 597	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 789	1 887	
Kokku põhivarad	17 789	1 887	
Kokku varad	56 101	31 484	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	589	9 699	5
Kokku lühiajalised kohustised	589	9 699	
Kokku kohustised	589	9 699	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 785	5 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 727	16 751	
Kokku omakapital	55 512	21 785	
Kokku kohustised ja omakapital	56 101	31 484	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	480 961	83 996	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-387 521	-40 540	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 575	-26 164	
Tööjõukulud	-7 825	0	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 314	-537	
Muud ärikulud	0	-4	
Ärikasum (kahjum)	33 726	16 751	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 727	16 751	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 727	16 751	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PVT haldus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. "Eesti finantsaruandluse standardi" põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu hinnatakse bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõudeid, mille sissenõudmiseks ei saa või ei ole majanduslikult kasulik meetmeid rakendada hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist maha.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 350 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 350 eurot, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Masinate ja seadmete amortisatsioonimäär on 15-30%.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350

Tulud

Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Majandustehingute kajastamisel on järgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi, see tähendab, et aruandeperioodi kuludesse on kantud aruandeperioodi tulude saamiseks tehtud kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte

kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

OÜ PVT haldus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
arvelduskontol	18 721	6 968
sularaha	14 591	5 687
Kokku raha	33 312	12 655

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	5 000	5 000
Laenunõuded	5 000	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 000	5 000
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 100	12 100
Ostjatelt laekumata arved	12 100	12 100
Nõuded seotud osapoolte vastu	60	60
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	208	208
Muud nõuded	4 500	4 500
Laenunõuded	4 500	4 500
Ettemaksed	74	74
Tulevaste perioodide kulud	74	74
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 942	16 942

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	589		1 793
Ettemaksukonto jääk		208	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	589	208	1 793

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	589	589
Kokku võlad ja ettemaksed	589	589
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 906	7 906
Maksuvõlad	1 793	1 793
Kokku võlad ja ettemaksed	9 699	9 699

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
tarnijatele tasumata arved	0	7 906
Kokku võlad tarnijatele	0	7 906

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 060

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
OÜ Tõlla Konsultatsioonid	10 000	5 000	0,1%	eur	30.04.2020

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
OÜ Tõlla Konsultatsioonid	4 500	0,1%	eur	30.03.2019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.09.2020

PVT HALDUS OÜ (registrikood: 12401460) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER TASANE	Juhatuse liige	01.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 727
Kokku	55 512
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 512
Kokku	55 512

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 727
Kokku	55 512
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 512
Kokku	55 512

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	480961	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Tasane	36203234242	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@pvthaldus.ee