

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Puuvili

registrikood: 12399987

tänava/talu nimi, Aleksandri tn 9-1
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 5298547, +372 5013012

e-posti aadress: karin.ploom@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Puuvili asutati 04.01.2013.a. Käesolevas aruandes kajastatakse perioodi 01.01.2015 - 31.12.2015.a. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on enda omandis oleva kinnisvara rendileandmine. Ettevõtte sissetuleku moodustavad laekumised rendisummadest.

2016.a majandusaastal on plaanis jätkata samal suunal. Võimaluse korral soetada juurde kinnisvara.

Juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse tegevust 2015.a jooksul ei tasustatud. Ettevõttel palgalist tööjõudu majandusaasta jooksul ei olnud ja töötasusid välja ei makstud.

	2015
Brutokasumimäär (%)	33%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	22,09
ROA (%)	3%
ROE (%)	20%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 235	7 167
Nõuded ja ettemaksed	106	0
Kokku käibevara	2 341	7 167
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	2 000	0
Materiaalne põhivara	44 100	46 550
Kokku põhivara	46 100	46 550
Kokku varad	48 441	53 717
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	106	50
Kokku lühiajalised kohustused	106	50
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	40 000	47 000
Kokku pikaajalised kohustused	40 000	47 000
Kokku kohustused	40 106	47 050
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 167	2 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 668	1 575
Kokku omakapital	8 335	6 667
Kokku kohustused ja omakapital	48 441	53 717

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	5 129	4 880
Mitmesugused tegevuskulud	-1 013	-863
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 450	-2 450
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 666	1 567
Muud finantstulud ja -kulud	2	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 668	1 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 668	1 575

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 666	1 567
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 450	2 450
Kokku korrigeerimised	2 450	2 450
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-106	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	56	-4
Laekunud intressid	2	8
Kokku rahavood äritegevusest	4 068	4 021
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 000	0
Kokku rahavood	-4 932	4 021
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 167	3 146
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 932	4 021
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 235	7 167

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	2 592	5 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 575	1 575
31.12.2014	2 500	4 167	6 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 668	1 668
31.12.2015	2 500	5 835	8 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puuvili 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Puuvili kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1,000 eur'i. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1,000 eur'i kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	2 235	7 167

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	49 000	49 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	49 000	49 000
Amortisatsioonikulu	-2 450	-2 450
31.12.2014		
Soetusmaksumus	49 000	49 000
Akumuleeritud kulum	-2 450	-2 450
Jääkmaksumus	46 550	46 550
Amortisatsioonikulu	-2 450	-2 450
31.12.2015		
Soetusmaksumus	49 000	49 000
Akumuleeritud kulum	-4 900	-4 900
Jääkmaksumus	44 100	44 100

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Muud pikaajalised laenud	40 000		40 000	
Pikaajalised laenud kokku	40 000		40 000	
Laenukohustused kokku	40 000		40 000	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Muud pikaajalised laenud	47 000		47 000	
Pikaajalised laenud kokku	47 000		47 000	
Laenukohustused kokku	47 000		47 000	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 129	4 880
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 129	4 880
Kokku müügitulu	5 129	4 880
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda omandis oleva vara rendileandmine	5 129	4 880
Kokku müügitulu	5 129	4 880

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	47 000

2014	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ Puuvili (registrikood: 12399987) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO PLOOM	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 668
Kokku	5 835
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 835
Kokku	5 835

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5129	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Ploom	34701202739	Eesti	1250 EUR
OÜ Lempicka	12236802	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298547
Mobiiltelefon	+372 5013012
E-posti aadress	karin.ploom@gmail.com